

343582
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

STORENSEN OÜ

29 -09- 2009

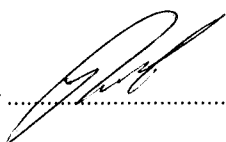
2007.a majandusaasta aruanne

Veronika Poulos *21.12.07*

Äriregistri kood:	11096598
Aadress:	Sireli 16, 10913 Tallinn
Telefon:	372 56 695 519
Faks:	372 6 576 771
Elektronpost:	kaia.paevali.mail.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Sidusettevõtted.....	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Osakapital.....	15
Lisa 11 Müügitulu.	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud.....	16
Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud.....	16
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud.....	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	17
Juhatuse allkirjad 2007.a.majandusaasta aruandele	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Storensen OÜ müügitulu vastavalt EMTAK-le.....	20
Osanike nimekiri	21



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Storensen OÜ peamiseks tegevusaladeks on juhtimisalane nõustamine, kinnisvarainvesteeringud ja nende haldamine ning muu investeerimisalane tegevus.

Juriidiline aadress:	Sireli 16 10913 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11096598
Telefon:	372 56 695 519
Faks:	372 6 576 771
E-mail:	kaia.paevali@mail.ee

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte alustas tegevust 2005.aastal, põhitegevusaladeks on juhtimisalane nõustamine, kinnisvarainvesteeringud ja muu investeerimistegevus.

2006 aastal suurendati osakapitali 40100 kroonini, suurendamine toimus mitterahalise sissemaksega, kusjuures mitterahalise sissemakse esemeks oli osanikule kuuluv OÜ Krimelte üks osa, mis moodustab 25,5 % OÜ Krimelte osakapitalist.

Tulud, kulud ja kasum

2007.a oli OÜ Storensen müügitulu 3,72 milj krooni ja kasum 16,89 milj. Kasumist 15,0 milj krooni moodustasid finantstuluna saadud dividendid sidusettevõttest. Müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse .

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (milj kr)	3,72	3,60
Tulu kasv	3,3%	216%
Puhaskasum(milj kr)	16,89	3,23
Kasumi kasv	423%	371%
Puhasrentaablus	454%	89,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	15	42
ROA	21,08%	2,65%
ROE	21,19%	2,65

Investeeringud

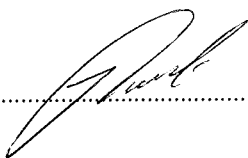
Aruandeperioodil soetati kinnisvarainvesteeringuid 8 531662 krooni eest, investeeringud fondidesse moodustasid 878 882 krooni. 2008.a plaanitakse jätkuvalt investeerida nii kinnisvarasse kui ka väärtpaberitesse.

Personal

Juhatus on kaheliikmeline , juhatuse liikmetele maksti tasudena 2007.a 1 177 392 krooni.

Ühele lepingulisele töötajale maksti töötasu 5127 krooni. Rohkem töötajaid ettevõttes aruandeaastal ei olnud.

Juhatusel liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Storensen OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

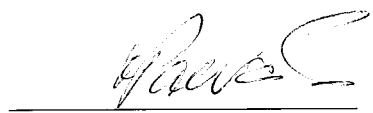
raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

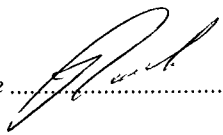
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Storensen OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas, 15.09.09.


Juhatus liige
Jaanus Paeväli
Juhatus liige
Kaia Paeväli

Juhatus liige

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 690 499	1 936 072
Nõuded ostjate vastu	2	2 174	-
Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed	3	1 869 850	-
Käibevara kokku		6 562 523	1 936 072
Põhivara			
Sidusettevõtte osad	5,6	62 545 326	118 555 591
Muud finantsinvesteeringud	5	878 882	-
Kinnisvarainvesteeringud	7	10 101 662	1 570 000
Materiaalne põhivara	8	27 655	-
Põhivara kokku		73 553 525	120 125 591
VARAD KOKKU		80 116 048	122 061 663
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		1 759	10 125
Võlad töövõtjatele		2 000	-
Maksuvõlad	4	54 291	35 526
Muud võlad		350 000	-
Saadud ettemaksed		13 000	-
Lühiajalised kohustused kokku		421 050	45 651
KOHUSTUSED KOKKU		421 050	45 651
Omakapital			
Osakapital	10	40 100	40 100
Ülekurss		-	118 555 491
Kohustuslik reservkapital		4 010	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		62 761 638	182 471
Aruandeaasta kasum		16 889 250	3 233 950
OMAKAPITAL KOKKU		79 694 998	122 016 012
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		80 116 048	122 061 663



Kasumiaruanne

(kroonides)

		2007	2006
	Lisa nr.		
Müügitulu	11	3 717 000	3 600 000
Muud äritulud	13	42 824	
Mitmesugused tegevuskulud	12	-173 486	-220 008
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 182 519	-
Sotsiaalmaks		-390 297	-
Tööjõukulud kokku		-1 572 816	-
Põhivara kulum	8	-8 438	-
Muud äriikulud	13	-561	-
Ärikasum		2 004 523	3 379 992
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtte osadelt	14	15 000 000	-
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	14	-211 540	-
Muud finantstulud ja -kulud	14	96 267	3 309
Finantstulud ja -kulud kokku		14 884 727	3 309
Kasum enne tulumaksustamist		16 889 250	3 383 301
Tulumaks		-	-149 351
Aruandeperioodi puhaskasum		16 889 250	3 233 950

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

		2007	2006
	Lisa nr.		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 004 523	3 379 992
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	8	8 438	-
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-22 024	118 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		375 399	27 651
Muud finantskulud		-151	-
Kokku rahavood äritegevusest		2 366 185	3 525 643
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetus	7	- 8 531 662	- 1 570 000
Materiaalse põhivara soetus	8	-36 093	-
Muude finantsinvesteeringute soetus	5	-1 090 421	-
Antud laenud	3	-1 850 000	-
Saadud dividendid	14	15 000 000	-
Saadud intressid	14	96 418	3 309
Kokku rahavood investeerimistegevusest		3 588 242	- 1 566 691
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		- 3 200 000	- 500 000
Makstud dividendi tulumaks		-	- 149 351
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 200 000	- 649 351
Rahavood kokku		2 754 427	1 309 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 936 072	626 4712
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 754 427	1 309 601
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1	4 690 499	1 936 072

**Omakapitali muutuste
aruanne**

	Osakapital	Ülekurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Osakapitali sissemaks	40 000	-	-		40 000
Aruandeperioodi puhaskasum				686 472	686 472
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	-	-	686 472	726 472
Kohustuslik reservkapital	-	-	4 000	-4 000	-
Osakapitali suurendamine	100	118 555 491	-		118 555 591
Makstud dividendid	-	-	-	-500 000	-500 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	3 233 950	3 233 950
Saldo seisuga 31.12.2006	40 100	118 555 491	4 000	3 416 422	122 016 013
Kohustuslik reservkapital	-	-	10	-10	-
Makstud dividendid	-	-		-3 200 000	-3 200 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	16 889 250	16 889 250
Sidusettevõtte osa korrigeerimine*	-	-	-	-56 010 265	-56 010 265
Ülekurss	-	-118 555 491	-	118 555 491	-
Saldo seisuga 31.12.2007	40 100	-	4 010	79 650 888	79 694 998

*Sidusettevõtte osa korrigeerimine on tehtud vastavalt RTJ 11 põhimõtetele, korrigeerides bilansirida „eelmiste perioodide kasumid” summas -56 010 265 krooni. Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2007.a. oli 245 275 396 krooni, Storenseni osalus sidusettevõttes on 25,5 %. Korrigeerimise tulemusel tekkinud eelmiste perioodide kahjumi katmiseks on kasutatud ülekurssi 118 555 491 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Storensen 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Storensen kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha pangakontodel.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja

Sidusettevõtted

Sidusettevõte on ettevõte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju. Osalus sidusettevõttes (omandatud netovara) võetakse arvele õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

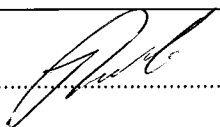
Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hiaob renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende. Alates 01.01. 2008.a on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.



Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tulude arvestus

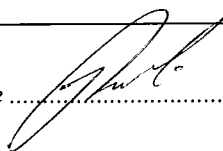
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on ettevõttes moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	474 382	55 563
Pangakontod	4 216 117	1 880 509
Kokku	4 690 499	1 936 072

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	2 174	-
Kokku	2 174	-

Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Antud lühiajaline laen	1 850 000	-
Muud nõuded	9 450	-
Ettemaksed teenuste eest	10 400	-
Kokku	1 869 850	-

Lisa 4 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	52 837	34073
Ettevõtte tulumaks	-	596
Sotsiaalmaks	891	857
Isiku tulumaks	532	-
Töötuskindlustusmaks	31	-
Kokku	54 291	35 526

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtte osa (lisa 6)	62 545 326	118 555 591
Muud aktsiad ja väärtpaberid(lisa 14)	878 882	
Kokku	63 424 208	118 555 591

Sidusettevõtte osana on kajastatud OÜ Krimelte 1 osa nimiväärtusega 790 000 krooni, mis moodustab 25,5 % Krimelte osakapitalist.

Muud väärtpaberid ja fondiosakud on bilansis kajastatud ümberhinnatuna 31.12.2007 seisuga. Soetamisega seotud kulude ja ümberhindluskulude summa 2007.a. moodustas 211 540 krooni.

Lisa 6 Sidusettevõtted

	<u>OÜ Krimelte</u>
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Vuugihermeetikute tootmine
Osaluse % aasta alguses	25,5
Soetatud osaluse harilik väärtus	118 555 591
Osaluse ümberhindamine 31.12.2007	-56 010 265
Osaluse % aasta lõpus	25,5
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	62 545 326

Osa ümberhindamisel on lähtutud sidusettevõtte omakapitali summast seisuga 31.12.2007 245 275 396 krooni.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2006	1 570 000
<u>Soetus 2007</u>	<u>8 531 662</u>

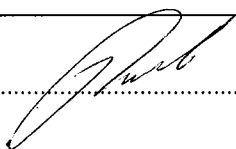
Saldo 31.12.2007	10 101 662
-------------------------	-------------------

Lisaks 2006 a soetatud kahele kinnistule investeeriti 2007 a kinnisvarasse kokku 8 531 662 krooni: soetati korter Tallinna vanalinna ja kinnistu Muhu saarele ning tehti täiendavaid kulutusi olemasolevatele kinnistutele. Ümberhindlusi kinnisvarainvesteeringutele 2007 a tehtud ei ole. Vanalinna korteri väljarentimisega teeniti aruandeaastal 117 000 krooni renditulu, haldamiskulud moodustasid 6 215 krooni, netotulu kinnisvararainvesteeringu rentimiselt moodustas seega 110 785 krooni.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo 31.12.2006	-	-
Aruandeperioodi 2007 ostud	36 093	36 093
Amortisatsioonikulu	-8 438	-8 438
Saldo 31.12.2007		
Soetusmaksumus	36 093	36 093
Akumuleeritud kulum	-8 438	-8 438
Jääkmaksumus	27 655	27 655

Aruandeperioodil ei ole läbi viidud põhivarade allahindlusi.



Lisa 9 Kasutusrent

Kasutusrendi tingimustel on renditud üks sõiduauto. Lepingu tähtaeg on 15.06. 2009.

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Makstud kasutusrendimakseid * :	75 925	144 099

*2006 a tehtud esimene sissemakse rendilepingu sõlmimisel kajastub 2006 a kasumiaruandes kuluna, st et esmasissemakset ei periodiseeritud.

Lisa 10 Osakapital	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Osakapital	40 100	40 100
Kokku	40 100	40 100

Storenseni esialgne osakapital nimiväärtuses oli 40 000 krooni.

2006. aastal suurendati osakapitali nimiväärtuses 100 krooni võrra. Osa eest tasuti mitterahalise sissemaksega 118 555 591 krooni, millest 118 555 491 krooni moodustas ülekurss. Mitterahalise sissemakse esemeks oli Storenseni osanikule kuuluv Krimelte osa, väärtuse hindamist kontrollis audiitor.

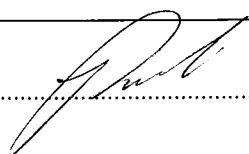
Lisa 11 Müügitulu

OÜ Storensen müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Eesti	3 717 000	3 600 000
Kokku	3 717 000	3 600 000

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Juhtimisteenus	3 600 000	3 600 000
Renditeenus	117 000	-
Kokku	3 717 000	3 600 000



Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Kasutusrendimaksed	75 925	144 099
Autokütus, hoolduskulud	34 679	
Kindlustuskulud	23 796	
Erisoodustusmaksud	20 608	
Kommunaalkulud	6 215	
Kantsleikulud,	7 624	
Muud	4 639	75 909
Mitmesugused tegevuskulud kokku	173 486	220 008

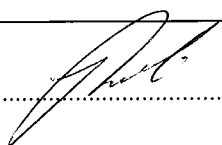
Lisa 13 Muud äritulud ja -kulud

	2007	2006
Ettemakstud elektriga liitumistasud	10 400	-
Muud äritulud	32 424	-
Muud äritulud kokku	42 824	-

	2007	2006
Muud ärikulud		
Maksuameti intressid	101	-
Viivised ja trahvid	110	-
Muud	350	-
Muud ärikulud kokku	561	-

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	2007	2006
Sidusettevõttelt saadud dividendid	15 000 000	-
Muude finantsinvesteeringute ümberhindlus ja soetuskulud	-211 540	-
Intressitulud deposiitidelt	96 418	-
Muud finantstulud ja -kulud	-151	3309
Finantstulud ja -kulud kokku	14 884 727	3309



Lisa 15 Tehingud seotud pooltega

OÜ Storensen aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse gruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

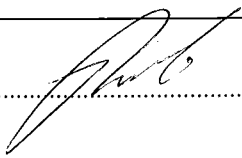
Storensen OÜ on osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muu ärinõustamine) järgmistele seotud osapooltele (summa kroonides, käibemaksuta)

	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Krimelte OÜ	-	2 400 000	-	1 200 000
Penosil Eesti OÜ	-	1 200 000	-	2 400 000
Kaupade/teenuste ost- müük kokku	-	3 600 000	-	3 600 000

Krimelte OÜ on sidusettevõtte ja Penosil Eesti OÜ on omanike kaudu seotud ettevõtte.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Saldosid seotud osapooltega seisuga 31.12.2007 ei olnud.



Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

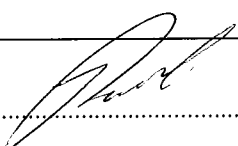
OÜ Storensen 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku

poolt _15.09.09_ allkirjastamine



Juhatuse liige
Jaanus Paeväli

Juhatuse liige
Kaia Paeväli

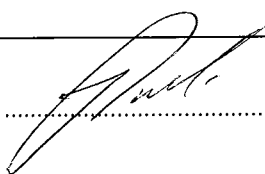

Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Storensen juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a puhaskasum 16 889 250 krooni järgmiselt:

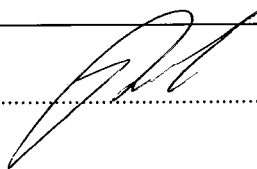
eelmiste perioodide jaotamata kasum 16 889 250

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31.12.2007.a kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 12 000 0000 krooni.



Storensen OÜ müügitulu vastavalt EMTAK -le

EMTAK Tegevusala		<u>2007</u>
70221	Juhtimisalane nõustamisteenus	3 600 000
68201	Kinnisvara rendile andmine	117 000
Müügitulu kokku		3 717 000



Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Jaanus Paeväli (ik 37109290302 Tallinn) 50 %

Kaia Paeväli (ik 47002060375 Tallinn) 50 %

