

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Osaühing Storensen

**registrikood:** 11096598

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,  
Metsaveere tn 10

**postisihthnumber:** 10912

**telefon:** +372 56695504

**faks:** +372 6576771

**e-posti aadress:** jaanus@krimelte.ee

## Sisukord

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                  | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                    | 4  |
| Bilanss                                         | 4  |
| Kasumiaruanne                                   | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad              | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                       | 6  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                     | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 10 |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad         | 10 |
| Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud       | 11 |
| Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud                 | 12 |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad                   | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                      | 13 |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele                      | 14 |
| Lisa 11 Osakapital                              | 14 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad       | 14 |
| Lisa 13 Müügitulu                               | 14 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud               | 15 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                             | 15 |
| Lisa 16 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt       | 15 |
| Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt | 16 |
| Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud             | 16 |
| Lisa 19 Tulumaks                                | 16 |
| Lisa 20 Seotud osapooled                        | 16 |
| Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva        | 17 |
| Aruande allkirjad                               | 18 |
| Vandeauditori aruanne                           | 19 |

## Tegevusaruanne

Storensen OÜ on juhtimisteenust osutav ettevõte. Lisaks juhtimisteenuse osutamisele tegeleb ettevõte veel investeerimisega väärtpaberitesse ja kinnisvarasse. Põhitegevuseks on juhtimisteenuse osutamine sidusettevõttele Wolf Group OÜ-le.

Storensen OÜ tegevust ei mõjuta tsüklilisus ja perioodilisus. Peamised sidusettevõtte tehingud aruandeaastal toimusid Euroala riikidega ja eurodes, mistõttu on valuutariski tase minimaalne, ettevõtte majanduskeskkonna riske maandab sidusettevõtte lai müügivõrk. Wolf Group müüb oma toodangut 65 riiki. Küberturvalisuse tagamiseks tegeletakse Grupiüleselt ennetustegevusega, et kaitsta ettevõtte äriprotsesse. 2023 aastal alustas Wolf Group uue polüüretaanivahu tehase ehitusega Hispaanias ja 2024 aasta märtsis väljastas tehas esimese omatoodangu. 2024 aasta lõpus plaanib tehas jõuda täisvõimsuseni. Teine oluline algatus 2023 aastal oli tütaretevõtte asutamine Saksamaal, et olla lähemal oma Kesk-Euroopa klientidele.

Saaremaa Pank OÜ müüs aruandeaastal maha Ranna kinnistu ja 2024 aastal, peale aastaaruande esitamist, alustab ettevõtte tegevuse lõpetamise protsessi.

Storensen OÜ ei ole välisriigis registreeritud filiaale. Uurimis- ja arendustegevust majandusaastal ettevõttes ei toimunud, samas investeerib sidusettevõtte tootearendusse, tehnoloogiasse ja mitmete uute toodete väljaarendamisse.

Aruandeaastal investeeriti jätkuvalt lühi- ja pikaajalistesse väärtpaberitesse, suurendati osalust ettevõttes Fundvest OÜ.

Storensen OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte ja stabiilne dividendimaksja.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline

|                                                                                        |         |         |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|--|
|                                                                                        |         |         |  |
| Peamised finantssuhtarvud:                                                             | 2023    | 2022    |  |
| Käibe kasv                                                                             | 8       | 2       |  |
| Puhaskasumi kasv                                                                       | -10,057 | -2,37   |  |
| Puhasrentaablus                                                                        | 2853,41 | 3411,67 |  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja                                                   | 4,21    | 0,02    |  |
| ROA                                                                                    | 23,24   | 29,48   |  |
| ROE                                                                                    | 23,27   | 29,69   |  |
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:                                              |         |         |  |
| 1. Käibe kasv (%) = (müügitulu 2023 – müügitulu 2022)/ müügitulu 2022 * 100            |         |         |  |
| 2. Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2023 – puhaskasum 2022)/ puhaskasum 2022 * 100   |         |         |  |
| 3. Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100                                   |         |         |  |
| 4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused |         |         |  |
| 5. ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100                                             |         |         |  |
| 6. ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100                                        |         |         |  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023        | 31.12.2022        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevarad                                   |                   |                   |         |
| Raha                                         | 17 234            | 633               |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 40 906            | 1 060             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 760             | 68                | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>59 900</b>     | <b>1 761</b>      |         |
| Põhivarad                                    |                   |                   |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 13 177 827        | 11 623 137        | 5       |
| Finantsinvesteeringud                        | 150 000           | 80 000            | 6       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 141 751           | 156 434           | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>13 469 578</b> | <b>11 859 571</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 529 478</b> | <b>11 861 332</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustised                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                   |                   |         |
| Laenukohustised                              | 500               | 500               | 20      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 13 733            | 83 273            | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 233</b>     | <b>83 773</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>14 233</b>     | <b>83 773</b>     |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 664             | 2 664             | 11      |
| Ülekurss                                     | 1 420 933         | 1 420 933         |         |
| Muud reservid                                | -250 850          | -229 308          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 197 470         | 7 086 577         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 145 028         | 3 496 693         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 515 245</b> | <b>11 777 559</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>13 529 478</b> | <b>11 861 332</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 110 220          | 102 492          | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -36 347          | -22 970          | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -99 412          | -84 934          | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -14 683          | -14 683          | 7       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-40 222</b>   | <b>-20 095</b>   |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 3 276 232        | 3 518 836        | 16      |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -149 700         | -2 575           | 17      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 58 718           | 527              | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 145 028</b> | <b>3 496 693</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 145 028</b> | <b>3 496 693</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Storensen OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Raamatupidamisseaduse ja Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud nõuetega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Storensen OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvarad (raha, nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, millede puhul tehingukulutusi ei liideta ega arvata maha algse soetusmaksumuse arvestamisel. Edasi kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses. Õiglases väärtuses kajastatakse lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentides, mille õiglast väärtust saab usaldusväärselt hinnata.

### Raha

Raha ja rahalähendina kajastatakse pangas arvelduskontodel olevat raha.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (välja arvatud sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks. Selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Õiglasest väärtusest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulud, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Amortisatsioonimäärad:

Korter: 4% aastas

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale

eraldi amortisatsiooninormid.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR**

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar 3 aastat

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

#### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldise moodustamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tingimuslikke kohustusi ettevõtte ei kajasta, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades. Lisades ei avalikustata selliseid tingimuslikke kohustusi, millede realiseerumine on ebatõenäoline.

#### **Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### **Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekkimisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Alates 01.01.2018 on regulaarselt makstavate dividendide tulumaksu määr 14%. Regulaarselt makstavate dividendide aluseks on eelmised kolm kalendriaastat ja esimeseks aastaks on 2018 aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks on tegevjuhtkond, nendega seotud ettevõtted ja sidusettevõtteid.

### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ja nende mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           | Aktsiad ja osad | Kokku         | Lisa nr |
|-------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|
|                                           |                 |               |         |
| <b>31.12.2021</b>                         | 983             | 983           |         |
| Soetamine                                 | 37 256          | 37 256        |         |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -34 604         | -34 604       |         |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -2 575          | -2 575        | 17      |
| <b>31.12.2022</b>                         | <b>1 060</b>    | <b>1 060</b>  |         |
| Kajastatud õiglasest väärtuses            | 1 060           | 1 060         |         |
| Soetamine                                 | 67 664          | 67 664        |         |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -28 118         | -28 118       |         |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 300             | 300           | 17      |
| <b>31.12.2023</b>                         | <b>40 906</b>   | <b>40 906</b> |         |
| Kajastatud õiglasest väärtuses            | 40 906          | 40 906        |         |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 760        | 1 760          | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 760</b> | <b>1 760</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 68           | 68             | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>68</b>    | <b>68</b>      |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023   |              | 31.12.2022 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0            | 1 685        | 0          | 897          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 1 189        | 0          | 1 508        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0            | 127          | 0          | 77           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 4 004        | 0          | 4 133        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 166          | 0          | 125          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 227          | 0          | 242          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 760        |              | 68         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 760</b> | <b>7 398</b> | <b>68</b>  | <b>6 982</b> |

Vt. lisa 3 ja lisa 9.

### Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023 |                        |            |                                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                 | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                                | 31.12.2022       | 31.12.2023 |
| 10167362                                                     | Wolf Group OÜ          | Eesti      | Viimistlusvahendite tootmine   | 50               | 50         |
| 11422678                                                     | Saaremaa Pank OÜ       | Eesti      | Majutus- ja toitlustusteenused | 32               | 32         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |                                        |               |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------|---------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2022 | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2023 |
| Wolf Group OÜ                                                  | 11 557 115 | -1 700 000 | 3 332 958                              | -30 539       | 13 159 534 |
| Saaremaa Pank OÜ                                               | 66 022     | 0          | -47 729                                | 0             | 18 293     |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 11 623 137 | -1 700 000 | 3 285 229                              | -30 539       | 13 177 827 |

AS LHV Pank kasuks on pant 100% Wolf Group OÜ osadele.

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

|                                           |                 | Kokku          | Lisa nr |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
|                                           | Aktsiad ja osad |                |         |
| <b>31.12.2021</b>                         | 0               | 0              |         |
| Soetamine                                 | 80 000          | 80 000         |         |
| <b>31.12.2022</b>                         | <b>80 000</b>   | <b>80 000</b>  |         |
| Kajastatud soetusmaksumuse meetodil       | 80 000          | 80 000         |         |
|                                           |                 |                |         |
|                                           |                 | Kokku          | Lisa nr |
|                                           | Aktsiad ja osad |                |         |
| <b>31.12.2022</b>                         | 80 000          | 80 000         |         |
| Soetamine                                 | 220 000         | 220 000        |         |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | -150 000        | -150 000       | 17      |
| <b>31.12.2023</b>                         | <b>150 000</b>  | <b>150 000</b> |         |
| Kajastatud soetusmaksumuse meetodil       | 150 000         | 150 000        |         |

## Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |               |                |                |
|------------------------|---------------|----------------|----------------|
|                        |               |                | Kokku          |
|                        | Maa           | Ehitised       |                |
| <b>31.12.2021</b>      |               |                |                |
| Soetusmaksumus         | 46 798        | 367 077        | 413 875        |
| Akumuleeritud kulum    | 0             | -242 758       | -242 758       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>46 798</b> | <b>124 319</b> | <b>171 117</b> |
|                        |               |                |                |
| Amortisatsioonikulu    | 0             | -14 683        | -14 683        |
|                        |               |                |                |
| <b>31.12.2022</b>      |               |                |                |
| Soetusmaksumus         | 46 798        | 367 077        | 413 875        |
| Akumuleeritud kulum    | 0             | -257 441       | -257 441       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>46 798</b> | <b>109 636</b> | <b>156 434</b> |
|                        |               |                |                |
| Amortisatsioonikulu    | 0             | -14 683        | -14 683        |
|                        |               |                |                |
| <b>31.12.2023</b>      |               |                |                |
| Soetusmaksumus         | 46 798        | 367 077        | 413 875        |
| Akumuleeritud kulum    | 0             | -272 124       | -272 124       |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | <b>46 798</b> | <b>94 953</b>  | <b>141 751</b> |

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                             | Kokku    |
|---------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                     | Transpordivahendid | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2021</b>   |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 39 730             | 2 881                       | 42 611   |
| Akumuleeritud kulum | -39 730            | -2 881                      | -42 611  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                    | <b>0</b> |
|                     |                    |                             |          |
|                     |                    |                             |          |
| <b>31.12.2022</b>   |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 39 730             | 2 881                       | 42 611   |
| Akumuleeritud kulum | -39 730            | -2 881                      | -42 611  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                    | <b>0</b> |
|                     |                    |                             |          |
|                     |                    |                             |          |
| <b>31.12.2023</b>   |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 39 730             | 2 881                       | 42 611   |
| Akumuleeritud kulum | -39 730            | -2 881                      | -42 611  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>                    | <b>0</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 255         | 1 255          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 080         | 5 080          | 10      |
| Maksuvõlad                       | 7 398         | 7 398          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>13 733</b> | <b>13 733</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 961           | 961            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 330         | 5 330          | 10      |
| Maksuvõlad                       | 6 982         | 6 982          | 4       |
| Muud võlad                       | 70 000        | 70 000         |         |
| Muud viitvõlad                   | 70 000        | 70 000         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>83 273</b> | <b>83 273</b>  |         |

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2023   | 31.12.2022   | Lisa nr |
|---------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Töötasude kohustis              | 4 280        | 4 530        |         |
| Juhatuse tasud                  | 800          | 800          |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>5 080</b> | <b>5 330</b> | 9       |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 664      | 2 664      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                   |                   |
| Võimalikud dividendid                       | 9 673 318         | 8 283 170         |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 2 418 330         | 2 070 792         |
| Valuutakursi reserv                         | -250 850          | -229 308          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>11 840 798</b> | <b>10 124 654</b> |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |         |
| Eesti                                       | 110 220        | 102 492        |         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>110 220</b> | <b>102 492</b> |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>110 220</b> | <b>102 492</b> |         |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |         |
| Juhtimisteenus                              | 110 220        | 102 492        |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>110 220</b> | <b>102 492</b> | 20      |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2023          | 2022          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 2 364         | 1 991         |
| <b>Energia</b>                         | <b>5 011</b>  | <b>5 789</b>  |
| Elektrienergia                         | 1 444         | 2 041         |
| Kütus                                  | 3 567         | 3 748         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 429           | 429           |
| Ostetud teenused                       | 23 100        | 11 882        |
| Kindlustus                             | 484           | 425           |
| Muud                                   | 4 959         | 2 454         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>36 347</b> | <b>22 970</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Palgakulu                                            | 62 127        | 51 307        |         |
| Sotsiaalmaksud                                       | 25 040        | 21 382        |         |
| Juhatuse liikme tasud                                | 12 245        | 12 245        | 20      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>99 412</b> | <b>84 934</b> |         |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 4             | 4             |         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |         |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 4             | 4             |         |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2             | 2             |         |

## Lisa 16 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt

(eurodes)

|                                                                      | 2023             | 2022             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</b> | <b>3 276 232</b> | <b>3 518 836</b> |         |
| Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum                            | 3 332 958        | 3 520 443        | 5       |
| Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum                           | -47 729          | -1 607           | 5       |
| Muud muutused                                                        | -8 997           | 0                |         |
| <b>Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt</b>                       | <b>3 276 232</b> | <b>3 518 836</b> |         |

## Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

|                                                      | 2023            | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------|
| Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt                 | -149 700        | -2 575        | 2, 6    |
| <b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b> | <b>-149 700</b> | <b>-2 575</b> |         |

## Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2023          | 2022       |
|------------------------------------------|---------------|------------|
| Intressitulu                             | 769           | 0          |
| Dividenditulu                            | 301           | 527        |
| Allahinnatud laenude laekumised          | 57 648        | 0          |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>58 718</b> | <b>527</b> |

## Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

2023.a. maksti dividendidena välja 1 385 800 eurot, mis oli sidusettevõttelt saadud dividend, millele ei rakendunud maksukohustus.

2022.a. maksti dividendidena välja 1 011 800 eurot, mis oli sidusettevõttelt saadud dividend, millele ei rakendunud maksukohustus.

## Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                    | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                          |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 500        | 500        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                    | <b>500</b> | <b>500</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022 | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 500           | 0                           | 500        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>   | <b>500</b>    | <b>0</b>                    | <b>500</b> | <b>0</b>                    |

| MÜÜDUD              | 2023           | 2022           |
|---------------------|----------------|----------------|
|                     | Teenused       | Teenused       |
| Sidusettevõtjad     | 110 220        | 102 492        |
| <b>Kokku müüdud</b> | <b>110 220</b> | <b>102 492</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 12 245      | 12 245      |

## Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2023 aastal müüs Saaremaa Pank OÜ maha Ranna kinnistu ja märtsis 2024 toimus eelmärke kustutamine ja omandi üleandmine. 2024 aasta teises pooles alustab Saaremaa Pank OÜ ettevõtte tegevuse lõpetamise protsessiga.

2023 aastal alustas Wolf Group uue tehase ehitusega Hispaanias ja 2024 aasta märtsis väljastas tehas esimese omatoodangu ning 2024 aasta lõpuks plaanib tehas jõuda täisvõimsuseni, milleks on üle viie miljoni ühiku aastas.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2024

Osaühing Storensen (registrikood: 11096598) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| JAANUS PAEVÄLI     | Juhatuse liige     | 19.07.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Storensen osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Storensen (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima

oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

19.07.2024

# Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Storensen (registrikood: 11096598) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MART NÖMPER        | Vandeaudiitor      | 19.07.2024           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 197 470         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 145 028         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 342 498</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Dividendideks                                                          | 1 400 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 942 498        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 342 498</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine | 70221      | 110220          | 100.00%     | Jah            |