

34823  
Harju Maakohus  
Registrikeskond  
SISSE TULNUD  
11.01.2007

Liana Kaar

**AS OPTIMUS SYSTEMS**

**2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                             |                                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Meistri 10<br>13517 Tallinn<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr:             | 11096397                                      |
| Telefon:                    | 372 6 630 130                                 |
| Faks:                       | -                                             |
| E-mail:                     | info@optimus.ee                               |
| Interneti koduleht:         | www.optimus.ee                                |
| Põhitegevusala:             | Elektrijuhtmete ja – seadmete paigaldus       |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2007-31.12.2007                         |

## Sisukord

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                                                                  | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                                    | 4  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele .....                                | 4  |
| Bilanss .....                                                                         | 5  |
| Kasumiaruanne .....                                                                   | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                              | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                    | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                               | 10 |
| Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ..... | 10 |
| Lisa 2    Raha ja pangakontod .....                                                   | 12 |
| Lisa 3    Nõuded ostjate vastu .....                                                  | 12 |
| Lisa 4    Viitlaekumised ja ettemaksed .....                                          | 12 |
| Lisa 5    Varud .....                                                                 | 13 |
| Lisa 6    Materiaalne põhivara.....                                                   | 13 |
| Lisa 7    Maksud .....                                                                | 14 |
| Lisa 8    Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....                    | 14 |
| Lisa 9    Kapitali- ja kasutusrent.....                                               | 14 |
| Lisa 10    Pikaajalised teenustööd .....                                              | 15 |
| Lisa 11    Tingimuslikud kohustusedl.....                                             | 15 |
| Lisa 12    Aktsiakapital .....                                                        | 15 |
| Lisa 13    Müügitulu.....                                                             | 15 |
| Lisa 14    Kaubad, toore, materjal ja teenused.....                                   | 16 |
| Lisa 15    Mitmesugused tegevuskulud .....                                            | 16 |
| Lisa 16    Tehingud seotud osapooltega.....                                           | 16 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele .....                   | 17 |
| Audiitori järeldusotsus.....                                                          | 18 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                                                      | 19 |
| Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....                          | 20 |



Rein Mee  
Juhatuse liige

**TEGEVUSARUANNE**

AS Optimus Systems on 2005. aastal tegevust alustanud telekommunikatsiooni- ja nõrkvoolusüsteemilahenduste müügi, hoolduse ja projekteerimisega tegelev ettevõtte. Ettevõtte missiooniks on pakkuda klientidele täislahendusi oma tegevusvaldkonnas, kaasates tootevalikusse tuntud kaubamärkidega tooteid.

AS Optimus Systems loeb eelnevat majandusaastat kordaläinuks. Mitmed kliendid erinevatest majandusvaldkondadest on valinud ettevõtte koostööpartneriks ja sõlmitud on püsivaid lepinguid teenuste osutamiseks. Peame tähtsaks klientide rahulolu, millest tulenevalt omandavad ettevõtte töötajad pidevalt uusi teadmisi antud tegevusharu arengus, et pakkuda jätkuvalt parimaid lahendusi ja kvaliteetset teenust.

AS Optimus Systems 2007.aasta müügitulu oli 17,9 miljonit krooni, kogui müük leidis aset Eestis. Müügitulust 72 % moodustas telekommunikatsiooni – ja nõrkvoolusüsteemide ehitusega seotud tööd ning 28 % nõrkvoolusüsteemide hooldus- ja muude teenuste müük.

AS Optimus Systems puhaskasumiks 2007. aastal kujunes 1,5 mln krooni, mis võrreldes eelmise 2006 majandusaastaga kasvas 6,2 korda.

|                                      | 2007   | 2006   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh kr)                   | 17 987 | 11 611 |
| Tulu kasv                            | 55%    | 101%   |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | 1 488  | 206    |
| Puhasrentaablus                      | 8,3%   | 1,8%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1,52   | 1,16   |
| ROA                                  | 29,2%  | 7,8%   |
| ROE                                  | 77,6%  | 48,0%  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2007 - \text{müügitulu } 2006) / \text{müügitulu } 2006 * 100$

Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

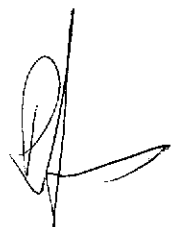
ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

AS Optimus Systems keskmine töötajate arv majandusaastal oli 17 töötajat. 2007.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5,5 mln krooni, kasvades aastaga 96%. Tööjõukulude kasvu tingis nii töötajate keskmise arvu kasv 55% võrra kui kamöödukas palkade kasv.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele majandusaastal tasusid ei makstud, lepingu lõpetamise korral nendega hüvitisi ei maksta.

AS Optimus Systems jätkab eelmisel aastal püstitatud eesmärkide saavutamist, milleks on eelkõige turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Jätkuvalt tegeletakse tootevaliku täiustamise ja laiendamisega, pakkudes klientidele kvaliteetset teenust. Ettevõtte pöörab järgnevatel aastatel tähelepanu ka kuluefektiivsele arendustegevusele, tagades seeläbi ressursside efektiivse kasutamise.



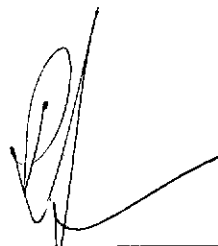
Rein Mee  
Juhatuse liige

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 16 toodud AS Optimus Systems 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 07. mai 2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. AS Optimus Systems on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



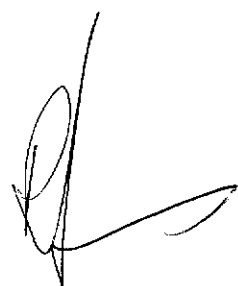
Rein Mee  
Juhatus liige

Tallinn, 07. mai 2008

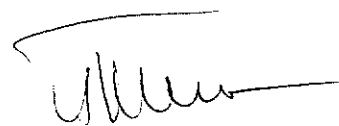
**BILANSS**

(kroonides)

|                                                     | Lisa nr | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|-----------------------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>VARAD</b>                                        |         |                  |                  |
| <b>Käibevara</b>                                    |         |                  |                  |
| Raha ja pangakontod                                 | 2       | 1 955 542        | 192 347          |
| Nõuded ostjate vastu                                | 3       | 1 336 731        | 1 483 951        |
| Viitlaekumised ja ettemaksed                        | 4       | 1 278 891        | 460 239          |
| Varud                                               | 5       | 156 770          | 390 346          |
| <b>Käibevara kokku</b>                              |         | <b>4 727 934</b> | <b>2 526 883</b> |
| <b>Põhivara</b>                                     |         |                  |                  |
| Materiaalne põhivara                                | 6       | 361 572          | 122 924          |
| <b>Põhivara kokku</b>                               |         | <b>361 572</b>   | <b>122 924</b>   |
| <b>VARAD KOKKU</b>                                  |         | <b>5 089 506</b> | <b>2 649 807</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>                     |         |                  |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                      |         |                  |                  |
| Võlakohustused                                      | 9       | 80 326           | 221 548          |
| Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest         |         | 882 263          | 392 415          |
| Võlad tarnijatele                                   |         | 826 016          | 875 940          |
| Maksuvõlad                                          | 7       | 305 390          | 196 591          |
| Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud | 8       | 1 019 289        | 498 720          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                |         | <b>3 113 284</b> | <b>2 185 214</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                      |         |                  |                  |
| Võlakohustused                                      | 9       | 59 124           | 35 084           |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>                |         | <b>59 124</b>    | <b>35 084</b>    |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                             |         | <b>3 172 408</b> | <b>2 220 298</b> |
| <b>Omakapital</b>                                   |         |                  |                  |
| Aktiivkapital                                       | 12      | 400 000          | 400 000          |
| Kohustuslik reservkapital                           |         | 5 900            | 0                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)      |         | 23 609           | - 176 691        |
| Aruandeaasta kasum (- kahjum)                       |         | 1 487 589        | 206 200          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                             |         | <b>1 917 098</b> | <b>429 509</b>   |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>               |         | <b>5 089 506</b> | <b>2 649 807</b> |



Rein Mee  
Juhatuse liige

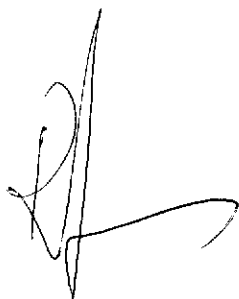
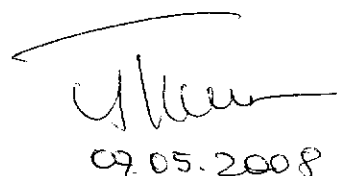


07.05.2008

**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

|                                              | Lisa nr | 2007             | 2006           |
|----------------------------------------------|---------|------------------|----------------|
| Müügitulu                                    | 13      | 17 986 667       | 11 610 937     |
| Muud äritulud                                |         | 101              | 265            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused          | 14      | - 8 989 110      | -7 367 765     |
| Muud tegevuskulud                            | 15      | - 1 939 578      | -1 215 236     |
| Tööjõukulud                                  |         |                  |                |
| Palgakulu                                    |         | - 4 134 390      | -2 086 429     |
| Sotsiaalmaks                                 |         | - 1 331 427      | -702 215       |
| Tööjõukulud kokku                            |         | - 5 465 817      | -2 788 644     |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus            | 6       | -91 577          | -22 376        |
| Muud ärikulud                                |         | -528             | -7 755         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                    |         | <b>1 500 158</b> | <b>209 426</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                |         |                  |                |
| Kahjum valuutakursi muutustest               |         | - 1 326          | 1 364          |
| Muud finantstulud ja -kulud                  |         | - 11 243         | - 4 590        |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>          |         | <b>- 12 569</b>  | <b>- 3 226</b> |
| <b>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</b> |         | <b>1 487 589</b> | <b>206 200</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>     |         | <b>1 487 589</b> | <b>206 200</b> |

Rein Mee  
Juhatuse liige  
09.05.2008

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**

(kroonides)

|                                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>2007</b>      | <b>2006</b>      |
|-------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                  |                  |
| Ärikasum (-kahjum)                                    |                | 1 500 158        | 209 426          |
| Korrigeerimised:                                      |                |                  |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6              | 91 577           | 22 376           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |                | - 671 432        | -1 386 745       |
| Varude muutus                                         |                | 233 576          | -287 083         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |                | 1 069 292        | 914 993          |
| Makstud intressid                                     |                | - 20 928         | - 5 275          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |                | <b>2 202 243</b> | <b>- 532 308</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                  |                  |
| Materiaalse põhivara soetus                           |                | - 131 775        | -53 654          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    |                | - 115 632        | -12 052          |
| Saadud intressid                                      |                | 9 685            | 684              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |                | <b>- 237 722</b> | <b>-65 022</b>   |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                  |                  |
| Saadud laenud                                         |                | 0                | 200 000          |
| Saadud laenude tagasimaksed                           |                | - 200 000        | 0                |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |                | <b>- 200 000</b> | <b>200 000</b>   |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |                | <b>1 764 521</b> | <b>-397 330</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 2              | <b>192 347</b>   | <b>588 313</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |                | <b>1 764 521</b> | <b>-397 330</b>  |
| Valuutakursside muutuste mõju <sup>1</sup>            |                | - 1 326          | 1 364            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2              | <b>1 955 542</b> | <b>192 347</b>   |

<sup>1</sup> Pangakontode valuutakursi muutuse mõju

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

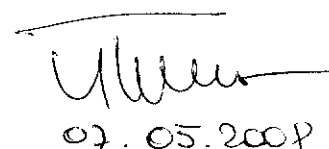
(kroonides)

|                             | Aktsiakapital | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum/ kahjum | Kokku     |
|-----------------------------|---------------|------------------------------|----------------------------|-----------|
| Saldo seisuga 31.12.2005    | 400 000       | 0                            | -176 691                   | 223 309   |
| Aruandeperioodi puhaskahjum | 0             | 0                            | 206 200                    | 206 200   |
| Saldo seisuga 31.12.2006    | 400 000       | 0                            | 29 509                     | 429 509   |
| Reservkapitali suurendamine | 0             | 5 900                        | - 5 900                    | 0         |
| Aruandeperioodi puhaskasum  | 0             | 0                            | 1 487 589                  | 1 487 589 |
| Saldo seisuga 31.12.2007    | 400 000       | 5 900                        | 1 511 198                  | 1 917 098 |

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Rein Mee  
Juhatuse liige



02.05.2008

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Optimus Systems 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontodel olevat raha. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes.

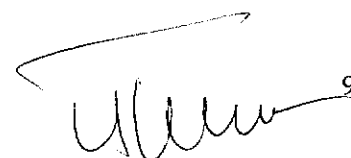
#### C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.



Rein Mee  
Juhatuse liige



07.05.2008

## D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

## E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 7 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 7000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised      | 20-30 aastat |
| • Tootmiseadmed              | 8-12 aastat  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 5-10 aastat  |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat   |

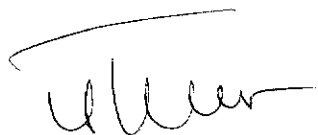
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel On erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

## F. Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

  
Rein Mee  
Juhatuse liige

  
07.05.2008 10

## G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed inantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

## I. Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

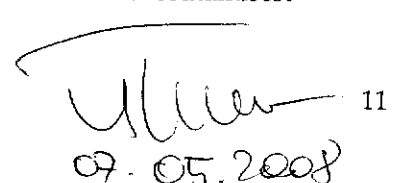
## J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja litsentsitasusid kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.

### Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest



saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega, tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Tellijatelt saadaolevad tulud".

## Lisa 2 Raha ja pangakontod

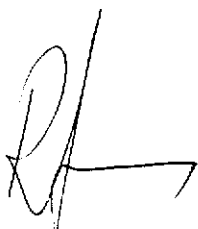
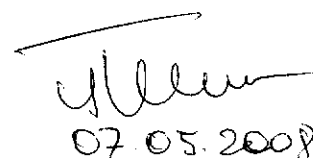
|                                  | 31.12.2007       | 31.12.2006     |
|----------------------------------|------------------|----------------|
| Sularaha kassas                  | 7 461            | 8 377          |
| Pangakonto, EEK                  | 1 948 079        | 183 970        |
| Pangakonto, EUR                  | 2                | 0              |
| <b>Raha ja pangakontod kokku</b> | <b>1 955 542</b> | <b>192 347</b> |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

|                                 | 31.12.2007       | 31.12.2006       |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Ostjate tasumata summad         | 1 376 832        | 1 483 951        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad | - 40 101         | 0                |
| <b>Kokku</b>                    | <b>1 336 731</b> | <b>1 483 951</b> |

## Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

|                                           | 31.12.2007       | 31.12.2006     |
|-------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tellijatelt saadaolevad tulud             | 1 150 138        | 325 555        |
| Muud viitlaekumised                       | 2 975            | 413            |
| Tulevaste perioodide kulud                | 125 778          | 134 271        |
| <b>Viitlaekumised ja ettemaksed kokku</b> | <b>1 278 891</b> | <b>460 239</b> |

## Lisa 5 Varud

| Varude grupp           | 31.12.2007     | 31.12.2006     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 0              | 203 405        |
| Müügiks ostetud kaubad | 154 912        | 186 941        |
| Ettemaksed hankijatele | 1 858          | 0              |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>156 770</b> | <b>390 346</b> |

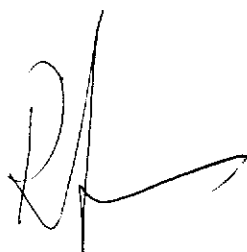
## Lisa 6 Materiaalne põhivara

|                                  | Inventar ja<br>sisseseade |
|----------------------------------|---------------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>  |                           |
| Soetusmaksumus                   | 146 163                   |
| Akumuleeritud kulum              | -23 239                   |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>122 924</b>            |
| <b>2007. a toimunud muutused</b> |                           |
| Soetamine                        | 330 225                   |
| Aruandeaastal arvestatud kulum   | - 91 577                  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>  |                           |
| Soetusmaksumus                   | 476 388                   |
| Akumuleeritud kulum              | - 114 816                 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | <b>361 572</b>            |

## Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

|                   | Inventar ja<br>sisseseade |
|-------------------|---------------------------|
| <b>31.12.2007</b> |                           |
| Soetusmaksumus    | 267 133                   |
| Jääkmaksumus      | 197 171                   |
| <b>31.12.2006</b> |                           |
| Soetusmaksumus    | 68 684                    |
| Jääkmaksumus      | 55 622                    |



**Lisa 7 Maksud**

| Maksuliik                  | 31.12.2007     | 31.12.2006     |
|----------------------------|----------------|----------------|
|                            | Kohustus       | Kohustus       |
| Ettevõtte tulumaks         | 10 274         | 3 470          |
| Käibemaks                  | 97 672         | 72 005         |
| Üksikisiku tulumaks        | 68 051         | 42 523         |
| Sotsiaalmaks               | 120 990        | 73 290         |
| Kohustuslik kogumispension | 5 541          | 3 345          |
| Töötuskindlustusmaks       | 2 862          | 1 958          |
| <b>Kokku</b>               | <b>305 390</b> | <b>196 591</b> |

**Lisa 8 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud**

|                                                                  | 31.12.2007       | 31.12.2006     |
|------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele                                               | 796 396          | 367 982        |
| Muud viitvõlad                                                   | 222 893          | 130 738        |
| <b>Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku</b> | <b>1.019 289</b> | <b>498 720</b> |

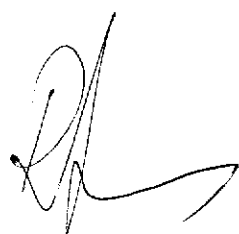
**Lisa 9 Kapitali- ja kasutusrent****Kapitalirent (vt lisa 6)**

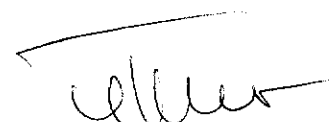
| Kapitalirendikohustused     | 31.12.2007 | Inventar ja sisseseade |
|-----------------------------|------------|------------------------|
| Maksetähtajaga kuni 1 aasta |            | 80 326                 |
| Maksetähtajaga üle 1 aasta  |            | 59 124                 |
| <b>Kokku</b>                |            | <b>139 450</b>         |
| Maksetähtaeg                |            | 2008-2009              |
| Intressimäär                |            | 8,5 – 13,5 %           |
| Alusvaluuta                 |            | EEK                    |
| Kapitalirendikohustused     | 31.12.2006 | Inventar ja sisseseade |
| Maksetähtajaga kuni 1 aasta |            | 21 548                 |
| Maksetähtajaga üle 1 aasta  |            | 35 084                 |
| <b>Kokku</b>                |            | <b>56 632</b>          |
| Maksetähtaeg                |            | 2007-2009              |
| Intressimäär                |            | 13,5%                  |
| Alusvaluuta                 |            | EEK                    |

**Kasutusrendile võetud vara**

| Kasutusrendi kulu aruandeaastal | Sõidua autod | Bürooruumid | Kokku   |
|---------------------------------|--------------|-------------|---------|
| 2007                            | 286 803      | 168 656     | 455 459 |
| 2006                            | 212 431      | 127 198     | 339 629 |

Rein Mee  
Juhatuse liige



  
07.05.2008

**Lisa 10 Pikaajalised teenustööd**

|                                                          | 2007           | 2006           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja arvestuslik kasum | 7 777 208      | 2 909 799      |
| Tellijatele esitatud vahearved                           | -7 509 333     | -2 976 659     |
| <b>Kokku</b>                                             | <b>267 875</b> | <b>-66 860</b> |
| Arvestuslik nõue tellijatele aasta lõpus (lisa 4)        | 1 150 138      | 325 555        |
| Arvestuslik tellijate ettemaks aasta lõpus               | 882 263        | 392 415        |

Arvestuslik tellijate ettemaks sisaldub bilansis real „ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest“.

**Lisa 11 Tingimuslikud kohustused****Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1 511 198 (29 509 aastal 2006) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 317 352 (6 492) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 193 846 (23 017) krooni.

**Lisa 12 Aktsiakapital**

|                                  | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Atsiakapital (kroonides)         | 400 000    | 400 000    |
| Aktsiate arv (tk)                | 40 000     | 40 000     |
| Aktsiate nimiväärtus (kroonides) | 10         | 10         |

Kõik aktsiad on lihtaktsiad, iga aktsia annab üldkoosolekul ühe hääle.

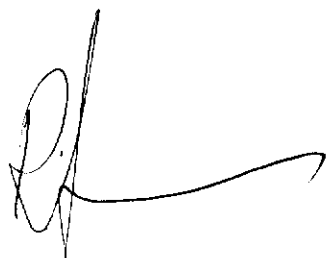
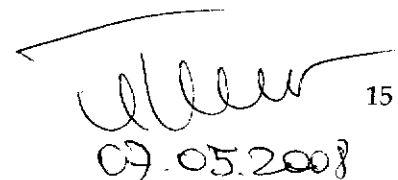
Põhikirja kohaselt on AS Optimus Systems miinimumkapital 400 tuhat krooni ja maksimumkapital 1,6 miljonit krooni.

**Lisa 13 Müügitulu**

AS Optimus Systems müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

|              | 2007              | 2006              |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Eesti        | 17 986 667        | 11 580 424        |
| Läti         | 0                 | 14 866            |
| Soome        | 0                 | 15 647            |
| <b>Kokku</b> | <b>17 986 667</b> | <b>11 610 937</b> |

Rein Mee  
Juhatuse liige

AS Optimus Systems müügitulu jaguneb Eesti majanduse klassifikaatori (EMTAK) lõikes järgnevalt:

|                                             | 2007              | 2006              |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Elektri- ja sidevõrkude ehitus ( 42221 )    |                   |                   |
| sh .nõrkvoolusüsteemide müük ning paigaldus | 13 012 998        | 7 187 605         |
| nõrkvoolutööd ja süsteemide hooldusteenus   | 4 926 448         | 4 419 757         |
| Muud müügitulud                             | 47 221            | 3 575             |
| <b>Kokku</b>                                | <b>17 986 667</b> | <b>11 610 937</b> |

#### Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

|                                                  | 2007             | 2006             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Materjalikulu                                    | 1 341 575        | 1 400 752        |
| Projektipõhiste toodete kulu                     | 6 749 760        | 5 028 366        |
| Kaubad müügiks                                   | 234 298          | 178 689          |
| Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar        | 13 603           | 10 955           |
| Alltöövõtutööd                                   | 589 717          | 713 263          |
| Muud teenused                                    | 60 157           | 35 740           |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>8 989 110</b> | <b>7 367 765</b> |

#### Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

|                                           | 2007             | 2006             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Turustuskulud                             | 45 780           | 50 673           |
| Konsultatsioonid ja juriidilised teenused | 28 726           | 660              |
| Sisseostetud teenused                     | 99 500           | 74 000           |
| Rendikulud                                | 455 459          | 339 629          |
| Transpordivahenditega seotud kulud        | 539 742          | 355 257          |
| Bürookulud                                | 316 784          | 300 592          |
| Lähetuskulud                              | 339 764          | 59 934           |
| Nõuete allahindlus                        | 40 101           | 0                |
| Muud                                      | 73 722           | 34 491           |
| <b>Kokku</b>                              | <b>1 939 578</b> | <b>1 215 236</b> |

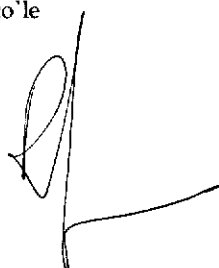
#### Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Juhatuse liikmega seotud ettevõtte

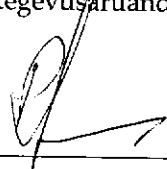
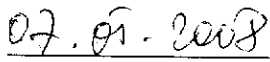
|                                      | 2007              |             | 2006              |             |
|--------------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| <b>Tehingud seotud osapooltega</b>   | <b>Ost</b>        | <b>Müük</b> | <b>Ost</b>        | <b>Müük</b> |
| OÜ Instaco                           | 107 144           | 680 839     | 3 810             | 78 710      |
| <b>Nõuded seotud osapooltele</b>     | <b>31.12.2007</b> |             | <b>31.12.2006</b> |             |
| Nõue OÜ Instaco vastu                |                   | 384         |                   | 1 165       |
| <b>Kohustused seotud osapooltele</b> | <b>31.12.2007</b> |             | <b>31.12.2006</b> |             |
| Kohustus OÜ Instaco'le               |                   | 76 764      |                   | 0           |

Rein Mee  
Juhatuse liige

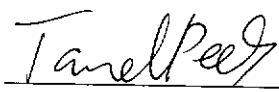
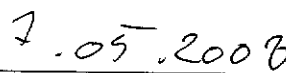
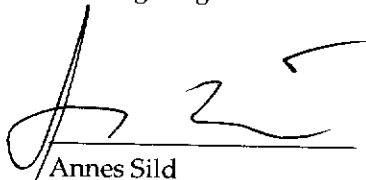
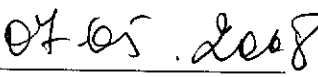
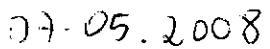
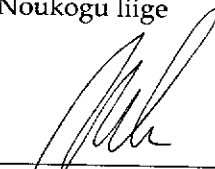
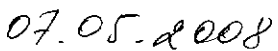



**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele**

AS Optimus Systems juhatus on koostanud 31.12.2007 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

  
\_\_\_\_\_  
Rein Mee  
Juhatuse liige  
\_\_\_\_\_  
Kuupäev

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

  
\_\_\_\_\_  
Tanel Peets  
Nõukogu liige  
\_\_\_\_\_  
Kuupäev  
\_\_\_\_\_  
Annes Sild  
Nõukogu liige  
\_\_\_\_\_  
Kuupäev  
\_\_\_\_\_  
Kristjan Mee  
Nõukogu liige  
\_\_\_\_\_  
Kuupäev  
\_\_\_\_\_  
Mati Valdaru  
Nõukogu liige  
\_\_\_\_\_  
Kuupäev

**KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

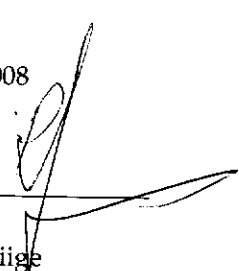
|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 23 609    |
| 2007. aasta puhaskasum              | 1 487 589 |

|                                                       |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007:</b> | <b>1 511 198</b> |
|-------------------------------------------------------|------------------|

AS Optimus Systems juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum järgnevalt:

- 500 000 krooni aktsionäridele dividendideks,
- 34 100 krooni eraldada kohustuslikuks reservkapitaliks,
- ülejäänud kasum, kokku 977 098 krooni jätta jaotamata ning kanda bilansireale „Eelmiste perioodide jaotamata kasum.“

07. mai 2008



Rein Mee  
Juhatuse liige

# Trevex Audit OÜ

Ärireg. nr. 10916272

Klindi 11, Muraste

76901 Harjumaa

mob 50 90 267

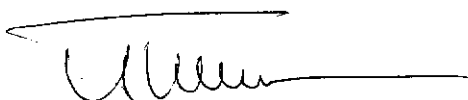
## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS OPTIMUS SYSTEMS AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud AS Optimus Systems poolt 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on lisatud minu poolt identifitseerituna. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Auditi tulemusena olen seisukohal, et ülalpool viidatud aastaaruanne kajastab lähtuvalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Optimus Systems finantsseisundit seisuga 31.12.2007.a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 7. mail 2008.a.



Andrus Treier

Vannutatud audiitor

Tõend nr. 417