

K-MENDER
327994
TERRANORD OÜ
Majandusaasta aruanne 2008
EISSA TULN

26-03-2009

L-11

TERRANORD OÜ
2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	TERRANORD OÜ
Äriregistri kood	11095239
Aadress	Tallinn
Põhitegevusala	kinnisvara tehingud
EMTAK	6810
Majandusaasta algus	01.Jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31.Detsember 2008
Juhatuse liige	Timo Vihelmi Akela
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Omanike nimekiri 3. Tegevusalade loetelu

SISUKORD

Tegevusaruanne	
Juhatuse kinnituse raamatupidamise aastaaruandele	2
Bilanss	3
Kasumiaruanne	3
Rahavoogude aruanne	4
Omakapitali muutuste aruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa . Kasutatud arvestus – ja esitlusmeetodid.....	5
Kasumi jaotamine ettepanek	6
Omanike nimekiri	7
Majandusaasta aruande allkirjad	8
Tegevusalade loetelu	9



TEGEVUSARUANNE

2008.aastal on tegevust ei olnud seest , et leidnud objekti .
Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel .
Aruandeaastal arengu – ja uurimisväljaminekuid ei tehtud .

Meie eesmärkideks 2009.aastal on kindlustada teenuste püsiv kasv ja omakapitali
tulus ning reageerida kiiresti muutustele .

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist
mõjutavad sündmused ja asjaolud , mis ilmneseid aruandeaasta koostamisperioodil.

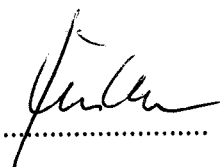
Aastaaruande 01.01.2008-31.12.2008 perioodil ei ole Terranord OÜ-s uusi projekte
alustatud.

OÜ Terranord palgalisi töötajad ei oma .

Juhatuse liikmele töötasu ei ole makstud .

Timo Akela

juhatuse liige

.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab leheküladel 3 - 8 toodud OÜ Terranord 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust .

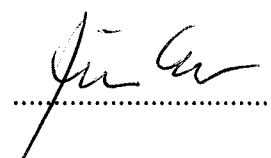
Juhatus kinnitab, et :

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ,

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Terranord finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid .

OÜ Terranord on jätkuvalt tegutsev ettevõtte .

Timo Vihelmi Akela

juhatuse liige 

Bilanss

VARAD

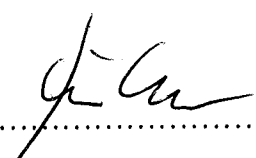
(kroonides) ¹	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha ja pangakontod	7	9
Aktsiad ja muud väärtpaberid	40 000	40 000
Käibevara kokku	40 007	40 009
VARAD KOKKU	40 007	40 009

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
KOHUSTUSED		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja kohustused		
Maksuvõlad	534	0
Kokku	534	0
Lühiajalised kohustused kokku	534	0
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9	9
Aruandeaasta kasum	- 536	0
Omakapital kokku	39 473	40 009
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	40 007	40 009

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	2008	2007
Müügitulu	2 966	0
Brutokasum	2 966	0
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	- 3 502	0
Muud ärikulud	0	0
Kokku ärikulud	- 3 502	0
Ärikasum (- kahjum)	- 536	0
Finantstulud-ja kulud	0	
Intressi tulud	0	0
Intressi kulud	0	0
Kokku finantstulud ja - kulud	0	0
Kasum (- kahjum) majandustegevusest	- 536	0
ARUANDEAASTA KASUM	- 536	0

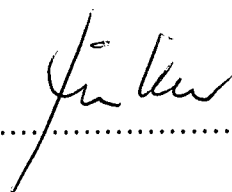


Rahavoogude aruanne

(kroonides)	2008	2007 (korrigeeritud)
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	- 536	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	534	0
Kokku rahavood äritegevusest	- 2	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud pikaajalist laenu	0	0
Väljaantud pikaajalised laenud	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
RAHAVOOD KOKKU	- 2	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9	9
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 2	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7	9

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	0	9	40 009
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	0	0
Reservkapitali suurendamine	-	0	0	0
Saldo 31.12.2007	40 000	0	9	40 009
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	- 536	-536
Reservkapitali suurendamine	-	0	0	0
Saldo 31.12.2008	40 000	0	- 527	39 473



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Üldpõhimõtted

OÜ Terranord raamatupidamise aastaaruanne 2008. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb Rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Terranord kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeem nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.
- tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

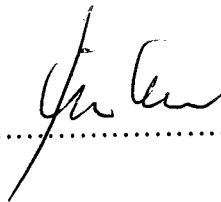
Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingu mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotama kasum	9
2008 aasta kasum	- 536
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008</i>	- 527
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist - 527

Juhatuseliige Timo Vilhelmi Akela



“...”.....2008



OÜ TERRANORD OSANIKUD

1. T & E Euro Kinnisvara , registrikood 10995159 , Eesti

Oma 100 % osakuid .

JUHATUSE ALLKIRJAD
2008A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Terranord 2008.a. majandusaasta aruande allkirjastamine :



(kuupäev , allkiri)

Juhatuse liige Timo Vilhelmi Akela

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
Enda kinnisvara ost ja müük (6810)	2 966
Kokku	2 966