

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: COMFOTRADE OÜ

registrikood: 11094263

tänavanimi: Kura tn 6

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11218

telefon: +372 56217739

faks: +372 6730739

e-posti aadress: info@comfotrade.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Comfotrade põhitegevuseks on mööbli hulgi- ja projektimüük.

Müüdavat kaupa impordime peamiselt Euroopa riikidest (Itaaliast, Poolast, Saksamaalt ja Hollandist) ning Hiinast. Põhilised turud on Eesti ja Soome.

2019. a plaanime jätkata tegevust samas valdkonnas ja turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 269	41 706	
Nõuded ja ettemaksed	53 959	19 761	2
Varud	118 161	94 650	3
Kokku käibevarad	230 389	156 117	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	82 294	94 498	
Materiaalsed põhivarad	1 246	2 896	6
Immateriaalsed põhivarad	102	179	
Kokku põhivarad	83 642	97 573	
Kokku varad	314 031	253 690	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	57 972	45 472	7
Võlad ja ettemaksed	70 856	126 883	4,8
Kokku lühiajalised kohustised	128 828	172 355	
Kokku kohustised	128 828	172 355	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 523	80 385	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 868	-1 862	
Kokku omakapital	185 203	81 335	
Kokku kohustised ja omakapital	314 031	253 690	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	446 673	397 788	10
Muud äritulud	6 898	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-265 262	-278 481	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 109	-54 168	
Tööjõukulud	-22 248	-20 132	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-605	-499	
Muud ärikulud	-5 967	-1 497	
Ärikasum (kahjum)	116 380	43 011	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-12 204	-44 607	
Intressikulud	-308	-266	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 868	-1 862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 868	-1 862	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Comfotrade OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontosid ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb kauba ostuhinnast. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on füüsiliselt inventeeritud ja kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Masinad ja seadmed 20 % aastas

Muu inventar ja tööriistad 20-30 % aastas

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad:

Litsentsid, patendid 20-30 % aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 688	35 688
Ostjatelt laekumata arved	35 688	35 688
Ettemaksed	18 233	18 233
Tulevaste perioodide kulud	627	627
Muud makstud ettemaksed	17 606	17 606
Muud	38	38
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 959	53 959
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 428	14 428
Ostjatelt laekumata arved	14 428	14 428
Ettemaksed	5 162	5 162
Tulevaste perioodide kulud	5 046	5 046
Muud makstud ettemaksed	116	116
Muud	171	171
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 761	19 761

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	109 011	94 650
Müügiks ostetud kaubad	109 011	94 650
Ettemaksed varude eest	9 150	0
Ettemaksed varude eest	9 150	0
Kokku varud	118 161	94 650

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	47	0	0
Käibemaks	6 433	0	1 466
Üksikisiku tulumaks	750	0	455
Sotsiaalmaks	1 361	0	840
Kohustuslik kogumispension	53	0	26
Töötuskindlustusmaksed	93	0	61
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 737	0	2 848

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11016323	Aruut OÜ	Eesti	mööbli tootmine	90	90

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
Aruut OÜ	94 498	-12 204	82 294
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	94 498	-12 204	82 294

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	3 507	991	4 498	360	4 858
Akumuleeritud kulum	0	-2 828	-991	-3 819	0	-3 819
Jääkmaksumus	0	679	0	679	360	1 039
Ostud ja parendused	2 280	0	0	2 280	0	2 280
Amortisatsioonikulu	-114	-309	0	-423	0	-423
Ümberliigitamised	0	360	0	360	-360	0
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 280	3 506	991	6 777	1	6 778
Akumuleeritud kulum	-114	-2 776	-991	-3 881	-1	-3 882
Jääkmaksumus	2 166	730	0	2 896	0	2 896
Amortisatsioonikulu	-220	-309	0	-529	0	-529
Müügid	-1 121	0	0	-1 121	0	-1 121
31.12.2018						
Soetusmaksumus	1 100	3 506	0	4 606	0	4 606
Akumuleeritud kulum	-275	-3 085	0	-3 360	0	-3 360
Jääkmaksumus	825	421	0	1 246	0	1 246

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	550	0
Transpordi- vahendid	550	0
Kokku	550	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	57 972	57 972		
Lühiajalised laenud kokku	57 972	57 972		
Laenukohustised kokku	57 972	57 972		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	45 472	45 472		
Lühiajalised laenud kokku	45 472	45 472		
Laenukohustised kokku	45 472	45 472		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 162	25 162
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500
Maksuvõlad	8 737	8 737
Saadud ettemaksed	35 457	35 457
Tulevaste perioodide tulud	35 457	35 457
Muud võlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	70 856	70 856
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 889	38 889
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	2 848	2 848
Saadud ettemaksed	9 146	9 146
Tulevaste perioodide tulud	9 146	9 146
Muud võlad	75 000	75 000
Kokku võlad ja ettemaksed	126 883	126 883

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	1 500	1 000
Kokku võlad töövõtjatele	1 500	1 000

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 588	302 999
Soome	133 085	94 789
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	446 673	397 788
Kokku müügitulu	446 673	397 788
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46151 Mööbli müük	446 673	397 788
Kokku müügitulu	446 673	397 788

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	16 665	15 047
Sotsiaalmaksud	5 583	5 087
Kokku tööjõukulud	22 248	20 134
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	14 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 472	31 472

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	
Tütarettevõtjad	14 000

2017	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	
Tütarettevõtja	14 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegevjuhtkond, olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tütarettevõtjad	18 898	332

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 665	15 047

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

COMFOTRADE OÜ (registrikood: 11094263) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI HIIR	Juhatuse liige	30.06.2019
KRISTJAN KALLE	Juhatuse liige	30.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 868
Kokku	182 391
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	182 391
Kokku	182 391

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 868
Kokku	182 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, kodutarvete ja rauakaupade vahendamine	46151	446673	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Hiir	37208276519	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Kristjan Kalle	37207160323	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6730739
Mobiiltelefon	+372 56217739
E-posti aadress	info@comfotrade.ee