

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Laoehituse OÜ (aastal 2011 nimetatud Kasteheina OÜ)

registrikood: 11094240

tänava/talu nimi, Soosambla 28

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 5035559

e-posti aadress: tarmo.tuisk@laomaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Raha	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

Laoehituse OÜ tegeleb varahaldusega. Ettevõttes palgalisi pole. Juhatuse pole saanud tasu ega soodustusi, pole ka lahkumishüvitiste kokkuleppeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond kinnitab aruande vastavust heale raamatupidamistavale,

aruanne kajastab õigesti ning õiglaselt ettevõtte finants-seisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Laoehituse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	76 884	6 325
Nõuded ja ettemaksed	1 316 040	869
Kokku käibevara	1 392 924	7 194
Põhivara		
Materiaalne põhivara	768 239	2 648 000
Kokku põhivara	768 239	2 648 000
Kokku varad	2 161 163	2 655 194
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	246 066	94 640
Võlad ja ettemaksed	42 557	1 259 424
Kokku lühiajalised kohustused	288 623	1 354 064
Kokku kohustused	288 623	1 354 064
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 257 130	989 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 410	267 587
Kokku omakapital	1 872 540	1 301 130
Kokku kohustused ja omakapital	2 161 163	2 655 194

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	9 372	499 600
Muud äritulud	640 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-46 144	-196 174
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 000	-32 000
Ärikasum (-kahjum)	571 228	271 426
Finantstulud ja -kulud	182	-3 839
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	571 410	267 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 410	267 587

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	571 228	271 426
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 000	32 000
Kokku korrigeerimised	32 000	32 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	39 437	3 113
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 255 435	254
Laekunud intressid	232	41
Kokku rahavood äritegevusest	-612 538	306 834
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-512 239	-320 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 360 000	0
Antud laenud	-1 316 040	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	531 721	-320 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	151 426	21 200
Makstud intressid	-50	-3 855
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	151 376	17 345
Kokku rahavood	70 559	4 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 325	2 146
Raha ja raha ekvivalentide muutus	70 559	4 179
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76 884	6 325

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	989 543	1 033 543
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			267 587	267 587
31.12.2009	40 000	4 000	1 257 130	1 301 130
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			571 410	571 410
31.12.2010	40 000	4 000	1 828 540	1 872 540

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	1 316 040
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 316 040

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laoehituse OÜ tegeleb varahaldusega.

Ettevõttes töötajaid palgal ei ole. Juhatus tasu ja soodustusi saanud ei ole, lahkumishüvitiste kokkuleppeid ei ole.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed

4-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed

4 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule

elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	76 884	6 325
Kokku raha	76 884	6 325

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	27 907	247
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 907	247

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 372	499 600
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 372	499 600
Kokku müügitulu	9 372	499 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
teenuste müük	9 372	499 600
Kokku müügitulu	9 372	499 600

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttes töötasid sel majandusaastal pole makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Laoehituse OÜ (registrikood: 11094240) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TUIK	Juhatuse liige	10.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 257 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 410
Kokku	1 828 540
Ettepanek jätta kasum jaotamata	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 257 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	571 410
Kokku	1 828 540
Otsustan jätta kasumi jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubaladude töö	52101	9372	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035559
E-posti aadress	tarmo.tuisk@laomaailm.ee