

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing Landest Ehitus

registrikood: 11093944

tänava/talu nimi, Telliskivi 57D

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 53440064, +372 6274277

e-posti aadress: vladimir@flobergcapital.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Landest Ehitus kanti äriregistrisse 23.12.2004.a.

OÜ Landest Ehitus tegeles 31.12.2015. aastal lõppenud majandusaastal äripindade rendile andmisega. EMTAK 2008 kood 68201. Teenust müüdi juriidilistele isikutele.

Äriühingu majandusaasta kestuseks on 01.01 – 31.12

OÜ Landest Ehitus aruandeperioodi realiseerimise netokäive oli 106,5 tuhat eurot. Majandustugevus lõppes aruandeaastal puhaskahjumiga 0,6 tuhat eurot.

Ettevõtte omakapital moodustas aruandeaasta lõpu seisuga 608,8 tuhat eurot.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse kokku 0,3 tuhat eurot.

2015.aastal juhatuse liikmetele juhtorganites osalemise eest tasu ei makstud.

Aruandeaastal äriühingul töötajaid ja tööjõukulu ei olnud.

Olulisi bilansipäeva-järgseid sündmusi ei esinenud.

Järgmisel, st 2016 majandusaastal planeerib ettevõtte põhitegevuse jätkamist.

Investeeringuid järgmiseks majandusaastaks ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 832	387	2
Nõuded ja ettemaksed	120 180	133 958	3
Varud	1 283	803	4
Kokku käibevara	123 295	135 148	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	30 400	62 078	3
Kinnisvarainvesteeringud	905 215	932 623	6
Materiaalne põhivara	5 640	9 503	7
Kokku põhivara	941 255	1 004 204	
Kokku varad	1 064 550	1 139 352	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	135 420	131 062	9
Võlad ja ettemaksed	29 954	27 903	10
Kokku lühiajalised kohustused	165 374	158 965	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	290 407	371 008	9
Kokku pikaajalised kohustused	290 407	371 008	
Kokku kohustused	455 781	529 973	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	267 789	267 789	11
Kohustuslik reservkapital	26 779	26 779	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 811	302 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-610	12 774	
Kokku omakapital	608 769	609 379	
Kokku kohustused ja omakapital	1 064 550	1 139 352	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	106 509	107 110	12
Muud äritulud	1 512	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 075	-39 275	13
Mitmesugused tegevuskulud	-26 790	-10 645	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 580	-32 463	6,7
Muud ärikulud	0	-85	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 576	24 642	
Intressikulud	-10 141	-11 851	16
Muud finantstulud ja -kulud	-45	-17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-610	12 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-610	12 774	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 576	24 642	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 580	32 463	6,7
Kokku korrigeerimised	31 580	32 463	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 638	6 847	
Varude muutus	-480	39	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 664	-18	
Muud rahavood äritegevusest	-45	-17	
Kokku rahavood äritegevusest	43 605	63 956	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-308	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-308	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	59 500	33 600	
Saadud laenude tagasimaksed	-95 926	-90 643	
Makstud intressid	-5 426	-8 439	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 852	-65 482	
Kokku rahavood	1 445	-1 526	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	387	1 913	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 445	-1 526	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 832	387	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	267 789	14 621	314 195	596 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	12 774	12 774
Muutused reservides	0	12 158	-12 158	0
31.12.2014	267 789	26 779	314 811	609 379
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-610	-610
31.12.2015	267 789	26 779	314 201	608 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Landest Ehitus lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulusid. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursid. Välisvaluutas monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. 2005.a. soetatud ehitise amortisatsiooninorm aastas on 2,5 %. Maa ei amortiseerita.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 300 eurost ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	5-25%
Muu põhivara	25-50%

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 314201 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 62840 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 251361 eurot.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaugmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	434	387
Kassa	1 398	0
Kokku raha	1 832	387

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	111 222	111 222		
Ostjatelt laekumata arved	111 222	111 222		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8		5
Ettemaksed	474	474		
Tulevaste perioodide kulud	474	474		
Kapitalirent	38 876	8 476	30 400	
Kokku nõuded ja ettemaksed	150 580	120 180	30 400	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	116 914	116 914	0	
Ostjatelt laekumata arved	116 914	116 914	0	
Ettemaksed	428	428	0	
Tulevaste perioodide kulud	428	428	0	
Kapitalirent	78 694	16 616	62 078	
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 036	133 958	62 078	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	1 283	803
Väikevahendid	1 283	803
Kokku varud	1 283	803

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8	2 037
Erisoodustuse tulumaks	0	21
Sotsiaalmaks	0	33
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	2 091

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	61 713	1 096 246	1 157 959
Akumuleeritud kulum	0	-197 928	-197 928
Jääkmaksumus	61 713	898 318	960 031
Amortisatsioonikulu	0	-27 408	-27 408
31.12.2014			
Soetusmaksumus	61 713	1 096 246	1 157 959
Akumuleeritud kulum	0	-225 336	-225 336
Jääkmaksumus	61 713	870 910	932 623
Amortisatsioonikulu	0	-27 408	-27 408
31.12.2015			
Soetusmaksumus	61 713	1 096 246	1 157 959
Akumuleeritud kulum	0	-252 744	-252 744
Jääkmaksumus	61 713	843 502	905 215

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	84 485	106 960

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2013					
Soetusmaksumus	33 526	670	34 196	6 264	40 460
Akumuleeritud kulum	-22 056	-459	-22 515	-3 387	-25 902
Jääkmaksumus	11 470	211	11 681	2 877	14 558
Amortisatsioonikulu	-3 348	-204	-3 552	-1 503	-5 055
31.12.2014					
Soetusmaksumus	33 526	670	34 196	6 264	40 460
Akumuleeritud kulum	-25 404	-663	-26 067	-4 890	-30 957
Jääkmaksumus	8 122	7	8 129	1 374	9 503
Ostud ja parendused		308	308		308
Muud ostud ja parendused		308	308		308
Amortisatsioonikulu	-3 348	-31	-3 379	-793	-4 172
Muud muutused		1	1		1
31.12.2015					
Soetusmaksumus	33 526	309	33 835	2 888	36 723
Akumuleeritud kulum	-28 752	-24	-28 776	-2 307	-31 083
Jääkmaksumus	4 774	285	5 059	581	5 640

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ettevõtte 1	23 796	4 764	19 032	2,39+6 kuu euribor	EUR	detsember 2018
Ettevõtte 2	15 080	3 712	11 368	2,4%+3 kuu euriboor	EUR	november, 2019
Kapitalirendinõuded kokku	38 876	8 476	30 400			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Ettevõtte 1	56 191	9 194	46 997	2,39+6 kuu euribor	EUR	detsember 2018
Ettevõtte 2	22 503	7 422	15 081	2,4%+3 kuu euriboar	EUR	november, 2019
Kapitalirendinõuded kokku	78 694	16 616	62 078			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS Swedbank Liising	23 796	4 764	19 032	2,39+6 kuu euribor	EUR	detsember, 2018
Nordea Finance Estonia AS	15 080	3 712	11 368	2,4%+3 kuu euriboar	EUR	november, 2019
Kapitalirendikohustused kokku	38 876	8 476	30 400			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS Swedbank Liising	56 191	9 194	46 997	2,39+6 kuu euribor	EUR	detsember, 2018
Nordea Finance Estonia AS	22 503	7 422	15 081	2,4%+3 kuu euriboar	EUR	november, 2019
Kapitalirendikohustused kokku	78 694	16 616	62 078			

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juhatusel liige	25 600	25 600				EUR		
Lühiajalised laenud kokku	25 600	25 600						
Pikaajalised laenud								
AS Swedbank Laen 1	74 938	55 810	19 128		1,5%+6kuu euribor	EUR	aprill, 2017	
AS Swedbank Laen 2	107 425	45 534	61 891		1,9%+6kuu euribor	EUR	märts, 2018	
Emaettevõtja	97 238		97 238		3% aast.	EUR		
Ettevõtjad	81 750		81 750		3% aast.	EUR		
Pikaajalised laenud kokku	361 351	101 344	260 007					
Kapitalirendikohustused kokku	38 876	8 476	30 400					8
Laenukohustused kokku	425 827	135 420	290 407					
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juhatusel liige	18 600	18 600				EUR		
Lühiajalised laenud kokku	18 600	18 600						
Pikaajalised laenud								
AS Swedbank Laen 1	128 476	53 539	74 937		1,5%+6kuu euribor	EUR	aprill, 2017	
AS Swedbank Laen 2	149 732	42 307	107 425		1,9%+6kuu euribor	EUR	märts, 2018	
Emaettevõtja	95 068	0	95 068		3% aast.	EUR		
Ettevõtjad	31 500	0	31 500		3% aast.	EUR		
Pikaajalised laenud kokku	404 776	95 846	308 930					
Kapitalirendikohustused kokku	78 694	16 616	62 078					8
Laenukohustused kokku	502 070	131 062	371 008					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 224	6 224	
Muud võlad	23 730	23 730	
Intressivõlad	23 730	23 730	
Kokku võlad ja ettemaksed	29 954	29 954	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 797	6 797	
Maksuvõlad	2 091	2 091	5
Muud võlad	19 015	19 015	
Intressivõlad	19 015	19 015	
Kokku võlad ja ettemaksed	27 903	27 903	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	267 789	267 789
Osade arv (tk)	1	1
OÜ Landest Ehitus osakapitali suurus on 267 789 eurot. Põhikirja kohaselt on Landest Ehitus OÜ miinimumkapital 100 000 eurot ja maksimumkapital 400 000 eurot. Osaühingu osanike nimekirja peetakse Eesti väärtpaberite keskreistris ja seepärast ei lisata aastaaruandele osanike nimekirja.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 885	107 110
Läti	21 624	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	106 509	107 110
Kokku müügitulu	106 509	107 110
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenused	84 485	106 960
Muud teenused	22 024	150
Kokku müügitulu	106 509	107 110

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Energia	23 789	26 019
Elektrienergia	8 401	8 650
Soojusenergia	13 776	14 646
Kütus	1 612	2 723
Üür ja rent	1 340	1 229
Valve kulud	5 946	6 027
PV remont ja hooldus	3 506	0
Muud	5 494	6 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	40 075	39 275

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 320	2 840
Mitmesugused bürookulud	249	370
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 741	2 843
Vara kindlustusmaksed	1 275	1 413
Muud	20 205	3 179
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 790	10 645

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

Töötaja puudusid.

Lisa 16 Intressikulud (eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	10 141	11 851
Kokku intressikulud	10 141	11 851

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	117 713	0	112 660
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 326	111 104	101 939	51 823

2015	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Emaettevõtja			80	2 250
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 468	43 888		57 250

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja			7 900
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 764	70 405	25 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2016

Osaühing Landest Ehitus (registrikood: 11093944) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR VINOGRADOV	Juhatuse liige	06.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-610
Kokku	314 201
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	314 201
Kokku	314 201

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	84485	79.32%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	21624	20.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6274277
Mobiiltelefon	+372 53440064
E-posti aadress	vladimir@flobergcapital.com