

Redman OÜ

Majandusaasta aruanne 2007

Äriniimi	REDMAN OÜ
Äriregistri kood	11093269
Aadress	Peterburi tee 2f, Tallinn
Telefon	6888010
Faks	6888001
Elektronpost	redman@redman.ee
Kodulehekülg	www.redman.ee
Põhitegevusala	7022 Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Andreas Henn Otsmaa

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	9
JA HINDAMISALUSED	9
<i>Lisa 1. Raha ja pangakontod</i>	12
<i>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu</i>	12
<i>Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused</i>	12
<i>Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded</i>	12
<i>Lisa 5. Varud</i>	12
<i>Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osad</i>	12
<i>Lisa 7. Materiaalne põhivara</i>	13
<i>Lisa 8. Laenukohustused</i>	13
<i>Lisa 9. Muud võlad</i>	14
<i>Lisa 10. Omakapital</i>	14
<i>Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes</i>	14
<i>Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega</i>	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
ÜLE 10% OSASID OMAVATE OSANIKE NIMEKIRI	17

Tegevusaruanne

Redman OÜ põhitegevusalaks on kinnisvaraarenduse projektijuhtimine. 2007. aastal jätkati firma arendamist.

Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Palgalisi töötajaid ettevõttes ei olnud.

Andreas Henn Otsmaa juhatuse liige		01.06.2008
Margus Ärm juhatuse liige		01.06.2008
Hannes Raag juhatuse liige		01.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Redman OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Redman OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (01.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Redman OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Andreas Henn Otsmaa	juhatuse liige		01.06.2008
---------------------	----------------	-------	------------

Margus Ärm	juhatuse liige		01.06.2008
------------	----------------	-------	------------

Hannes Raag	juhatuse liige		01.06.2008
-------------	----------------	-------	------------

Bilanss**AKTIVA (varad)**

Käibevara	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	1	36 905	10 128
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	106 200	
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	54 468	
Kokku		160 668	0
Varud	5		
<i>Ettemaksed varude eest</i>		67 218	
Kokku		67 218	0
Käibevara kokku		264 791	10 128
 Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete aksiad ja osad</i>	4	2 609	
Kokku		2 609	
Immateriaalne põhivara	8	64 116	28 644
Põhivara kokku		66 725	28 644
AKTIVA (varad) KOKKU		331 516	38 772

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	10	3 762	
Kokku		3 762	0
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		8 779	
<i>Maksuvõlad</i>	3	7 301	
<i>Muud võlad</i>		9 392	
Kokku		25 472	0
Lühiajalised kohustused kokku		29 234	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9,10	240 000	
Pikaajalised kohustused kokku		240 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		269 234	0
OMAKAPITAL			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		120 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-1 228	-45
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-56 490	-1 183
OMAKAPITAL KOKKU		62 282	38 772
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		331 516	38 772

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa	2 007	2 006
Müügitulu	12	368 200	
Mitmesuguse tegevuskulud		400 844	1 183
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7,8	14 514	
Ärikasum (-kahjum)		-47 158	-1 183
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		9 383	
Muud finantstulud ja -kulud		51	
Kokku finantstulud ja -kulud		-9 332	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-56 490	-1 183
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-56 490	-1 183

Rahavoogude aruanne

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-47 158	-1 183
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 514	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)	-106 200	
Varude muutus	-67 218	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)	18 689	
Kokku rahavood äritegevusest	-187 373	-1 183
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-49 986	-12 714
Sidusettevõtete soetus	-2 609	
Antud laenud	-54 468	
Antud laenude tagasimaksed		
Saadud intressid	51	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-107 012	-12 714
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	249 153	
Laenude tagasimaksed	-8 000	
Osade emiteerimine	80 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	321 153	0
Rahavood kokku	26 768	-13 897
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 128	24 025
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 905	10 128

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 000	-45	39 955
Aruandeperioodi puhaskasum		-1 183	
Saldo 31.12.2006	40 000	-1 228	38 772
Aruandeperioodi puhaskasum		-56 490	
Osakapitali suurendamine	80 000		
Saldo 31.12.2007	120 000	-57 718	62 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

ja hindamiselused

Redman OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Redman OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Tütär- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütär- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas N).

[Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikd eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	5 - 25%	4-20 aastat
Firmaväärtus	20- 50%	2-5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 01.06.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2007.	31.12.2006.
Sularaha kassas		8000
Pangakontod	36905	2128
Raha kokku	36905	10128

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007.	31.12.2006.
Ostjatelt laekumata arved	106200	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Kokku	106200	0

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		7301	0	
Kokku		7301	0	0

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007.	31.12.2006.
Nõuded ematettevõtja ja konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	54468	
Muud nõuded	67218	
Muud lühiajalised nõuded kokku	121686	0

Lisa 5. Varud

	31.12.2007.	31.12.2006.
Ettemaksed varude eest	67218	0
Varud kokku	67218	0

Lisa 6. Tütarettevõtete aktsiad ja osad

	Master Holding OOO	Kokku
Asukoht	Vene Föderatsioon	
Põhitegevusala	Ehitus	
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006	0	
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)	3	

Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)		
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	3	
Osalus % 31.12.2006	0	
Osalus % 31.12.2007	60	
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	
Soetusmaksumus 31.12.2007	2609	
Bilansiline maksumus 31.12.2006		0
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad soetusmaksumuses	2609	0
Osaluse bilansiline maksumus 31.12.2007	2609	0

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Firma- väärtus	Arengu- väljamineku d	Ostetud litsentsid jms.	Ettemaksed immateriaals e põhivara eest	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		15930			15930
Jääkmaksumus	0	15930	0	0	15930
2006.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	12714	0	0	12714
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	0	28644	0	0	28644
Jääkmaksumus	0	28644	0	0	28644
2007.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	49986	0	0	49986
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	14514			14514
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	0	78630	0	0	78630
Akumuleeritud kulum	0	14514	0	0	14514
Jääkmaksumus	0	64116	0	0	64116

Lisa 8. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007.	Tagasimakse tähtaeg			Tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud ja	3762	3762				

võlakirjad

Pikaajalised laenud omanikelt 240000 240000

Kokku 243762 3762 240000

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2006.	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kokku	0					

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 9. Muud võlad

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg
	Saldo 31.12.2007.	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	9392				
Muud võlad	8779				
Kokku	18171				

	Tagasimakse tähtaeg				Tähtaeg
	Saldo 31.12.2006.	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kokku	0				

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (tuhandetes kroonides)	0	0
Osade arv (tk)	0	0
Osa nimiväärtus (kroonides)	0	0

2007. aastal toimunud osakapitali suurendamise käigus emiteeriti 5 400 uut 1 000-kroonise nimiväärtusega lihtaktsiat ülekursiga 5 100 tuhat krooni. Osade eest tasuti rahas [1/2 500 aktsia eest tasuti mitterahalise sissemaksega – laenu konverteerimine summas xxx tuhat krooni, ülejäänud aktsiate eest tasuti rahas].

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Konsultatsioonid	368200	
Kokku	368200	0
Piirkond	2007	2006
Eesti	368200	

Kokku	368200	0
--------------	---------------	----------

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Saldod seotud osapooltega	31.12.2007.	31.12.2006.
Pikaajalised kohustused emaettevõtete ees	240000	
Pikaajalised kohustused kokku	240000	
Tütarettevõtted (Master Holding OOO)	54468	
Lühiajalised nõuded kokku	54468	0

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a nii nagu ka 2006.a moodustatud allahindlusi.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-1228
2007. aasta puhaskasum	-56490

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: -57718

Andreas Henn Otsmaa juhatuse liige 01.062008

Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Redman OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Andreas Henn Otsmaa	juhatuse liige		01.06.2008
Margus Ärm	juhatuse liige		01.06.2008
Hannes Raag	juhatuse liige		01.06.2008

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Redman OÜ üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate osade omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 01.06.2008 seisuga oli alljärgnev:

AS Gray Capital

Isiku- või registrikood: 10776204
Aadress: Peterburi tee 2f, Tallinn
Osade arv: 1
Aktsia nimiväärtus: 40000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.02.2007

Alladin Holding OÜ

Isiku- või registrikood: 11085353
Aadress: Mailase 2, 12015 Tallinn
Osade arv: 1
Aktsia nimiväärtus: 40000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.02.2007

Incom Holding OÜ

Isiku- või registrikood: 10615323
Aadress: Jõe 3, 10151 Tallinn
Osade arv: 1
Aktsia nimiväärtus: 40000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg: 19.02.2007

Majandusaasta aruande allkirjad

REDMAN OÜ (registrikood: 11093269) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andreas Henn Otsmaa (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008