

MONTANA MANAGEMENT OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	Montana Management OÜ
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008. a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008. a
Registrikood:	11093016
Aadress:	Paeseljaku 10 74117 Maardu, Harjumaa Eesti Vabariik
Telefon:	+372 666 100
Faks:	+372 666 1001
Põhitegevused:	Investeeringud; äri- ja juhtimiskonsultatsioonid

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	13
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud.....	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kasutusrent.....	14
Lisa 8 Võlad	14
Lisa 9 Muud pikaajalised võlad	15
Lisa 10 Omakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud.....	15
Lisa 14 Põhivara kulum.....	15
Lisa 15 Muud ärikulud.....	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud.....	16
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	16
2008.a. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	19

TEGEVUSARUANNE

2007. aruandeaasta lõppes Montana Management OÜ'le rahuldavalt. Ettevõtte omab jätkuvalt pikaajalise investeringuna osalust Norby Telecom AS-s. Montana Management OÜ juhatuse liige omab aktiivset rolli Norby Telecom AS igapäevases juhtimises.

Montana Management planeerib järgnevatel tegevusaastatel jätkata peamiselt holding-ettevõttena, plaanides muuhulgas suurendada ka ettevõtte lühiajalise väärtpaberiportfelli mahtu.

Ettevõtte jätkab pidevalt atraktiivsete investeerimisvõimaluste otsimist nii üksi kui koos äripartneritega. Lisaks osutatakse kogemustele tuginedes erinevaid juhtimis-, konsultatsiooni- ja projektijuhtimisteenuseid.

Montana Management OÜ 2008. aasta tulemuseks oli kahjum summas -397 795 krooni (2007: kasum 121 646 krooni), varad moodustasid seisuga 31. detsember 2008 7 874 472 krooni (31.12.2007: 8 451 976 krooni) ja omakapital 1 837 074 krooni (31.12.2006: 2 234 869 krooni).

Ettevõttes ei töötanud 2008. aastal ühtegi töötajat. Töötajatele ega juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Vastavalt kokkulepetele, juhatuse liikmetele nende ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

Ivo Saluoks
Juhatuse liige

Tallinnas, 30.06.2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDELE

Juhatus on koostanud Montana Management OÜ (edaspidi ka „Montana”) tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta. Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 14 toodud Montana Management OÜ 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

Raamatupidamise aastaaruande koostamine eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad ettevõtja varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ettevõtja finantsseisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani.

Juhatuse hinnangul on Montana Management OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas, 15. juunil 2009

Ivo Saluoks
Juhatuse liige

BILANSS

	Lisad	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	954 421	966 985
Nõuded ja ettemaksed	3	204 822	633 948
Käibevara kokku		1 159 243	1 600 933
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	6 715 460	6 709 460
Materiaalne põhivara	6	0	141 583
Põhivara kokku		6 715 460	6 851 043
VARAD KOKKU		7 874 703	8 451 976
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Võlad			
	8	346 668	526 147
Lühiajalised kohustused kokku		346 668	526 147
Muud pikaajalised võlad			
	9	5 690 960	5 690 960
Pikaajalised kohustused kokku		5 690 960	5 690 960
KOHUSTUSED KOKKU		6 037 628	6 217 107
Omakapital			
Osakapital		50 000	50 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 179 869	2 058 223
Aruandeaasta kasum		-397 795	121 646
OMAKAPITAL KOKKU	10	1 837 074	2 234 869
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 874 703	8 451 976

KASUMIARUANNE

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	11	90 513	128 480
Muud äritulud		0	229 720
Äritulud kokku		90 513	358 200
Kaubad ja teenused	12	10 337	0
Mitmesugused tegevuskulud	13	173 580	109 805
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14	3 250	3 250
Muud ärikulud	15	144 186	687
Ärikulud kokku		331 353	113 742
Ärikasum		-240 840	244 458
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	16	-156 955	-122 812
Finantstulud ja -kulud kokku		-156 955	-122 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-397 795	121 646

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		-397 795	121 646
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	6	3 250	3 250
Kasum / kahjum põhivara müügist, neto		79 011	-81 108
Neto intressikasum		156 955	133 382
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		386 654	-155 717
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-336 240	-8 248
Makstud intressid		0	157 788
Kokku rahavood äritegevusest		-108 165	170 993
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost		0	-65 000
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		59 322	0
Kinnisvarainvesteeringu müük		0	2 500 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		-6 000	-2 976 960
Antud laenude tagasimaksed		340 000	340 000
Laekunud intressid		164 679	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		558 001	-201 960
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	2 970 960
Saadud laenude tagasimaksed		-340 000	-1 884 578
Makstud intressid		-122 400	-177 650
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-462 400	908 732
RAHAVOOD KOKKU		-12 564	877 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		966 985	89 220
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-12 564	877 765
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	954 421	966 985

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2006	50 000	5 000	2 058 223	2 113 223
2007.a. puhaskasum	0	0	121 646	121 646
Seisuga 31.12.2007	50 000	5 000	2 179 869	2 234 869
2008.a. kahjum	0	0	-397 795	-397 795
Seisuga 31.12.2008	50 000	5 000	1 782 074	1 837 074

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Montana Management OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes teisiti.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringud õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu

kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtusest, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määra on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Toodangu müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõtte on toodangu müümisega seoses ka müüdava toodangu paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale toodangu ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulu maks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 2008 ja 2009 aastal määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 1 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Rha kassas ja pangakontodel	91 911	11 370
Muu raha	862 510	955 615
Raha kokku	954 421	966 985

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2008	31.12.2007
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid (soetusmaksumuses, lisa 5)	3 995 460	3 989 460
Aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	3 995 460	3 989 460

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	17 442	386 020
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	18 045	23 064
Viitlaekumised	53 585	96 057
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	115 750	128 807
Nõuded kokku	204 822	633 948

Ostjatelt laekumata summad on jooksva võlgnevuse iseloomuga, mille maksetähtaeg ei olnud bilansipäevaks saabunud. Aruande koostamise perioodiks on ostjate summad olulises osas laekunud.

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks/ ettemaks	17 814	22 834
Maamaks/ettemaks	230	230
	18 045	23 064

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud aktsiad ja väärtpaberid	3 995 460	3 989 460
Muud pikaajalised nõuded	2 720 000	2 720 000
	6 715 460	6 709 460

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara
Jääkväärtus 31.12.2006	79 833
Soetusmaksumus	65 000
Aruandeaasta amortisatsioon	-3 250
Jääkväärtus 31.12.2007	141 583
Müügid	-144 833
Müüdud põhivara akumuleeritud kulum	6 500
Aruandeaasta amortisatsioon	-3 250
Jääkväärtus 31.12.2008	0
<u>Seisuga 31.12.2007:</u>	
Soetusmaksumus	144 833
Akumuleeritud kulum	-3 250
<u>Seisuga 31.12.2008:</u>	
Soetusmaksumus	0
Akumuleeritud kulum	0

Lisa 7 Kasutusrent

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt:

	2008.a.	2007.a.
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	90 640	34 570
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	326 974	0
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	71 623	0
<i>1-5 aastat</i>	255 351	0

Kasutusrendi esimesed sissemaksud on bilansis kajastatud periodiseeritult. 2009.aastal kuludesse kantav summa 25 234 krooni ja ülejäänud summa 107 246 krooni sisaldub bilansi real „Tulevaste perioodide ettemakstud kulud“.

Lisa 8 Võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	8 012	4 228
Muud võlad	6 000	346 025
Intrassivõlad	332 656	175 894
Võlad kokku	346 668	526 147

Lisa 9 Muud pikaajalised võlad

	31.12.2008	31.12.2007
Laenud sidusettevõtja laekumata müügihinna tagatisel	2 720 000	2 720 000
Pikaajaline võlg soetatud investeringute eest	2 970 960	2 970 960
Ettemaksed kokku	5 690 960	5 690 960

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	1	1
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	50 000	50 000

Põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapitali suurus 50 000 krooni ja maksimum suurus 200 000 krooni. Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2008 koosneb ühest osast nimiväärtusega 50 000 (viiskümmend tuhat) kroon. Ettevõtte asutamisel 2004. aasta detsembris tasuti osakapitali sissemaksed summas 29 600 krooni rahalise sissemaksiga ning 20 400 krooni mitterahalise sissemaksiga.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2008 moodustas 1 798 897 (31.12.2007: 2 179 869) krooni. Pärast bilansipäeva on 2009. aastal sellest võimalik välja maksta netodividendidena 1 421 129 (31.12.2007: 1 722 097) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaksukohustus 377 768 (31.12.2007: 457 772) krooni.

Lisa 11 Müügitulu

	2008.a.	2007.a.
Muud teenused	90 513	128 480
Kokku	90 513	128 480

Lisa 12 Kaubad, materjal ja teenused

	2008.a.	2007.a.
Ostetud teenuste kulu	10 337	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	10 337	0

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2008.a.	2007.a.
Sõidukitega seotud kulud	159 773	75 159
Erinevad teenused	11 765	18 641
Muud kulud	2 042	16 005
Mitmesugused tegevuskulud kokku	173 580	109 805

Lisa 14 Põhivara kulum

	2008.a.	2007.a.
Põhivara amortisatsioon	3 250	3 250
Põhivara kulum kokku	3 250	3 250

Lisa 15 Muud äriksulud

	2008.a.	2007.a.
Kahjum põhivara mahakandmisest	79 011	0
Muud äriksulud	65 175	687
Muud äriksulud kokku	144 186	687

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

	2008.a.	2007.a.
Tulud portfelliinvesteeringutelt	0	10 570
Intressitulu laenudelt	134 933	130 336
Intressitulu hoiustelt	42 269	21 788
Intressikulu laenudelt	-334 167	-285 506
Muud finantstulud ja -kulud	10	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-156 955	-122 812

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriksile otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriksile otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Montana Management OÜ on 2008.a. ostnud kaupu ja teenuseid ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid ühiste omanikega ja juhatuse liikmetega seotud ettevõtetes.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

	2008.a.	2007.a.
Müüdud kaubad ja teenused	90 513	0

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2008	31.12.2007
Laekumata arved	17 442	0

2008.a. MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU

EMTAK Tegevusalanimeetus	kood	Müügitulu (krooni)
Muu telekommunikatsioon	61901	10 337
Sõiduautode rentimine ja kasutusrent	77111	80 177
Valdusfirmade tegevus	64201	0
Kokku		90 513

Juhatuse liige ----- 30.06.2009
Ivo Saluoks

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Montana Management OÜ bilansiline kasum on moodustunud järgmiselt:

<u>Kasumi moodustumise periood</u>	<u>Summa (krooni)</u>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	2 179 869
<u>Aruandeaasta kahjum</u>	<u>- 397 795</u>
Jaotamata kasum kokku	1 782 074

Montana Management OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku kanda 2008.a. kahjum vaba omakapitali koosseisu.

Juhatus liige ----- 30.06.2009
Ivo Saluoks

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Montana Management OÜ juhatus on koostanud 2008.a majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus liige ----- 30.06.2009
Ivo Saluoks

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11093016	Montana Management OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ivo@gtr.ee
Mobiiltelefon	+372 5078720

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ivo Saluoks	38101200224	Tallinn	50000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	80176	88.58	Jah
Muu telekommunikatsioon	61901	10337	11.42	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Montana Management OÜ (registrikood: 11093016) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ivo Saluoks (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009