

349622 67

Osaühing Mairenger

2008. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta	algus 01. jaanuar 2008 lõpp 31. detsember 2008
Ärinimi:	Osaühing Mairenger
Äriregistri kood:	11092519
Aadress:	Kuhlbarši 1 Tallinn 10128
Telefon:	620 7530
Põhitegevusala:	kinnisvara arendus
Tegevjuht:	Ülo Pärnits

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
RAAMATUPIDAMISBILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
Lisa 1 Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
ja hindamiselused.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3 Muud nõuded	10
Lisa 4 Muud äritulud	10
Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega.....	10
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI.....	11

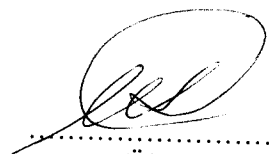
TEGEVUSARUANNE

Osaühing Mairenger registreeriti Äriregistris 16. detsembril 2004. aastal.
Osaühingul on üks osanik, AS Mainor, kellele kuulub üks osa suurusega 40 000 krooni.

Osaühingus töötajaid ei ole.

Juhatusel liikmele tasu ei makstud, samuti ei ole temale ette nähtud soodustusi ning tasusid lahkumisel või tagasikutsumisel.

Juhatusel liige:


.....
Ülo Pärnits

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühing Mairenger on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 24.03.2009 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Ülo Pärnits

juhatuse liige



24.03.2009

Juhatuse liige:



Ülo Pärnits

RAAMATUPIDAMISBILANSS

VARAD	lisa	31.12.2008	31.12.2007
1. Raha ja pangakontod	2	40 249	40 168
Kokku		40 249	40 168
2. Muud nõuded			
Saadaolevad intressid	3	82	81
Kokku		82	81
Käibevara kokku		40 331	40 249
AKTIVA KOKKU		40 331	40 249
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Omakapital			
4. Osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
5. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		249	168
5. Aruandeaasta kasum		82	81
Omakapital kokku		40 331	40 249
PASSIVA KOKKU		40 331	40 249

KASUMIARUANNE

	lisa	31.12.2008	31.12.2007
Äritulud			
Muud äritulud	4	82	81
Äritulud kokku		82	81
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		82	81
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		82	81

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008	2007
Rahavoog äritegevusest		
Puhaskasum/ -kahjum	82	81
Rahavoo muutus puhaskasumist	82	81
Laekumata intress	-82	-81
Laekunud intress	81	81
Rahavoog	81	81
Raha jääk aasta algul	40 168	40 087
raha jääk aasta lõpul	40 249	40 168
Rahajäägi muutus	81	81

Juhatuse liige:


Ülo Pärnits

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

	31.12.2008	31.12.2007
Väljalastud osade arv	1	1
Ühe osa nominaalväärtus	40 000	40 000
Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kasum (kahjum)	249	168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82	81
Omakapital kokku	40 331	40 249

Osakapital koosneb ühest osast suurusega 40 000 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Mairenger raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna juhendid.

OÜ Mairenger majandusaasta algas 01. jaanuar 2008 ja lõppes 31. detsember 2008. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha ja pangakontode kirjel ning rahavoogudes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l Mairenger on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Raha pangas	40 249	40 168
Kokku	40 249	40 168

Lisa 3 Muud nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Laekumata intressid	82	81
Kokku	82	81

Lisa 4 Muud äritulud

Kirjel *Muud äritulud* on kajastatud saadud ja saadaolevad pangaintressid 82 krooni.

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu omanikud ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

Osaühing Mairenger ei ole 2008. aastal teostanud ost-müüke seotud osapooltega.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

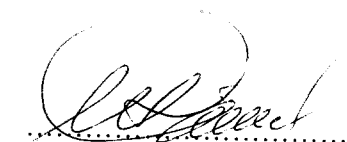
Osaühingu Mairenger juhatus on koostanud 2008. a majandusaasta aruande ja tegevusaruande:

Ülo Pärnits


.....
/allkiri/

24. märtsil 2009

Juhatuse liige:

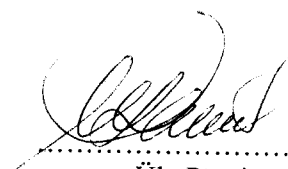

.....
Ülo Pärnits

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum 01.01.2008	249
2008.a kasum	82
Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2008. majandusaasta aruande kinnitamist	331

OÜ Mairenger juhatus teeb ettepaneku jätta jaotamisele kuuluv kasum osaühingu vaba omakapitali koosseisu.

Juhatusel liige:


.....
Ülo Pärnits

OÜ MAIRENGER osanike nimekiri seisuga 24.03.2009.a

Jrk nr	Osanik	Osade arv	Osakapital kroonides
1.	AS Mainor, reg kood 10099531 Eesti Vabariik	1	40 000
	Kokku:	1	40 000