

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AS SKINEST ENERGIA

registrikood: 11092488

tänava/talu nimi, Mõisa tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skiness.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Aktsiakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS Skinest Energia alustas tegevust 2004. aastal. AS Skinest Energia põhitegevusaladeks on elektrienergia tootmine tuulest ja müük. AS Skinest Energia tuulepark asub Rõustes, Esivere külas.

Alates 2. maist 2017. a on Skinest Energia Rõuste tuulepark tunnistatud Eesti elektrisüsteemi operaatori Elering AS poolt nõuetekohaseks ning vastava taotluse alusel registreeritud taastuvenergia toetuse saajana vastavalt elektrituruseadusest toodud tingimustele. Edaspidised pargi majandustulemused sõltuvad peamiselt keskmisest tuulekiirusest ja tuulikute koormustegurist, lisaks projitseerub tulu funktsioonina elektrituruhinnast ja subsiidiumist.

2018. aastal toodeti 19 324 MWh elektrienergiat kogusummas 1 886 982 EUR (2017. aastal 24 976 MWh kogusummas 1 672 742 EUR). Kogu realiseeritud energia müüdi bilansihalduri Alexela AS (endine Alexela Energia AS) kaudu. Müügitulu summas 20 797 EUR on saadud GoO sertifikaatide müügi eest.

Peamised näitajad	2018	2017
Müügitulu	1 907 779	1 672 742
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,29	0,14

Suhtarvu arvutamisel kasutatud valem:

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	957 001	495 540	2
Nõuded ja ettemaksed	330 552	349 875	3
Kokku käibevarad	1 287 553	845 415	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	78	0	3
Materiaalsed põhivarad	12 325 746	12 724 652	5
Immateriaalsed põhivarad	48 126	50 543	6
Kokku põhivarad	12 373 950	12 775 195	
Kokku varad	13 661 503	13 620 610	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	729 674	2 520 264	7
Võlad ja ettemaksed	3 761 190	3 502 232	8
Kokku lühiajalised kohustised	4 490 864	6 022 496	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 324 406	7 243 837	7
Kokku pikaajalised kohustised	8 324 406	7 243 837	
Kokku kohustised	12 815 270	13 266 333	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	32 956	32 956	9
Ülekurss	6 545 097	6 545 097	
Kohustuslik reservkapital	3 270	3 270	
Muud reservid	2 719 813	2 719 813	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 946 859	-8 669 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	491 956	-277 112	
Kokku omakapital	846 233	354 277	
Kokku kohustised ja omakapital	13 661 503	13 620 610	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 907 779	1 672 742	10
Muud äritulud	15 181	287 324	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-276 763	-418 290	11
Mitmesugused tegevuskulud	-98 210	-84 947	12
Tööjõukulud	-60 488	-67 830	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-569 385	-535 167	5,6
Muud ärikulud	-121	-60	
Ärikasum (kahjum)	917 993	853 772	
Intressikulud	-426 103	-1 127 899	14
Muud finantstulud ja -kulud	66	-2 985	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	491 956	-277 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	491 956	-277 112	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Skinest Energia 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Vastavalt Raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 3 punktile 15 on AS Skinest Energia väikeettevõtja ning on vastavalt RPS paragrahv 15 lg 2' koostanud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised ning mittemonetaarsed varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 200 EUR.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: õiglane väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Amortisatsiooni

arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad on järgmised:

tuulegeneraatorid 70% soetusmaksumusest 30 aastat

tuulegeneraatorid 30% soetusmaksumusest 40 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3 200 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte on minevikus aset leidnud sündmustest tulenev juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine nõuab ressursidest loobumist ja kohustise suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldisi kajastatakse kohustise täitmiseks vajalike kulutuste nüüdiseväärtuses, kasutades intressimäära, mis kajastab turu hinnanguid raha hetkeväärtusele ja kohustisele iseloomulikele riskidele. Eraldiste suurenemist seoses realiseerumistähtaja lähenemisega kajastatakse kasumiaruandes intressikuluna. Eraldiste kajastamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust, kasutades vajadusel ekspertide abi. Eraldisi ei moodustata tulevikus aset leidvate tegevuskahjumite katteks.

Aruandeaasta lõpu seisuga viiakse läbi eraldiste inventuur, mille käigus hinnatakse vajadust uute eraldiste moodustamiseks ja varem moodustatud eraldiste ümberhindamiseks, lähtudes aruandekuupäevaks selgunud asjaoludest ja võimalikest arengutsenaariumitest.

Eraldiste moodustamise ja ümberhindamisega seotud kulu kajastatakse ärikuludes või põhivara soetusmaksumuses, kui eraldise moodustamine on seotud teatud uute varaobjektide soetamisega.

Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoolle üle. AS Skinest Energia aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool nimetatud osapoolte valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast aruandekuupäeva on sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Muud reservid

Omakapitali koosseisus kajastatakse muude reservidena selliseid põhikirjajärgseid finantsinstrumente, mis ei vasta finantskohustise kriteeriumile (st ettevõtte puudub kohustus teha antud instrumendist tulenevalt kokkulepitud ulatuses makseid ja instrumendi valdaja osaleb teatud tingimustel ettevõtte netovaras) ning mida ei ole võimalik kajastada muudel omakapitali kirjetel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	957 001	495 540
Kokku raha	957 001	495 540

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	318 768	318 768	0	
Ostjatelt laekumata arved	318 768	318 768	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	4
Ettemaksed	11 862	11 784	78	
Tulevaste perioodide kulud	11 862	11 784	78	
Kokku nõuded ja ettemaksed	330 630	330 552	78	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	349 612	349 612	0	
Ostjatelt laekumata arved	349 612	349 612	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	0	4
Ettemaksed	250	250	0	
Tulevaste perioodide kulud	250	250	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	349 875	349 875	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	8
Käibemaks	0	26 627	0	57 143
Üksikisiku tulumaks	0	1 031	0	1 435
Sotsiaalmaks	0	1 955	0	2 646
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	127
Ettemaksukonto jääk	0		13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	29 673	13	61 359

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	536 902	16 602 970	17 139 872
Akumuleeritud kulum	0	-4 060 345	-4 060 345
Jääkmaksumus	536 902	12 542 625	13 079 527
Ostud ja parendused	0	177 875	177 875
Amortisatsioonikulu	0	-532 750	-532 750
31.12.2017			
Soetusmaksumus	536 902	16 780 845	17 317 747
Akumuleeritud kulum	0	-4 593 095	-4 593 095
Jääkmaksumus	536 902	12 187 750	12 724 652
Ostud ja parendused	0	168 063	168 063
Amortisatsioonikulu	0	-566 969	-566 969
31.12.2018			
Soetusmaksumus	536 902	16 948 908	17 485 810
Akumuleeritud kulum	0	-5 160 064	-5 160 064
Jääkmaksumus	536 902	11 788 844	12 325 746

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	59 000	59 000
Akumuleeritud kulum	-6 041	-6 041
Jääkmaksumus	52 959	52 959
Amortisatsioonikulu	-2 416	-2 416
31.12.2017		
Soetusmaksumus	59 000	59 000
Akumuleeritud kulum	-8 457	-8 457
Jääkmaksumus	50 543	50 543
Amortisatsioonikulu	-2 417	-2 417
31.12.2018		
Soetusmaksumus	59 000	59 000
Akumuleeritud kulum	-10 874	-10 874
Jääkmaksumus	48 126	48 126

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	0	0			12%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud (pank)	9 054 080	729 674	6 514 164	1 810 242	1,7%-12%	EUR	2020-2024
Pikaajalised laenud kokku	9 054 080	729 674	6 514 164	1 810 242			
Laenukohustised kokku	9 054 080	729 674	6 514 164	1 810 242			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	1 810 242	1 810 242			12%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	1 810 242	1 810 242					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud (pank)	7 953 859	710 022	7 243 837		1,7%-2,7%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	7 953 859	710 022	7 243 837				
Laenukohustised kokku	9 764 101	2 520 264	7 243 837				

2017. a novembris oli toimunud omanike laenude refinantseerimine LHV panga laenuga.

Pangalaenude lepingutes seatud kovenandid olid täidetud.

Panga laenude tagatiseks on ettevõtte lihtaktsiad ning materiaalsed põhivarad. Materiaalse põhivara bilansiline maksumus oli seisuga 31.12.2018 12 325 746 EUR (seisuga 31.12.2017 12 724 652 EUR).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	97 609	97 609	
Võlad töövõtjatele	8 071	8 071	
Maksuvõlad	29 673	29 673	4
Muud võlad	3 625 837	3 625 837	
Intressivõlad	3 625 837	3 625 837	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 761 190	3 761 190	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 139	17 139	
Võlad töövõtjatele	15 297	15 297	
Maksuvõlad	61 359	61 359	4
Muud võlad	3 408 437	3 408 437	
Intressivõlad	3 408 437	3 408 437	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 502 232	3 502 232	

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	32 956	32 956
Aktsiate arv (tk)	2 008	2 008

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 907 779	1 672 742
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 907 779	1 672 742
Kokku müügitulu	1 907 779	1 672 742
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia tootmine ja müük	1 907 779	1 672 742
Kokku müügitulu	1 907 779	1 672 742

Muud äritulud summas 15 181 eurot (2017. aastal summas 287 324 eurot) koosnevad valdavalt osas kindlustushüvitisest.

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Energia	0	-39 601
Tuulepargi haldus	-276 763	-378 689
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-276 763	-418 290

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Konsultatsioonid, liikmemaksud ja kindlustus	-57 990	-71 696
Sõidukiga seotud kulud	-3 974	-2 331
Haldamiskulud	-34 691	-7 669
Kontori rent, bürootarbed, inventaar ja töötajatega seotud kulud	-489	-2 184
Maamaks	-1 066	-1 067
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-98 210	-84 947

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-45 468	-50 843
Sotsiaalmaksud	-15 020	-16 987
Kokku tööjõukulud	-60 488	-67 830
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 14 Intressikulud (eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-426 103	-1 127 899
Kokku intressikulud	-426 103	-1 127 899

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud finantstulud ja -kulud	66	-2 985
Kokku muud finantstulud ja -kulud	66	-2 985

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	5 431 738	0	5 214 509

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	12%	EUR	2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	220 000	6 537 724	12%	EUR	2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 669	0	7 956	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	45 468	50 844

Tehingud olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjatega:
2018. aasta eest arvestati intressikulu summas 426 103 EUR (2017: summas 1 127 899 EUR).

Nõuded olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjate vastu on kajastatud bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed".

Kohustised olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjate ees on kajastatud bilansis kirjetel "Võlad ja ettemaksed" ning „Laenukohustised“.

Ostud olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Müügid olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulu".

Arvestatud intressikulud olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt saadud laenudelt on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Intressikulud".

Negatiivne käibekapital

Lühiajalistest kohustistest moodustavad intressivõlad seotud osapooltele seisuga 31.12.2018 summas 3 625 837 eurot (vt lisa 8). Ettevõtte ja seotud osapoolte vahel sõlmitud kokkuleppe kohaselt võimaldatakse nimetatud võlgnevus tasuda paindliku maksegraafiku alusel. Sellest tulenevalt ei ole juhtkonna hinnangul ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvusele ja aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2019

AS SKINEST ENERGIA (registrikood: 11092488) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK PLAAN	Juhatuse liige	06.08.2019
NATALJA KUMAR	Juhatuse liige	07.08.2019
MIHHAIL TERENTJEV	Juhatuse liige	07.08.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS SKINEST ENERGIA aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS SKINEST ENERGIA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sven Siling

Vandeauditori number 502

/digitaalselt allkirjastatud/

Betty Blös

Vandeauditori number 664

BDO Eesti AS

Auditoortevõtja tegevusloa number 1

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

07.08.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

AS SKINEST ENERGIA (registrikood: 11092488) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BETTY BLÖS	Vandeaudiitor	07.08.2019
SVEN SILING	Vandeaudiitor	07.08.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 946 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	491 956
Kokku	-8 454 903
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 454 903
Kokku	-8 454 903

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	1907779	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	info@skinest.ee