

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**ärinimi:** OPTIMA KREDIT OÜ**registrikood: 11092198**

tänava/talu nimi, Tuukri tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10120

telefon: +372 6506315

e-posti aadress: info@kaks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Optima Kredit OÜ on asutatud 2004.a. novembri kuus ja vahetult peale asutamist alustas ka majandustegevusega.

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on omavahendite väljalaenamine ja teiste krediitiasutuste laenuressursi vahendamine. Ettevõtte laenuklientideks on peamiselt eraisikud ja laenuportfell on kinnisvara tagatisega.

Möödunud majandusaasta oli ettevõttele kasumlik. Tegeleti olemasoleva laenuportfelliga ning uusi laene ei väljastatud.

Seisuga 31.12.2020.a. ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele 2020.a. väljamakseid ei teostatud.

Juhatuse liige
Sven Soomuste

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	183	0
Nõuded ja ettemaksed	116 878	85 011
Kokku käibevarad	117 061	85 011
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	112 121	116 919
Kokku põhivarad	112 121	116 919
Kokku varad	229 182	201 930
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 884	28 936
Kokku lühiajalised kohustised	2 884	28 936
Kokku kohustised	2 884	28 936
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	246 000	246 000
Kohustuslik reservkapital	26 204	26 204
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-99 210	-107 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 304	8 187
Kokku omakapital	226 298	172 994
Kokku kohustised ja omakapital	229 182	201 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	53 310	23 497
Muud äritulud	0	2 138
Mitmesugused tegevuskulud	-6	-17 448
Ärikasum (kahjum)	53 304	8 187
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 304	8 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 304	8 187

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Optima Kredit 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Optima Kredit kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, allahindlus kajastatakse bilansi eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Laenuõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Laenuõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi hinnates laenukliendi maksekäitumist ja majanduslikku seisukorda.

Ebatõenäoliselt laekuvad laenuõuded on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud laenuõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 640 eurot.

Keskmiised kasulikud tööead ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	327 787	155 124	172 663
Laenunõuded	261 370	88 707	172 663
Intressinõuded	64 217	64 217	
Viitlaekumised	2 200	2 200	
Provisjoneeritud laenunõuded	-98 788	-38 246	-60 542
Kokku nõuded ja ettemaksed	228 999	116 878	112 121

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	300 718	123 129	177 589
Laenunõuded	235 349	57 760	177 589
Intressinõuded	63 169	63 169	
Viitlaekumised	2 200	2 200	
Provisjoneeritud laenunõuded	-98 788	-38 118	-60 670
Kokku nõuded ja ettemaksed	201 930	85 011	116 919

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes puuduvad palgatöötajad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OPTIMA KREDIT OÜ (registrikood: 11092198) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SOOMUSTE	Juhatuse liige	01.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-99 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 304
Kokku	-45 906
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-45 906
Kokku	-45 906

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	34000	63.78%	Jah
Muu laenuandmine, v.a pandimajad	64929	19310	36.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Omax Credit OÜ	11042993	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	246000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6506315
E-posti aadress	info@kaks.ee