

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OPTIMA KREDIT OÜ

registrikood: 11092198

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Tuukri tn 11

postisihthnumber: 10120

telefon: +372 6506315

e-posti aadress: info@kaks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Optima Kredit OÜ on asutatud 2004.a. novembri kuus ja vahetult peale asutamist alustas ka majandustegevusega.

Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on omavahendite väljalaenamine ja teiste krediitiasutuste laenuressursi vahendamine. Ettevõtte laenuklientideks on peamiselt eraisikud ja laenuportfell on kinnisvara tagatisega.

Möödunud majandusaasta oli ettevõttele kasumlik. Tegeleti olemasoleva laenuportfelliga ning uusi laene ei väljastatud.

Seisuga 31.12.2023.a. ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele 2023.a. väljamakseid ei teostatud.

Juhatuse liige
Sven Soomuste

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	109	1 242
Nõuded ja ettemaksed	179 205	189 511
Kokku käibevarad	179 314	190 753
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	81 261	81 674
Kokku põhivarad	81 261	81 674
Kokku varad	260 575	272 427
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 885
Kokku lühiajalised kohustised	0	2 885
Kokku kohustised	0	2 885
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	246 000	246 000
Kohustuslik reservkapital	26 204	26 204
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 662	-28 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 967	25 544
Kokku omakapital	260 575	269 542
Kokku kohustised ja omakapital	260 575	272 427

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	9 870	18 105
Muud äritulud	0	7 440
Mitmesugused tegevuskulud	-7	-1
Ärikasum (kahjum)	9 863	25 544
Muud finantstulud ja -kulud	-18 830	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 967	25 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 967	25 544

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Optima Kredit 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Optima Kredit kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, allahindlus kajastatakse bilansi eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Laenuõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Laenuõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi hinnates laenukliendi maksekäitumist ja majanduslikku seisukorda.

Ebatõenäoliselt laekuvad laenuõuded on bilansis allahinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Lootusetud laenuõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks on soetusmaksumus alates 640 eurot.

Keskmisel kasulikul tööeal ning amortisatsiooninormid bilansirühmade lõikes on:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640,00

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes puuduvad palgatöötajad

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	26 000	26 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 190	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 190	26 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

OPTIMA KREDIT OÜ (registrikood: 11092198) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SOOMUSTE	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-2 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-8 967
Kokku	-11 629
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-11 629
Kokku	-11 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine, v.a pandimajad	64929	9870	100.00%	Jah