

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Perfect Plant OÜ

**registrikood:** 11091371

**tänava/talu nimi,** Perukooli talu  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Tõnumaa küla

**vald:** Vigala vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 78004

**telefon:** +372 5040080

**e-posti aadress:** tarmo@perfectplant.ee

**veebilehe aadress:** www.perfectplant.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 10 |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara                | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 6 Osakapital                          | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 11 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Perfect Plant peamiseks tegevusaladeks on tööstusliku kanepi ja tema produktide kasvatamine, töötlemine, ost-müük, eksport-import. 2012. aastal oli planeeritud ettevalmistada projekt seemnete järeltöötlemisemasina ehituseks koostöös inseneribürooga. Samuti valmistati ette järgmise aasta tegevusplaane ja koolitati potentsiaalseid uusi kasvatajaid. Aitasime edukalt kaasa Finola sordi toetuskõlblike sortide hulka lisamisele. Lisaks toetati Perfect Oil OÜ turule tulemist.

2012. a müügitulu on 28 260 tuhat eurot. Bilansimaht on 12 119 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele tasusid makstud ei ole.

2012 aastal ettevõttel palgalisi töötajaid polnud.

### EESMÄRK 2013. AASTAKS

2013 aastal on plaanis korraldada kasvatajatele seminar ning suurendada kasvupindasid vähemalt 400 ha peale. Lisaks on plaanis lõpuni viia seemnete järeltöötamise projekt, et väärindada saaki võimalikult palju enne eksporti. Samuti on plaanis hakata pakendama toodangut jaekaubanduse tarvis. Ühtlasi jätkuvad kasvatajate koolitused saadava seemne saagi suurendamiseks hektari kohta.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 2 180         | 2 016         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 062         | 4 879         | 2       |
| Varud                                        | 7 111         | 6 391         |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>12 353</b> | <b>13 286</b> |         |
| Põhivara                                     |               |               |         |
| Materiaalne põhivara                         | 813           | 1 185         | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>813</b>    | <b>1 185</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>13 166</b> | <b>14 471</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 309        | 10 797        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>10 309</b> | <b>10 797</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>10 309</b> | <b>10 797</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 862           | -436          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -817          | 1 298         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 857</b>  | <b>3 674</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>13 166</b> | <b>14 471</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012        | 2011         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 28 260      | 8 113        | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -26 445     | -5 033       | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 261      | -485         |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -371        | -943         |         |
| Muud ärikulud                               | 0           | -354         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-817</b> | <b>1 298</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-817</b> | <b>1 298</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-817</b> | <b>1 298</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011         | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |               |              |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -817          | 1 298        |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                |               |              |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 371           | 943          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                          | <b>371</b>    | <b>943</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 3 903         | -560         |         |
| Varude muutus                                         | -720          | 0            |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -1 323        | -484         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>1 414</b>  | <b>1 197</b> |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |               |              |         |
| Antud laenud                                          | -1 250        | -3 780       |         |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 0             | 4 599        |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-1 250</b> | <b>819</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>164</b>    | <b>2 016</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | 2 016         | 0            | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>164</b>    | <b>2 016</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2 180         | 2 016        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | -436                        | 2 376 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 1 298                       | 1 298 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 862                         | 3 674 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -817                        | -817  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 45                          | 2 857 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Perfect Plant OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ning muid lühiajalisi nõudeid (sh laenu nõudeid).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva nõude on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud maksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu.

Väärtuste langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasutusead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile erinevad amortisatsiooninormid. Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga.

Kui immateriaalse põhivara kasulikkust eluiga ei ole võimalik hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 3 aastat

Kasutuses on järgnevad amortisatsiooninormid:

#### Ehitised

- Hooned 3-5%
- Masinad ja seadmed
- Transpordivahendid 8-10%
- Muu materiaalne põhivara
- Inventar 10-20%
- Mööbel 10-20%
- Kontoritehnika 20-35%
- Maad ei amortiseerita.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 320 EUR

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub arvestades sisemise intressimäära meetodit.

#### Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud isik seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 295          | 295                               |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 295          | 295                               |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 047        | 1 047                             |                     |             | 3       |
| Muud nõuded                        | 1 666        | 1 666                             |                     |             |         |
| Laenunõuded                        | 1 250        | 1 250                             |                     |             |         |
| Viitlaekumised                     | 416          | 416                               |                     |             |         |
| Ettemaksed                         | 54           | 54                                |                     |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 54           | 54                                |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 062</b> | <b>3 062</b>                      |                     |             |         |

  

|                                    | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 655        | 4 655                             |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 655        | 4 655                             |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 212          | 212                               |                     |             | 3       |
| Muud nõuded                        | 12           | 12                                |                     |             |         |
| Viitlaekumised                     | 12           | 12                                |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 879</b> | <b>4 879</b>                      |                     |             |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2012   |           | 31.12.2011 |            |
|-----------------------------------------------|--------------|-----------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Käibemaks                                     | 0            | 4         | 0          | 468        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 047        |           | 212        |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 047</b> | <b>4</b>  | <b>212</b> | <b>468</b> |

### Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |                                | Kokku        |
|---------------------|--------------------------------|--------------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |              |
| <b>31.12.2010</b>   |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 4 123                          | 4 123        |
| Akumuleeritud kulum | -1 995                         | -1 995       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>2 128</b>                   | <b>2 128</b> |
|                     |                                |              |
| Amortisatsioonikulu | -943                           | -943         |
|                     |                                |              |
| <b>31.12.2011</b>   |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 4 123                          | 4 123        |
| Akumuleeritud kulum | -2 938                         | -2 938       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 185</b>                   | <b>1 185</b> |
|                     |                                |              |
| Amortisatsioonikulu | -371                           | -371         |
| Muud muutused       | -1                             | -1           |
|                     |                                |              |
| <b>31.12.2012</b>   |                                |              |
| Soetusmaksumus      | 4 123                          | 4 123        |
| Akumuleeritud kulum | -3 310                         | -3 310       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>813</b>                     | <b>813</b>   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 10 305        | 10 305                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 4             | 4                                 |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 309</b> | <b>10 309</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 10 329        | 10 329                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 468           | 468                               |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 797</b> | <b>10 797</b>                     |                     |             |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                | 2012          | 2011         |
|----------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                    |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                   |               |              |
| Eesti                                                          | 22 562        | 7 252        |
| Rumeenia                                                       | 5 638         | 650          |
| Soome                                                          | 60            | 211          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                     | <b>28 260</b> | <b>8 113</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                         | <b>28 260</b> | <b>8 113</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                  |               |              |
| Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük | 28 051        | 4 043        |
| Transport                                                      | 209           | 4 070        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                         | <b>28 260</b> | <b>8 113</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012          | 2011         |
|--------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 26 053        | 4 483        |
| Transpordikulud                                  | 392           | 550          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>26 445</b> | <b>5 033</b> |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 415        | 12         |

| 2012                                                                                                                             | Antud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 500          |

2012 aastal juhtkonnale töötasu ei makstud.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2013

**Perfect Plant OÜ (registrikood: 11091371) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO TÄEL         | Juhatuseliige      | 15.05.2013           |
| Resolutsioon:      | kinnitatud.        |                      |
| AGO SIINER         | Juhatuseliige      | 15.05.2013           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 862        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -817       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45</b>  |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 45         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45</b>  |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 862        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -817       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45</b>  |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 45         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>45</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük | 46211      | 28260           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Tarmo Tael     | 38202280353                         |                   | 1278 EUR                  |
| Ago Siiner     | 38110160324                         |                   | 1278 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                  |
|-------------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5040080          |
| E-posti aadress   | tarmo@perfectplant.ee |
| Veebilehe aadress | www.perfectplant.ee   |