

VABADUSE OÜ
Majandusaasta aruanne
2008

Vabaduse OÜ põhitegevusalaks on ärinõustamine ning kinnisvara haldamine.

Ärinimi:	Vabaduse OÜ
Äriregistri kood:	11085666
Aadress:	Nurme 54, 11621 Tallinn
Telefon:	5 058377
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Tegevjuht:	Heily Aavik

Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek
	2. . Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod	11
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused	11
Lisa 7. Müügitulu	11
Juhatuse allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	15
Osanike nimekiri	16
Tegevusalade loetelu	17

Tegevusaruanne

Vabaduse OÜ põhitegevusalaks on ärinõustamine ning kinnisvara haldamine.

2008. aastal asutati 100% osalusega, tütarettevõtte Ecwador Events OÜ osakapitaliga 40 000 krooni.

Pikaajalise investeeringuna soetati 100% osalusega Ilmaportaal OÜ osakapitaliga 239 500 krooni. Ilmaportaal OÜ omab portaali ilm24.ee

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas Vabaduse OÜ müügitulu 1 482 774 krooni. Müügitulust moodustas 40% kinnisvaraalane tegevus ning 60% konsultatsiooni teenuste müük.

Ettevõtte 2008. aasta puhaskasum moodustas 498 900 krooni.

Personal

Ettevõttel ei olnud tööjõukulusid.

OÜ Vabaduse juhatus on üheliikmeline. Juhatusale tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Vabaduse OÜ-l on plaan järgmisel majandusaastal laiendada tegevust seotud äriühingutega ning kinnisvaraalase tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Vabaduse aastaaruande koostamise õigsuse eest perioodil 31. jaanuar 2008.a. kuni 31.detsember 2008.a. ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Vabaduse finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 22.06.2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Vabaduse on jätkuvalt tegutsev.

22.juuni, 2009.a.

Juhatuse liige
Heily Aavik

Bilanss

Varad	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
<u>Käibevara</u>			
Raha ja pangakontod	2	220 969	439 090
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	1 330	33 109
Nõuded ja ettemaksed			
Ostjate tasumata summad		1 800	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	248	248
Muud nõuded		351 764	46 581
Ettemaksed tarnijatele		113 168	32 887
Käibevara kokku		689 279	551 915
<u>Põhivara</u>			
Tütarettevõtete aktsiad või osad		91 153	0
Põhivara kokku		91 153	0
Varad kokku		780 432	551 915

Kohustused ja omakapital	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
<u>Lühiajalised kohustused</u>			
Võlad tarnijatele		128 995	408 118
Maksuvõlad		8 740	0
Lühiajalised kohustused kokku		137 735	408 118
Kohustused kokku		137 735	408 118
<u>Omakapital</u>			
Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		99 797	87 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)		498 900	12 757
Omakapital kokku		642 697	143 797
Kohustused ja omakapital kokku		780 432	551 915

Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	6	1 482 774	87 850
Müüdud teenuste kulu		249 432	107 472
Brutokasum		1 233 342	-19 622
Üldhalduskulud		536 748	19 999
Äri kasum (- kahjum)		696 594	-39 621
Finantstulud ja -kulud		-197 694	341
Finantstulud ja kulud tütarettevõtelt		-188 362	0
Muud finantstulud ja -kulud		-9 332	341
Kasum (kahjum) enne maksustamist		498 900	-39 280

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		696 594	-2 011
Finantsinvesteeringu väärtuse muutus		-165 930	0
Kasum, kahjum tütarettevõtete osadelt		188 362	
Äritegevusega seotud nõuet muutus		-306 983	-28 789
Varude muutus		-80 281	-32 887
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-270 383	268 770
Rahavood äritegevusest kokku		61 379	205 083
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute soetus	2	0	-19 050
Tütarfirma soetus		-279 500	
Saadud intressid		0	709
Rahavoog investeerimistegevusest kokku		-279 500	-18 341
Rahavoog kokku		-218 121	186 742
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		439 090	252 348
Raha ja ekvivalentide muutus		-218 121	186 742
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		220 969	439 090

Omakapitali muutuste aruanne

Saldo seisuga 31.12.2006		40000	4000	87040	131040	
2007. a puhaskahjum				12757		
Saldo seisuga 31.12.2007		40000	4000	99797	143797	
2008.a. puhaskasum				498900		
Saldo seisuga 31.12.2008		40000	4000	598697	642697	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

OÜ Vabaduse 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Samuti on aastaaruande koostamisel lähtutud OÜ Ecwadori raamatupidamise sise-eeskirjast.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja rahavood

Rahaks loetakse rahavoogude aruandes kassas ja pangakontodel olevat raha ja lühiajalisi (kuni 30 päeva) deposiite. Rahavood äritegevusest on koostatud kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

Ostjate tasumata arved ja muud nõuded on hinnatud ebatõenäoliselt laekuvaks, kui:

nõuete maksetähtaeg on ületatud 180 päeva, või kliendi kohta on saadud informatsiooni tema likvideerimise või pankrotimenetluse algatamise kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Müüdud toodete kulu*.

Varud on alla hinnatud juhul kui:

varude füüsilise inventuuri käigus on tuvastatud, et varud on riknenud või nende füüsiline seisund on halvenenud;

sarnaste varuobjektide turuhind on langenud;

varusid pole viimase aasta või pikema perioodi jooksul suudetud oluliselt müüa ega kasutada.

Põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Muu inventar	10 - 45%	2 -10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 5.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Puhkusereservi arvestatakse igakuiselt ning on kajastatakse bilansis kohustusena viitvõlgade koosseisus võlana töövõtjatele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast ning arvestatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva 22.06.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Raha kassas	0	133 837
Pangakontod	220 969	305 253
Kokku raha ja ekvivalendid	220 969	439 090

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	AS Arco Vara		OÜ Ilmaportaal osa		Kokku
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	
Algsaldo 31.12.2007	500	11 109	1	22 000	33 109
Ümber klassifitseerimine			-1	-22 000	-22 000
Ümberhindlus	-	-9 773	-	0	-9773
Lõppsaldo 31.12.2007	500	1 330	0	0	1 330

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Ecuador Events OÜ		OÜ Ilmaportaal osa		Kokku
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus	
Algsaldo 31.12.2007	0	0	0	22 0000	0
Soetus	1	40 000	0	217 500	279 500
Kasum-, kahjum investeeringult	-	15	-	-188 377	-188 362
Lõppsaldo 31.12.2007	1	40 015	0	51 123	91 138

Lisa 5. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

	31.12.2008		31.12.2007	
	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	8740	0	0	248
Kokku	8740			248

Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 598 697 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 125 726 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 472 971 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Lisa 7. Müügitulu

Vabaduse OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	1 482 774	463 711

Tegevusalade lõikes:

	2008	2007
Reklaami vahendamine meedias (73121)	0	463 711
Renditulu(68201)	600 000	0
Äriühingute juhtimine(70221)	882 774	0

Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

Vabaduse OÜ 2008. aasta majandusaasta aruande , mis on kinnitatud ainuosaniku
22.juuni 2009.a. otsusega, allkirjastamine:

Heily Aavik

22. juuni, 2009

Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Vabaduse OÜ vaba omakapital seisuga 31.detsember 2008.a. on järgmine:

Jaotamata kasum 31.12.2008	99 797 krooni
2008. a puhaskasum	498 900 krooni
Kokku jaotamata kasum	598 697 krooni

Juhatus teeb ettepaneku vaba omakapitali mitte jaotada.

.

Heily Aavik
Juhatuse liige

Osanike nimekiri

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1. Heily Aavik	47207240262	Nurme 54, Tallinn	40 000 krooni

Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodil 01.01.2008 – 31.12 2008 tegevusalad	Summad
Renditulu (68201)	600 000
Äriühingute juhtimine(73121)	882 774
Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodil 01.01.2009 – 31.12.2009	
Äriühingute juhtimine(73121)	

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11085666	Vabaduse OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	heily@ecwador.ee
Mobiiltelefon	+372 5058377

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Heily Aavik	47207240262	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	882774	59.54	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	600000	40.46	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Vabaduse OÜ (registrikood: 11085666) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Heily Aavik (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009