

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING KONKRET INVEST

registrikood: 11091112

tänava/talu nimi, Väike-Aia 24-1

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72711

telefon: +372 6998218, +372 5014905, +372 5091500

e-posti aadress: kristiina@aigrette.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Konkret Invest OÜ alustas tegevust 2005.a. novembrikuus.

Konkret Invest OÜ põhitegevuseks majandusaastal oli mööbli ja majapidamiskaupade ost-müük. Kauplus asub Paide linnas. Majandusaastal kupade müügitulu oli 3823 eurot

Aasta lõpetati kahjumiga -6038 euri.

Konkret Invest OÜ juhatus koosneb neljast liikmest. Firma igapäevast tegevust juhib juhataja.

Juhatuse liikmetele ei ole juhatuse töö eest töötasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 524	4 738
Nõuded ja ettemaksed	21	144
Varud	19 060	19 113
Kokku käibevara	21 605	23 995
Põhivara		
Materiaalne põhivara	49 560	51 611
Kokku põhivara	49 560	51 611
Kokku varad	71 165	75 606
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 519	84
Võlad ja ettemaksed	9 115	8 953
Kokku lühiajalised kohustused	10 634	9 037
Kokku kohustused	10 634	9 037
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 757	70 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 038	-7 031
Kokku omakapital	60 531	66 569
Kokku kohustused ja omakapital	71 165	75 606

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	3 823	1 774
Muud äritulud	460	845
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 890	-1 080
Mitmesugused tegevuskulud	-1 520	-2 105
Tööjõukulud	-3 619	-3 124
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 292	-3 341
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 038	-7 031
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 038	-7 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 038	-7 031

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 038	-7 031
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 292	3 341
Kokku korrigeerimised	3 292	3 341
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	123	-144
Varude muutus	53	1 047
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 597	-82 085
Kokku rahavood äritegevusest	-973	-84 872
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 241	-9 058
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 241	-9 058
Kokku rahavood	-2 214	-93 930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 738	98 668
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 214	-93 930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 524	4 738

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	70 788	73 600
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	70 788	73 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 031	-7 031
31.12.2013	2 556	256	63 757	66 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 038	-6 038
31.12.2014	2 556	256	57 719	60 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Konkret Invest OÜ 2014.aasta Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad, Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes tekkepõhisest arvestusest ja soetusmaksumuse printsiibist.

Konkret Invest OÜ 2014.a. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaastal arvestusmeetodeid ei ole muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

OÜ Konkret Invest kasutab välisvaluutas toimunud tehingute ümberarvestamiseks eurideks Eesti Panga ja teiste pankade poolt kasutatud valuutakursse.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvate arvete summas ja hinnatakse igat klienti eraldi.

Varud

Kaupade varud, mis ostetakse, saadetakse kohe kauplusse müügiks kuni nende müümiseni on nad varude kirje all ning neid kajastatakse ostuhinnas.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaup võetakse arvele ostuhinnas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Amortisatsiooniarvestus toimub lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Iga majandusaasta alguses teostatakse põhivara ülevaatusi, mille põhjal võib muutuda vastavalt juhatuse liikmete korraldusele aasta kulumi norm.

Tulud

Tulud kajastatakse vastavalt kõigi müüdnud kaupade aruandes, mis esitatakse kuu lõpul juhatusele.

Kulud

Kõik kulud kajastatakse kasumiaruandes, vastavalt originaalarvetele või ostukviitungitele.

Maksustamine

Töötasude ja müügi maksustamine toimub EV Valitsuse poolt väljaantud seaduste alusel. Kõik deklaratsioonid esitatakse Maksu-ja Tolliametile.

Seotud osapooled

OÜ Konkret Investi seotud osapoolteks on omanikud ja nende perekonnaliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
kassa	1 409	1 319
Swedbank	1 115	3 419
Kokku raha	2 524	4 738

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21	21
Kokku nõuded ja ettemaksed	21	21
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	144	144
Kokku nõuded ja ettemaksed	144	144

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	19 060	19 113
Kokku varud	19 060	19 113
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	99

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	21		144	
Üksikisiku tulumaks		37		19
Sotsiaalmaks		156		0
Kohustuslik kogumispension				10
Töötuskindlustusmaksed		14		15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21	207	144	44

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	47 934	7 408	55 342
Akumuleeritud kulum	-4 554	-4 894	-9 448
Jääkmaksumus	43 380	2 514	45 894
Ostud ja parendused		9 058	9 058
Muud ostud ja parendused		9 058	9 058
Amortisatsioonikulu	-959	-2 382	-3 341
31.12.2013			
Soetusmaksumus	47 934	16 466	64 400
Akumuleeritud kulum	-5 513	-7 276	-12 789
Jääkmaksumus	42 421	9 190	51 611
Ostud ja parendused		1 241	1 241
Amortisatsioonikulu	-958	-2 334	-3 292
31.12.2014			
Soetusmaksumus	47 934	17 707	65 641
Akumuleeritud kulum	-6 471	-9 610	-16 081
Jääkmaksumus	41 463	8 097	49 560

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikelt	1 519	1 519		
Lühiajalised laenud kokku	1 519	1 519		
Laenukohustused kokku	1 519	1 519		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
omanikelt	84	84		
Lühiajalised laenud kokku	84	84		
Laenukohustused kokku	84	84		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 262	1 262
Võlad töövõtjatele	168	168
Maksuvõlad	207	207
Muud võlad	7 478	7 478
Muud viitvõlad	7 478	7 478
Kokku võlad ja ettemaksed	9 115	9 115

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 261	1 261
Võlad töövõtjatele	170	170
Maksuvõlad	44	44
Muud võlad	7 478	7 478
Muud viitvõlad	7 478	7 478
Kokku võlad ja ettemaksed	8 953	8 953

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 823	1 774
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 823	1 774
Kokku müügitulu	3 823	1 774
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaupade ost-müük	3 823	1 774
vahendusteenus	0	0
Kokku müügitulu	3 823	1 774

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	460	845
Kokku muud äritulud	460	845

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 890	1 080
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 890	1 080

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	62	62
Mitmesugused bürookulud	1 458	2 043
kaupade pakkimiskulud ja transport	0	0
reklaamikulud	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 520	2 105

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	2 701	2 349
Sotsiaalmaksud	918	775
Kokku tööjõukulud	3 619	3 124
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
soodustusi ei ole	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

OSAÜHING KONKRET INVEST (registrikood: 11091112) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE OJA	Juhatuse liige	17.09.2015
KRISTIINA OJA	Juhatuse liige	17.09.2015
KAUPO RANNIK	Juhatuse liige	19.09.2015
MAIU PAUMVERK	Juhatuse liige	19.09.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 038
Kokku	57 719

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 038
Kokku	57 719
Katmine	
Kokku	57 719

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	3823	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaupo Rannik	36010114913	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	639 EUR
Maiu Paumverk	46906104916	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	639 EUR
Kalle Oja	36001060280		639 EUR
Kristiina Oja	47311300261		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6998218
Mobiiltelefon	+372 5014905
Mobiiltelefon	+372 5091500
E-posti aadress	kristiina@aigrette.ee