

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing JÕHVI KEK

registrikood: 11088506

tänava/talu nimi, Kaasiku tn 30

maja ja korteri number:

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41541

telefon: +372 5098580, +372 5063534

faks: +372 3362313

e-posti aadress: tatiana.demina@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Raadna Puhkekeskus on asutatud 30.11.2004 aastal. Osaühing annab ruumi rendile seminari korraldamiseks Eesti Vabariigis. Äritegevuseks rendib OÜ Raadna Puhkekeskus pikaajalise lepingu alusel OÜ-lt Jõhvi KEK hoonet asukohaga Raadna küla, Mustvee vald, Jõgeva maakond. OÜ Raadna Puhkekeskus 2019.a müügitulu oli 1 425 eur. Juhatuse liikmetele 2021.a juhatuse liikme tasu ei makstud. 2021.a planeerib OÜ tõhustada oma majutustegevust ning suurendada kliendibaasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 070	7 592
Nõuded ja ettemaksed	7 794	17 914
Varud	8 040	8 240
Kokku käibevarad	21 904	33 746
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	27 245	29 528
Kokku põhivarad	27 245	29 528
Kokku varad	49 149	63 274
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 000	12 000
Võlad ja ettemaksed	2 869	4 216
Kokku lühiajalised kohustised	14 869	16 216
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	44 558	44 558
Kokku pikaajalised kohustised	44 558	44 558
Kokku kohustised	59 427	60 774
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	255	255
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-311	4 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 778	-4 339
Kokku omakapital	-10 278	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	49 149	63 274

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 425	3 740
Muud äritulud	101	5 990
Mitmesugused tegevuskulud	-1 935	-2 537
Tööjõukulud	-10 086	-9 249
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 283	-2 283
Ärikasum (kahjum)	-12 778	-4 339
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 778	-4 339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 778	-4 339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materialne põhivara loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 319 eur. Põhivara võetakse arvele ostudokumendi alusel. Amortisatsiooni normid määrab ettevõtte aasta alguses ja arvestus toimub lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad:

- Masinad ja seadmed 2-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 2-20%

Täielikult amortiseerunud põhivaralt amortisatsiooni ei arvestata. Põhivaralt alustatakse amortisatsiooni arvestust soetamisest kuust.

Põhivara kantakse maha akti alusel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeaastal on kajastatud jooksvad kulud.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-8 999	-8 346
Sotsiaalmaksud	-1 087	-903
Kokku tööjõukulud	-10 086	-9 249
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	3 000	57 133	3 000	57 133

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2021

Osaühing Raadna puhkekeskus (registrikood: 11088506) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR RUMJANTSEV	Juhatuse liige	03.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 778
Kokku	-13 089
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-13 089
Kokku	-13 089

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-311
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 778
Kokku	-13 089
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-13 089
Kokku	-13 089

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1425	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Rumjantsev	37707052243		1278 EUR (Lihtomand)
Viktor Rumjantsev	35510202234		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3362313
Mobiiltelefon	+372 5063534
Mobiiltelefon	+372 5098580
E-posti aadress	tatiana.demina@hotmail.com