

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Fop Rem Grupp Osühing

**registrikood:** 11088417

**tänava/talu nimi,** Toome pst 6-33

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kohtla-Järve linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postsihtnumber:** 31022

**telefon:** +372 53973972

**e-posti aadress:** fopgrupp@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 6  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 7  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 8  |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                    | 9  |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 9  |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 10 |
| Aruande allkirjad                           | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ FOP REM GRUPP asutud 25.11.2004.a.

Firma tegevuseks on kütte, veevarustuse ja kanalisatsiooni projekteerimine, montaz ja renoveerimine.

2023.a. oli OÜ FOP REM GRUPP realiseerimise netokäive 47842 eurot, ja kasum – 9598eurot.

OÜ FOP REM GRUPP osakapital tasakalu ja vastab äriseadustikule & 136.

OÜ FOP REM GRUPP on suhtelisel väike firma, ja neil on raske konkureerida Eesti turul tegutsevate suur ettevõtetega.

2024.a. OÜ FOP REM GRUPP jätkab tegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 50 108        | 54 179        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 539         | 1 266         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>51 647</b> | <b>55 445</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 11 122        | 2 525         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>11 122</b> | <b>2 525</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>62 769</b> | <b>57 970</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 219         | 1 144         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 219</b>  | <b>1 144</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 219</b>  | <b>1 144</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 569         | 2 569         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 257           | 257           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 126        | 46 207        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 598         | 7 793         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>61 550</b> | <b>56 826</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>62 769</b> | <b>57 970</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023         | 2022         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 47 842       | 65 838       |
| Muud äritulud                               | 0            | 289          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -27 301      | -48 067      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 418       | -1 941       |
| Tööjõukulud                                 | -5 572       | -7 268       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 953       | -1 083       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>9 598</b> | <b>7 768</b> |
| Intressitulud                               | 0            | 25           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>9 598</b> | <b>7 793</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>9 598</b> | <b>7 793</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Fop Rem Grupp Osaühing majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standart tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2023 | 31.12.2022    |
|-------------------|------------|---------------|
| Raha              |            | 54 179        |
| <b>Kokku raha</b> |            | <b>54 179</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 674          | 674            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 674          | 674            |
| Laenunõuded                        | 865          | 865            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 539</b> | <b>1 539</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 0            | 0              |
| Ostjatelt laekumata arved          | 0            | 0              |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 401          | 401            |
| Laenunõuded                        | 865          | 865            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 266</b> | <b>1 266</b>   |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 674        | 0          |
| Nõuded                     | 674        | 0          |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 674        | 0          |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Maksuvõlg  | Ettemaks   |
| Käibemaks                              | 173        |            |
| Üksikisiku tulumaks                    | 200        |            |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 375        |            |
| Sotsiaalmaks                           | 335        |            |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 25         |            |
| Ettemaksukonto jääk                    |            | 401        |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 1 108      | 401        |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                         |                    |                             | Kokku  |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|--------|
|                          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 4 000              | 3 008                   | 7 008              |                             | 7 008  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 068             | -2 331                  | -3 399             |                             | -3 399 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 2 932              | 677                     | 3 609              |                             | 3 609  |
|                          |                    |                         |                    |                             |        |
| Amortisatsioonikulu      | -800               | -283                    | -1 083             |                             | -1 083 |
| Muud muutused            |                    | -1                      | -1                 |                             | -1     |
|                          |                    |                         |                    |                             |        |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 4 000              | 3 008                   | 7 008              |                             | 7 008  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 868             | -2 615                  | -4 483             |                             | -4 483 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 2 132              | 393                     | 2 525              |                             | 2 525  |
|                          |                    |                         |                    |                             |        |
| Ostud ja parendused      | 10 000             | 4 000                   | 14 000             | 550                         | 14 550 |
| Muud ostud ja parendused | 10 000             | 4 000                   | 14 000             | 550                         | 14 550 |
| Amortisatsioonikulu      | -833               | -1 083                  | -1 916             | -37                         | -1 953 |
| Muud muutused            | -2 132             | -1 868                  | -4 000             |                             | -4 000 |
|                          |                    |                         |                    |                             |        |
| <b>31.12.2023</b>        |                    |                         |                    |                             |        |
| Soetusmaksumus           | 10 000             | 7 008                   | 17 008             | 550                         | 17 558 |
| Akumuleeritud kulum      | -833               | -5 566                  | -6 399             | -37                         | -6 436 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 9 167              | 1 442                   | 10 609             | 513                         | 11 122 |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2023   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 111          | 111            |
| Maksuvõlad                       | 1 108        | 1 108          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 219</b> | <b>1 219</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 144        | 1 144          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 144</b> | <b>1 144</b>   |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2023 | 31.12.2022   |
|--------------------------------|------------|--------------|
| Tarnijatele                    | 111        | 1 144        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>111</b> | <b>1 144</b> |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                       | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes           |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                          |               |               |
| Eesti                                                 | 47 842        | 65 838        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>            | <b>47 842</b> | <b>65 838</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                | <b>47 842</b> | <b>65 838</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                         |               |               |
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus EMTAK43222 | 47 842        | 49 663        |
| EMTAK 71121                                           | 0             | 16 175        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                | <b>47 842</b> | <b>65 838</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2023           | 2022           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | -14 097        | -2 178         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -4 017         | -39 517        |
| Transpordikulud                                  | -65            | 0              |
| Üür ja rent                                      | 0              | -502           |
| Kütus ja autoremondi tööd                        | -9 122         | -3 784         |
| Muud                                             | 0              | -2 086         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-27 301</b> | <b>-48 067</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2023          | 2022          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | -132          | -121          |
| Mitmesugused bürookulud                | -4            | 0             |
| Lähetuskulud                           | 0             | -550          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -766          | 0             |
| Raamatupidamised kulud                 | -1 000        | -1 000        |
| Panga teenustasu                       | -47           | -90           |
| Võikevahendid                          | -313          | -180          |
| Muud                                   | -1 156        | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-3 418</b> | <b>-1 941</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | -4 164        | -5 472        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -1 374        | -1 754        |
| Pensionikulu                                   | -34           | -42           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-5 572</b> | <b>-7 268</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2024

Fop Rem Grupp Osaühing (registrikood: 11088417) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| OLEG SELIVONETS    | Juhatuse liige     | 22.04.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 49 126        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 598         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>58 724</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus | 43222      | 47842           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Mobiiltelefon   | +372 53973972       |
| E-posti aadress | fopgrupp@hotmail.ee |