

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Koch & Koch

registrikood: 11087731

tänavatalu nimi, Pikk 40-4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10133

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 9 Muud nõuded	13
Lisa 10 Varud	13
Lisa 11 Materiaalne põhivara	14
Lisa 12 Laenukohustused	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte registreeriti Äriregistris 06.12.2004 osakapitaliga 40 000 krooni.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas OÜ Koch & Koch müügitulu 320 406 krooni. Müügitulust moodustasid 100% tulud konsultatsiooniteenuste osutamisest. OÜ Koch&Koch kasumiks kujunes 57 211 krooni

Investeeringud

2009 aasta lõpuks oli investeeringuid tehtud kinnisvarasse ja väärtpaberitesse.

Personal

Majandusaastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele töötasu ja töötasuga võrdsustatud väljamakseid ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Koch & Koch põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata konsultatsiooniteenuste osutamist ja otseinvesteeringuid erinevatesse aktivatesse.

Kaido Koch

Juhatuse liige

Tallinnas, 29.juuni 2010. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Koch & Koch 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. OÜ Koch & Koch on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatusel liige

Kaido Koch

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	543 816	80 146
Finantsinvesteeringud	2 127 449	101 510
Nõuded ja ettemaksed	4 142 369	5 135 249
Varud	68 178	1 018
Kokku käibevara	6 881 812	5 317 923
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 420 180	684 000
Materiaalne põhivara	1 111 402	1 181 014
Kokku põhivara	2 531 582	1 865 014
Kokku varad	9 413 394	7 182 937
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 066 374	832 289
Võlad ja ettemaksed	1 550 030	190 647
Kokku lühiajalised kohustused	2 616 404	1 022 936
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	5 650 000	5 070 142
Kokku pikaajalised kohustused	5 650 000	5 070 142
Kokku kohustused	8 266 404	6 093 078
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 045 859	749 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 131	296 142
Kokku omakapital	1 146 990	1 089 859
Kokku kohustused ja omakapital	9 413 394	7 182 937

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	320 406	822 270
Mitmesugused tegevuskulud	-152 466	-107 045
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-69 612	-64 777
Muud ärikulud	-15 102	-3
Ärikasum (-kahjum)	83 226	650 445
Finantstulud ja -kulud	-26 095	-354 303
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 131	296 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 131	296 142

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	83 226	650 445
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	69 612	64 777
Muud korrigeerimised	-8 879	-100
Kokku korrigeerimised	60 733	64 677
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 515	666
Varude muutus	-67 160	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	148 184	6 218
Makstud intressid	-59 059	-92 875
Kokku rahavood äritegevusest	169 439	629 131
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-115 670
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-500 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel		-2 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1 554 297	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	562 246	
Antud laenud	-1 070 044	-7 405 000
Antud laenude tagasimaksed	1 535 691	3 947 000
Laekunud intressid	14 255	24 248
Laekunud dividendid	2 236	4 111
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-509 913	-4 047 311
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 000 000	5 020 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 186 057	-2 542 289
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	813 943	2 477 711
Kokku rahavood	473 469	-940 469
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80 146	1 020 887
Raha ja raha ekvivalentide muutus	473 469	-940 469
Valuutakursside muutuste mõju	-9 799	-272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	543 816	80 146

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	749 717	793 717
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			296 142	296 142
31.12.2008	40 000	4 000	1 045 859	1 089 859
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			57 131	57 131
31.12.2009	40 000	4 000	1 102 990	1 146 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koch & Koch 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiate loetakse ettevõtetele, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiate loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumid on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel

kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31. detsembrini 2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	511 521	59 534
Arvelduskontod	32 295	20 612
Kokku raha	543 816	80 146

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2007	488 170	488 170
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-386 660	-386 660
31.12.2008	101 510	101 510
Soetamine	2 554 297	2 554 297
Müük müügihinnas või lunastamine	-562 246	-562 246
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	33 888	33 888
31.12.2009	2 127 449	2 127 449

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	2 360	55 740
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 942	0
Muud nõuded	4 137 067	5 079 509
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 142 369	5 135 249

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 942	9 233
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 942	9 233

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	668 000	668 000
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16 000	16 000
Pikaajalised nõuded	736 180	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 420 180	684 000

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Iizi&Zuts Pesupaik	Eesti	puhastusteenused	94	94

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Vana-Viru Arenduse	Eesti	Kinnisvara arendamine	33	33
Merhouse	Eesti	Kinnisvara arendamine	5	5

Lisa 9 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	576 680	0	576 680	
Muud nõuded	3 747 153	3 587 653	159 500	
Kokku muud nõuded	4 323 833	3 587 653	736 180	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	467 480	404 000	63 480	
Muud nõuded	4 322 000	4 170 000	152 000	
Kokku muud nõuded	4 789 480	4 574 000	215 480	

Lisa 10 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	67 160	0
Ettemaksed varude eest	1 018	1 018
Kokku varud	68 178	1 018

Lisa 11 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	1 135 908			50 461	1 186 369
Akumuleeritud kulum	-45 432			-10 815	-56 247
Jääkmaksumus	1 090 476			39 646	1 130 122
Ostud ja parendused		101 695	101 695	13 974	115 669
Amortisatsioonikulu	-22 716	-23 309	-23 309	-18 752	-64 777
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 135 908	101 695	101 695	64 435	1 302 038
Akumuleeritud kulum	-68 148	-23 309	-23 309	-29 567	-121 024
Jääkmaksumus	1 067 760	78 386	78 386	34 868	1 181 014
Amortisatsioonikulu	-22 716	-25 428	-25 428	-21 468	-69 612
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 135 908	101 695	101 695	64 435	1 302 038
Akumuleeritud kulum	-90 864	-48 737	-48 737	-51 035	-190 636
Jääkmaksumus	1 045 044	52 958	52 958	13 400	1 111 402

Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised pangalaenud	1 066 374	1 066 374		
Lühiajalised laenud kokku	1 066 374	1 066 374		
Muud laenukohustused				
Muud	5 650 000		5 650 000	
Muud laenukohustused kokku	5 650 000		5 650 000	
Laenukohustused kokku	6 716 374	1 066 374	5 650 000	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	765 000	765 000		
Lühiajalised laenud kokku	765 000	765 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised pangalaenud	1 137 431	67 289	1 070 142	
Pikaajalised laenud kokku	1 137 431	67 289	1 070 142	
Muud laenukohustused				
Muud	4 000 000		4 000 000	
Muud laenukohustused kokku	4 000 000		4 000 000	
Laenukohustused kokku	5 902 431	832 289	5 070 142	

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	78 946	11 160
Maksuvõlad	0	9 233
Muud võlad	1 091 311	1 681
Intressivõlad	379 773	168 573
Kokku võlad ja ettemaksed	1 550 030	190 647

Lisa 14 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 1 102 990 (2008.a: 1 045 859) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (31.detsember 2007.a 22/78). Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 871 362 (2008.a: 826 229 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 231 628 (2008.a: 219 630) krooni.		

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	320 406	822 270
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	320 406	822 270
Kokku müügitulu	320 406	822 270
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ärikonsultatsioonid	305 000	790 347
Muud müügitulud	15 406	31 923
Kokku müügitulu	320 406	822 270

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

2009. aastal palgatud tööjõudu ei kasutatud

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	25 010	-386 760
Intressitulud	226 717	250 362
Intressikulud	-270 259	-221 745
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-9 799	-272
Muud finantstulud ja -kulud	2 236	4 112
Kokku finantstulud ja -kulud	-26 095	-354 303

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	662 418		528 335	
Sidusettevõtjad		6 024 124		4 162 924
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	205 362	5 649	232 041	5 694

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Koch & Koch (registrikood: 11087731) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KOCH	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 045 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 131
Kokku	1 102 990

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	320406	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Koch	37204240235	Valga linn, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091453
E-posti aadress	koch@koch.ee