

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Äriregistrikood 11087702	Linn või maakond ^{07. 2006} Harju maakond
------------------------------------	--

13
Külli Mende

KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2005.A
Majandusaasta algus

31.12.2005.A
Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus	Mõisama PM OÜ
Aadress	Riisipere, Nissi vald 76202 HARJUMAA
Tegevjuht	Jaanus Ajaots
Telefon	372 508 29 64
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine, müük
Omandivorm	Eraomand
Dokumentide loetelu	

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Kasumi jaotamise ettepanek	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Osanike nimekiri	12
Juhatuse allkirjad aruandele	13

2005. aasta tegevusaruanneHarju Maakohus
Registriosakond**Sissejuhatus**

OÜ Mõisama PM põhitegevus on põllumajandussaaduste tootmine ja müük EESTISSE TULNUD

04.07.2006

Tulud, kulud, kasum

2005. aastal moodustas OÜ Mõisama PM müügitulu 1121489 krooni. Müügitulust moodustas 72% põllumajandustoodangu müük ja 28% teenuste müük. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Mõisama PM brutokasumiks kujunes 990,14 tuhat krooni.

Üldhalduskulud olid 3,9 tuhat krooni ja turustuskulud 34,5 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Valem	2005	2004
Müügitulu kr		1121489	0
Puhaskasum kr		990144	0
Puhasrentaabilus %	puhaskasum/müügitulu*100	88,3	0,0
ROA %	puhaskasum/varad*100	41,0	0,0
ROE %	puhaskasum/omakapital*100	96,1	0,0

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 1454363 krooni.

Personal

OÜ Mõisama PM keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 13450 krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmele majandusaastal töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Mõisama PM põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise ja sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

2005. aasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
2005. aasta aruandeaasta kasum	990144
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005	990144
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Kohustuslik reservkapital	4000
Jaotamata kasum	986144
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	990144

Jaanus Ajaots

Juhatusesimees

28. juuni 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Mõisama PM juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

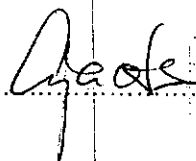
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mõisama PM finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Mõisama PM on jätkuvalt tegutsev.

Jaanus Ajaots

juhatuse liige



04. juuni 2006

RAAMATUPIDAMISBILANSS
SEISUGA 31.12.2005

04.07.2006

KROONIDES (komakohata)

AKTIVA (varad)**Käibevara**

1. Raha

310163

2005**2004**

0

2. Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

2

395085

0

3. Varud

3

Tooraine ja materjal

14705

0

Lõpetamata toodang

53984

0

Valmistoodang

345697

0

Kokku

414386

0

Käibevara kokku**1119634****0****Põhivara**

4. Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed

4

1197906

0

Lõpetamata ehitised ja ettemaksud

4

95309

0

Kokku

1293215

0

Põhivara kokku**1293215****0****AKTIVA (varad) KOKKU****2412849****0****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Lühiajalised kohustused**

5. Laenukohustused

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil

9

333613

0

6 Võlad ja ettemaksud

Võlad tarnijatele

567628

0

Võlad töövõtjatele

6281

0

Maksuvõlad

55391

0

Muud võlad

11031

0

Kokku

640331

0

Lühiajalised kohustused kokku**973944****0****Pikaajalised kohustused**

7. Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused

9

408761

0

Pikaajalised kohustused kokku**408761****0****Kohustused kokku****1382705****0****Omakapital**

8. Osakapital nimiväärtuses

6

40000

0

9. Aruandeaasta kasum

7

990144

0

Omakapital kokku**1030144****0****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****2412849****0**

KASUMIARUANNE

SISSE TULNUD

04. 07. 2006

KROONIDES (komakohata)

SKEEM 2

	Lisa	2005	2004
1. Müügitulu	7	1121489	0
2. Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste kulu)		372074	0
Brutokasum (-kahjum)		749415	0
3. Turustuskulud		34465	0
4. Üldhalduskulud		3875	0
5. Muud äritulud		341226	0
6. Muud ärikulud		9764	0
Ärikasum (-kahjum)		1042537	0
7. Finantstulud ja -kulud Intressitulud		-52393	0
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		990144	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		990144	0



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04.07.2006

(kroonides)	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		990144	0
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	161148	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-395085	0
Varude muutus		-414386	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		640331	0
Kokku rahavood äritegevusest		982152	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4	-302841	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-302841	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Osade emiteerimine	6	40000	0
Kapitalirendi põhiosa maksed	9	-409148	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-369148	0
RAHAVOOD KOKKU		310163	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		310163	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		310163	0

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNEHarju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	31.07.2006 Kokku
Saldo 31.detsembril 2003	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-
Saldo 31.detsembril 2004	-	-	-	-
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	990144	990 144
Osade emiteerimine	40000	-	-	-
Reservkapitali suurendamine	-	-	-	0
Saldo 31.detsembril 2005	40 000	0	990144	1 030 144

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Mõisama PM 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Mõisama kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoivuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Harju Maakohtus
Registriosakond

SISSE TULNUD

04.07.2006

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulatsioonid kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	20 - 33%	3 - 5 aastat
Muu inventar	20 - 50%	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu
(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	395 085	0

Lisa 3. Varud
(kroonides)

Varude grupp	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	14705	0
Lõpetamata toodang	53984	0
Valmistoodang	345697	0
Kokku	414 386	0

Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitised	Põhivara kulum	Põhivara kokku
Aasta alguses	-	-	-	-
Soetamine	1359054	95309	-	1454363
Majandusaasta kulum	-161148	-	-161148	-161148
Aasta lõpuks	1197906	95309	-161148	1293215

Lisa 5. Maksukohustuste ja -nõuete analüüs maksuliikide kaupa
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	-	-	-	-
Sotsiaalkindlustusmaks	-	-	-	-
Töötuskindlustusmaks	-	40	-	-
Kohustusliik pensionikindlustusmaks	-	-	-	-
Käibemaks	-	55351	-	-
Kokku	-	55391	-	0

Lisa 6. Omakapital
(kroonides)

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2004	-	-
Osade emissioon aruandeaastal	1	40000
Saldo 01.01.2005	1	40000

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

Tegevusala	2005	2004
Põllumajandussaaduste müük	806 825	0
Osutatud teenused	309 954	0
Muu kaupade müük	4 710	0
Kokku	1 121 489	0
Piirkond	2005	2004
Eesti	1 121 489	0

Lisa 8. Sihtfinantseerimine
(kroonides)

	2005	2004
OÜ Mõisama PM varade sihtfinantseerimine PRIA poolt:		
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi alguses	0	0
Aruandeaastal laekunud sihtfinantseerimine	0	574450
Aruandeaastal kasutatud summad	0	574450
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi lõpus	0	0

Lisa 9. Kapitalirent
Ettevõtte kui rentnik (kroonides)Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

n 4. 07. 2006

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2005	742374
sh makseperiood alla 1 aasta	62785
sh makseperiood 1- 5 aastat	679589
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	694751
Aruandeperioodil makstud intressid	52401
Maksetähtajad	lga kuu



OSAÜHING MÕISAMA PM OSANIKE NIMEKIRI

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04.07.2006

Osaniku nimi	Isikukood	Asukoht	Osa suurus	Osalusmäär kogu osakapitalist
Jaanus Ajaots	37104220229	Riisipere, Nissi vald HARJUMAA	40000.- kr	100,00%



JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDEDE 07. 2005

OÜ Mõisama PM juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aasta.....
aruande.

Ees- ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev

Jaanus Aast Aast Aast 28. juuni 2006