

314806

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Äriregistrikood
11087702Linn või maakond
Harju maakond 03. 07. 2008

AOKK

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2007.A

Majandusaasta algus

31.12.2007.A

Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus	Mõisama PM OÜ
Aadress	Riisipere, Nissi vald 76202 HARJUMAA
Tegevjuht	Jaanus Ajaots
Telefon	372 508 29 64
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine, müük
Omandivorm	Eraomand
Dokumentide loetelu	

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Kasumi jaotamise ettepanek	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Osanike nimekiri	12
Juhatuse allkirjad aruandele	13

2007. aasta tegevusaruanne**Sissejuhatus**

OÜ Mõisama PM põhitegevus on põllumajandussaaduste tootmine ja müük

Tulud, kulud, kasum

2007. aastal moodustas OÜ Mõisama PM müügitulu 2396500 krooni. Müügitulust moodustas 99% põllumajandustoodangu müük ja 1% teenuste müük. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Mõisama PM brutokasumiks kujunes 1099,38 tuhat krooni.

Üldhalduskulud olid 46,0 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Näitaja	Valem	2007	2006
Müügitulu kr		2396500	1757301
Puhaskasum kr		1099384	995608
Puhasrentaabilus %	puhaskasum/müügitulu*100	45,9	56,7
ROA %	puhaskasum/varad*100	30,5	37,0
ROE %	puhaskasum/omakapital*100	35,2	49,1

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 211400 krooni.

Personal

OÜ Mõisama PM keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 97809 krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmele majandusaastal töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Mõisama PM põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise ja sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

2007. aasta kasumi jaotamise ettepanek

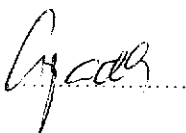
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1981752
2007. aasta aruandeaasta kasum	1099384
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007	3081136

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasum	3081136
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	3081136

Jaanus Ajaots

Juhatuse esimees



30.06.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Mõisama PM juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Mõisama PM finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Mõisama PM on jätkuvalt tegutsev.

Jaanus Ajaots juhatusel liige



30.06.2008

RAAMATUPIDAMISBILANSS

KROONIDES (komakohata)

AKTIVA (varad)

	Lisa	2007	2006
Käibevara			
1. Raha		1351763	504999
2. Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	0	76559
3. Varud	3		
Tooraine ja materjal		301144	5498
Lõpetamata toodang		213079	56742
Valmistoodang		581613	715944
Kokku		1095836	778184
Käibevara kokku		2447599	1359742
Põhivara			
4. Materiaalne põhivara			
Hooned		111133	0
Masinad ja seadmed	4	1047851	1214446
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	4	0	116977
Kokku		1158984	1331423
Põhivara kokku		1158984	1331423
AKTIVA (varad) KOKKU		3606583	2691165
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
5. Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	89531	184419
6. Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		116217	211228
Võlad töövõtjatele		37378	12004
Maksuvõlad		103510	33420
Muud võlad		0	0
Kokku		257105	256652
Lühiajalised kohustused kokku		346636	441071
Pikaajalised kohustused			
7. Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8	134811	224342
Pikaajalised kohustused kokku		134811	224342
Kohustused kokku		481447	665413
Omakapital			
8. Osakapital nimiväärtuses	6	40000	40000
9. Reservkapital		4000	4000
10. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1981752	986144
11. Aruandeaasta kasum	7	1099384	995608
Omakapital kokku		3125136	2025752
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		3606583	2691165

KASUMIARUANNE

KROONIDES (komakohata)

SKEEM 2

	Lisa	2007	2006
1. Müügitulu	7	2396500	1757301
2. Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste kulu)		1970210	1435989
Brutokasum (-kahjum)		426290	321312
3. Turustuskulud		0	0
4. Üldhalduskulud		46087	70282
5. Muud äritulud		763486	796941
6. Muud ärikulud		8407	18638
Ärikasum (-kahjum)		1135282	1029333
7. Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		332	159
Intressikulud		-36230	-33884
Kokku		-35898	-33725
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		1099384	995608
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1099384	995608



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1099384	990144
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	383839	161148
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		76559	-395085
Varude muutus		-317652	-414386
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		453	640331
Kokku rahavood äritegevusest		1242583	982152
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	4	-211400	-302841
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-211400	-302841
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa maksed	8	-184419	-409148
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-184419	-369148
RAHAVOOD KOKKU		846764	310163
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		504999	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		846764	310163
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1351763	310163



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2005	40 000	4000	986144	1 030 144
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	995608	-
Saldo 31.detsembril 2006	40 000	4000	1981752	2 025 752
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1099384	1 099 384
Osade emiteerimine	-	-	-	-
Saldo 31.detsembril 2007	40 000	4000	3081136	3 125 136

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Mõisama PM 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Mõisama kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni-norm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 10%	10 - 20 aastat
Seadmed	15 - 25%	4 - 6 2/3 aastat
Sõidukid	20 - 33%	3 - 5 aastat
Muu inventar	20 - 50%	2 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni-periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	0	76 559

Lisa 3. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	301144	5498
Lõpetamata toodang	213079	56742
Valmistoodang	581613	715944
Kokku	1 095 836	778 184

Lisa 4. Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Ehitised	Põhivara kulum	Põhivara kokku
Aasta alguses	1214446	0	-490608	1214446
Soetamine	211400		-	211400
Lõpetamata ehitise arvele võtmine		116977		116977
Majandusaasta kulum	-377995	-5844	-383839	-383839
Aasta lõpuks	1047851	111133	-874447	1158984

Lisa 5. Maksukohustuste ja -nõuete analüüs maksuliikide kaupa
(kroonides)

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	-	2024	-	486
Sotsiaalkindlustusmaks	-	4830	-	1397
Töötuskindlustusmaks	-	100	-	38
Kohustuslik pensionikindlustusmaks	-	146	-	-
Käibemaks	-	96410	-	31499
Kokku	-	103510	-	33420

Lisa 6. Omakapital
(kroonides)

	Osade arv (tk)	Osakapital
Saldo 01.01.2006	-	-
Osade emissioon aruandeaastal	1	40000
Saldo 01.01.2007	1	40000

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Põllumajandussaaduste müük	2 373 344	1 529 771
Osutatud teenused	23 156	227 530
Kokku	2 396 500	1 757 301
Piirkond	2007	2006
Eesti	2 396 500	1757301

Lisa 8. Kapitalirent

Ettevõtte kui rentnik (kroonides)

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
Kohustus seisuga 31.12.2007	224342
sh makseperiood alla 1 aasta	89531
sh makseperiood 1- 5 aastat	134811
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	184419
Aruandeperioodil makstud intressid	27586
Maksetähtajad	Iga kuu



Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 3081136 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 647039 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2434097 krooni.



OSAÜHING MÕISAMA PM OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Isikukood	Asukoht	Osa suurus	Osalusmäär kogu osakapitalist
Jaanus Ajaots	37104220229	Riisipere, Nissi vald HARJUMAA	40000.- kr	100,00%



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Mõisama PM juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Ees- ja perekonnanimi allkiri kuupäev

Jaanus Rjaots A. Rjaots 30.06.2008