

SISSE TULNUD

08 -03- 2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

15

Moldi Juhani

SA TROOLITUD

aruandeaasta algus: 02.12.2004

aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

ärinimi või sihtasutuse nimi: Arhitektuuribüroo Orub OÜ

registrikood: 11087369

tänava nimi, Tondi

maja ja korteri number: 16-16

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11313

maakond: Harjumaa

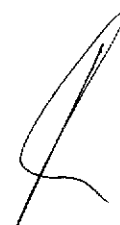
telefon: 5092121

faks:

e-posti aadress: viljar.orub@mail.ee

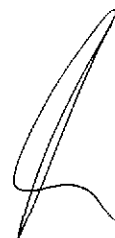
veebilehe aadress:

põhitegevusala: Ehituslik projekteerimine , projektijuhtimine, konsultat



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aasta aruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1. Ostjatelt laekumata arved	10
Lisa 2. Mitmesugused nõuded	
Lisa 3. Varud	10
Lisa 4. Muud maksuvõlad ja ettemaksed	10
Lisa 5. Viitvõlad	10
Lisa 6. Osakapital	10
Lisa 7. Realiseerimise netokäive	10
Lisa 8. Materiaalne põhivara	11
Lisa 9. Kapitalirent	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	
Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	
Osanike nimekiri	



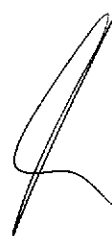
2005 AASTA TEGEVUSARUANNE

Arhitektuuribüroo Orub OÜ põhitegevuseks on ehituslik projekteerimine, projektijuhtimine ja konsultatsiooniteenused Eestis.

2005. majandusaastal oli Arhitektuuribüroo Orub OÜ käive 751,5 tuhat krooni. 100% teenustest müüdi Eesti siseselt. Aastaks 2006 on Arhitektuuribüroo Orub OÜ planeerinud suurendada käivet põhiteenuste osas.

2005. majandusaastal investeeriti põhivarasse 57,0 tuh krooni. 2006. aastal plaanitakse investeerida uude tehnoloogiasse ligikaudu 25 tuhat krooni

Keskmine töötajate arv 2005 majandusaastal oli 1 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 143158 krooni, s.h. juhatuse liikmete tasud null krooni.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 toodud Arhitektuuribüroo Orub OÜ 2005 a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Arhitektuuribüroo Orub OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- Arhitektuuribüroo Orub OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud

.....
Viljar Orub
Juhataja

7.3.06

Bilanss
31.12.2005

	31.12.2005	02.12.2004	Lisa
AKTIVA			
Raha ja pangakontod	53 939	42 000	
Aktsiad ja väärtpaberid			
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatele laekumata arved	46 366		
Nõuded ostjate vastu kokku	46 366		1
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	6 171		
Mitmesugused nõuded kokku	6 171		2
Varud			
Ettemaksed hankijatele	4 237		
Varud kokku	4 237		3
Käibevara kokku	110 713	42 000	
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	56 968		
Akumuleeritud kulum	-15 429		
Materiaalne põhivarakokku	41 539		8
Põhivara kokku	41 539		
Varad kokku Aktiva	152 252	42 000	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenukreedidiasutustelt	43 978		
Võlakohustused kokku	43 978		9
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	8 473		
Võlad hankijatele kokku	8 473		
Maksuvõlad	14 961		4
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	10 000		
Muud viitvõlad	6 250		
Viitvõlad kokku	16 250		5
Lühiajalised kohustused kokku	83 662		
Kohustused kokku	83 662		
Aktsia- (osa)kapital nimiväärtuses	42 000	42 000	6
Aruandeaasta kasum	26 590		
Omakapital kokku	68 590	42 000	
Kohustused ja omakapital kokku	152 252	42 000	
Passiva			

Kasumiaruanne

	2005	Lisa
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	751 530	
ÄRITULUD KOKKU	751 530	7
ÄRIKULUD		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	306 548	
6. Mitmesugused tegevuskulud	200 771	
7. Tööjõu kulud		
a) palgakulu ja puhkusereserv	143 158	
b) sotsiaalmaksud	47 958	
Kokku 7. osa	191 116	
8. Kulum		
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	15 429	
Kokku 8. osa	15 429	
9. Muud ärikulud	8 093	
ÄRIKULUD KOKKU	721 957	
ÄRIKASUM	29 573	
10. Finantstulud		
e) muud intressi- ja finantstulud	82	
FINANTSTULUD KOKKU	82	
11. Finantskulud		
c) intressikulud	3 065	
FINANTSKULUD KOKKU	3 065	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	26 590	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 590	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	26 590	

Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest

	2005
Puhaskasum	26 590
Kulum	15 429
Kahjum põhivara müügist	0
Ostjate võlgade muutus	-46 366
Muud lühiajalised nõuded muutus	-6 171
Intressikulu	3 065
Muud finantskulud ja -tulud	-82
Ettemaksed hankijatele muutus	-4 237
Hankijate võlgade muutus	8 473
Maksuvõlgade muutus	14 961
Võlad töövõtjatele muutus	10 000
Muud viitvõlad muutus	6 250
Kokku rahavood äritegevusest	27 912

Rahavood investeerimistegevusest

Soetatud põhivara	-56 968
Saadud intressid	82
Kokku investeerimistegevusest	-56 886

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud	56 968
Tasutud kapitalirendi makseid	-12 990
Intresside tasumine võlakohustustelt	-3 065
Kokku finantseerimistegevusest	40 913
Kokku rahavood	11 939
Rahakontode muutus	11 939

SISSE TULNUD

08 -03- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 02.12.2004	42000	0	0	42000
Aruandeaasta kasum/kahjum			26 590	26590
Saldo 31.12.2005	42000	0	26590	68590

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Arhitektuuribüroo Orub OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kaasas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasuliktööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetumaksumus on alla 10000 krooni kantakse kuludesse sellise vara soetamise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning igale põhivarale määratakse eraldi amortisatsiooninorm sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Hoonete, masinate ja seadmete, muu inventari, tööriistade ja sisseseade amortisatsioonimäär aastas on 5-25%

Kapitali- ja kasutusrent

Kasutusrendina kajastakse renti, mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes. Kapitalirendina käsitletakse renti kui renditud vara läheb rentniku omandusse rendiperioodi lõppedes. Kapitalirendi tingimustel renditud vara võetakse arvele ja amortiseeritakse tema tegelikust kasutuseast lähtuvalt.

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemile nr 1. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Arhitektuuribüroo Orub OÜ -l on tekkinud summale nõudeõigus.

Ostjatelt laekumata arved

Lisa 1

Nõudeid ostjate vastu :	46 366
Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.	

Mitmesugused nõuded

Lisa 2

Avanss aruandekohustuslikule isikule	6 171
Kokku	6 171

Varud

Lisa 3

Ettemaksed hankijatele	4 237
Kokku	4 237

Muud maksuvõlad ja ettemaksed

Lisa 4

Käibemaksu võlg	8828
Isiku tulumaksu võlg	2 617
Sotsiaalmaksu võlg	3 300
Töötuskindlustusmakse	16
Töötuskindlustuse makse	200
	14 961

Viitvõlad

Lisa 5

Võlad töövõtjatele	10 000
Muud viitvõlad	
Maksmata sotsiaalmaks	3 300
Maksmata töötuskindlustus	50
Maksmata rendimakse	2 900
	16250

Osakapital

Lisa 6

Osakapital on üldsummas 40 000 tuhat krooni. Osade omanikud on :

Viljar Orub	42 000
	42 000

Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapitali suurus 168 000 krooni.

Realiseerimise netokäive

Lisa 7

a) realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005
Eesti	751 529
Kokku	751 529

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005
Projekteerimine	751 529
Kokku	751 529

Lisa 8

Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad	Muud	Akumuleeritud kulum	Jääk maksumus
Alg seis					0	0
Otstarbe muutus						
Soetamine			56 968		-15 429	41 539
Müük (-)						0
Mahakandmine (-)						
Majandusaasta kulum			15 429		-15 429	0
Aasta lõpuks	0	0	56 968	0	-15 429	41 539

Lisa 9...

Kapitalirent

Arhitektuuribüroo Orub OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2005	56 968	56 968
Soetusmaksumus 02.12.2004	0	0
 Akumuleeritud kulum 31.12.2005	 15429	 15 429
Akumuleeritud kulum 02.12.2004	0	0
 Aruandeperioodi kulum	 15429	 15 429
 Kapitalirendi võlgnevus	 31.12.05 43 978	 43 978
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	43 978	43 978
 Aruandeperioodi maksed	 2005.a. 12 990	 12 990
Aruandeperioodi intressikulu	3 065	3 065



SEPP TULNUD

08 -03- 2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Arhitektuuribüroo Orub OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

	26590
1) eraldised kohustuslikku reservkapitali	4 000
2) maksta dividendideks	20 000
3) jaotamata kasum	2590

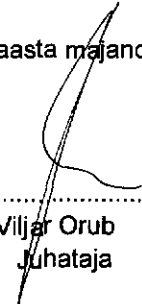
SISSE TULNUD

08-03-2006

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2005. aasta majandusaasta aruande kinnitati üldkoosolekul 07. märts 2006 aastal.



.....
Viljar Orub
Juhataja

SIGNIFULNUD

08-03-2006

Osanike nimekiri

Nimi Perenimi	Osaluse %	Isikukood	Elukoht	Väärtus
Viljar Orub	100	36412010299	Tallinn	42000

