

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Live Nature OÜ

registrikood: 11086815

tänava/talu nimi, Tuvi 12/2-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10119

telefon: +372 53411445

e-posti aadress: r@vare.ee

veebilehe aadress: www.livenature.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 Materiaalne põhivara	17
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 12 Laenukohustused	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 15 Muud võlad	20
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 18 Müügitulu	21
Lisa 19 Muud äritulud	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Intressikulud	22
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 25 Tulumaks	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeauditiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Live Nature OÜ jätkas 2014 aastal oma põhitegevusega - mobiilsidemastide aluste kinnistute tasu eest kasutusse andmisega valdavalt pikaajaliste lepingute alusel ja selliste kinnistute ostmisega. Lisaks emaettevõtte põhitegevusele on Live Nature OÜ kontsernis jätkuvalt mitmeid tütarettevõtteid, kes tegelevad samuti endale kuuluvate kinnistute tasu eest kasutusse andmisega - Visusti Piim OÜ põllumaade osas, RVVE Grupp OÜ ja Kadaka tee KV OÜ äripindade osas. Olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses või finantsseisundist toimunud ei ole, ka edaspidi on plaanis samal moel jätkata. Võõrkapitali on kaasatud ainult ühe tütarettevõtte poolt - Kadaka tee KV OÜ'le kuuluva ärihoone finantseerimisel, ülejäänud tegevus toimub 100% omakapitali arvel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	359 431	280 100	2
Finantsinvesteeringud	183 345	361 297	3
Nõuded ja ettemaksud	21 651	17 664	4
Kokku käibevara	564 427	659 061	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	29 820	4 250	7
Nõuded ja ettemaksud	36 767	14 220	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 870 862	1 856 237	9
Materiaalne põhivara	63 487	82 431	10
Immateriaalne põhivara	2 301	2 301	11
Kokku põhivara	2 003 237	1 959 439	
Kokku varad	2 567 664	2 618 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 337	24 518	12
Võlad ja ettemaksud	19 334	11 518	13
Kokku lühiajalised kohustused	44 671	36 036	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	283 862	309 170	12
Võlad ja ettemaksud	20 830	20 830	13
Kokku pikaajalised kohustused	304 692	330 000	
Kokku kohustused	349 363	366 036	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	639 116	639 116	16
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 566 957	1 273 312	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 837	333 645	17
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 218 301	2 252 464	
Kokku omakapital	2 218 301	2 252 464	
Kokku kohustused ja omakapital	2 567 664	2 618 500	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	179 475	170 649	18
Muud äritulud	1 676	413 044	19
Mitmesugused tegevuskulud	-50 578	-55 480	20
Tööjõukulud	-82 347	-66 357	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 107	-48 928	9,10
Muud ärikulud	-2 449	-509	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 670	412 419	
Intressikulud	-8 597	-12 330	23
Muud finantstulud ja -kulud	21 397	-26 571	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 470	373 518	
Tulumaks	-10 633	-39 873	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 837	333 645	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	5 837	333 645	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 670	412 419	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 107	48 928	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 360	-167	10
Muud korrigeerimised	0	-503 639	
Kokku korrigeerimised	43 467	-454 878	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 530	-4 091	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 888	-3 885	
Laekunud intressid	1 595	1 139	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 633	-39 873	25
Kokku rahavood äritegevusest	54 517	-89 169	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-54 750	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	200	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-67 148	-396 214	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	28 000	832 591	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-155 957	-285 000	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	350 249	197 291	3
Antud laenud	-34 700	-6 000	
Antud laenude tagasimaksud	3 096	10 000	
Laekunud intressid	1	0	
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-25 570	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	97 971	298 118	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	150 000	
Saadud laenude tagasimaksud	-24 489	-19 006	
Makstud intressid	-8 668	-12 330	
Makstud dividendid	-40 000	-150 000	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 157	-31 336	
Kokku rahavood	79 331	177 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	280 100	102 487	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	79 331	177 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	359 431	280 100	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2012	639 116	6 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	333 645	333 645
Makstud dividendid	0	0	-150 000	-150 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	2 646	2 646
31.12.2013	639 116	6 391	1 606 957	2 252 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 837	5 837
Makstud dividendid	0	0	-40 000	-40 000
31.12.2014	639 116	6 391	1 572 794	2 218 301

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Live Nature OÜ 2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, arvestuspõhimõtetesalljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtuses teatud finantsinvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Live Nature OÜ ning tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida realt.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimaline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t. päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse finantsvara ostuks või müügiks. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansil tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui kontsern kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui kontsern ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuete) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. raha kassas ja panga arvelduskontodel olev raha ning rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte oli teeninud enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu. Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontraktonol (näiteks "Nõuded ostjate vastu" allahindlusi kajastatakse bilansis kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded") või nõude bilansilise jääkmaksumuse vähendusena. Ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumisel vähendatakse nii nõude enda kui tema kontraktona saldot.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud ja muid kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Hilisemad parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui kulutused vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekkimisel). Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimimise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 eurot, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod ja transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsibist - aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkimisega seotud kulud. Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad muul perioodil, kajastatakse kuluna samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 oli dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (alates 01.01.2015 20/80). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise

perioodi eest need

on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	358 792	279 461
Tähtajalised hoiused	639	639
Kokku raha	359 431	280 100

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku		Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2012	259 091	259 091	
Soetamine	285 000	285 000	
Müük müügihinnas või lunastamine	-197 291	-197 291	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	14 497	14 497	24
31.12.2013	361 297	361 297	
Kajastatud õiglasest väärtuses	361 297	361 297	
Soetamine	155 957	155 957	
Müük müügihinnas või lunastamine	-350 249	-350 249	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	16 340	16 340	24
31.12.2014	183 345	183 345	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 829	4 829	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 829	4 829	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	542	542	0	5
Muud nõuded	53 018	16 251	36 767	6
Laenunõuded	45 104	11 904	33 200	6
Intressinõuded	4 182	615	3 567	6
Viitlaekumised	3 732	3 732	0	6
Ettemaksed	29	29	0	
Tulevaste perioodide kulud	29	29	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 418	21 651	36 767	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 047	3 047	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 047	3 047	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 470	11 470	0	5
Muud nõuded	17 323	3 103	14 220	6
Laenunõuded	13 500	0	13 500	6
Intressinõuded	720	0	720	6
Viitlaekumised	3 103	3 103	0	6
Ettemaksed	44	44	0	
Tulevaste perioodide kulud	44	44	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 884	17 664	14 220	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 028	0	1 048
Üksikisiku tulumaks	0	3 045	0	1 325
Erisoodustuse tulumaks	0	272	0	302
Sotsiaalmaks	0	5 540	0	2 787
Kohustuslik kogumispension	0	146	0	88
Töötuskindlustusmaksed	0	90	0	96
Ettemaksukonto jääk	542		11 470	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	542	10 121	11 470	5 646

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	45 104	11 904	33 200				4
Antud laen	10 000	10 000	0	10%	EUR	22.05.2015	
Antud laen	1 904	1 904	0	4,8%	EUR	11.02.2015	
Antud laen seotud osapolele	7 500	0	7 500	15%	EUR	01.02.2016	26
Antud laen	20 000		20 000	15%	EUR	31.12.2017	
Antud laen seotud osapolele	5 700		5 700	5%	EUR	01.05.2019	26
Intressinõuded	4 182	615	3 567				4
Intressinõue	2 943	615	2 328				
Intressinõue seotud osapolele	1 239	0	1 239				26
Viitlaekumised	3 732	3 732	0				
Kokku muud nõuded	53 018	16 251	36 767				
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	13 500	0	13 500				4
Antud laen	6 000	0	6 000	15%	EUR	04.04.2015	
Antud laen seotud osapolele	7 500	0	7 500	8%	EUR	01.02.2015	26
Intressinõuded	720	0	720				4
Intressi nõue seotud osapolele	666	0	666				26
Intressinõue	54	0	54				
Viitlaekumised	3 103	3 103	0				
Kokku muud nõuded	17 323	3 103	14 220				

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2012	19 750	19 750
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-15 500	-15 500
31.12.2013	4 250	4 250
		Kokku
	Muud	
31.12.2013	4 250	4 250
Soetamine	25 570	25 570
31.12.2014	29 820	29 820

Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10909668	RVVE Grupp OÜ	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	100
12028653	Kadaka tee KV OÜ	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	100
10718129	Visusti Piim OÜ	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
10909668	213 912	213 912
12028653	3 000	3 000
10718129	2 961	2 961
Kokku	219 873	219 873

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2012			
Soetusmaksumus	890 534	1 388 712	2 279 246
Akumuleeritud kulum		-140 679	-140 679
Jääkmaksumus	890 534	1 248 033	2 138 567
Ostud ja parendused	342 294	74 750	417 044
Müügid		-666 652	-666 652
Amortisatsioonikulu	0	-32 722	-32 722
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 232 828	789 230	2 022 058
Akumuleeritud kulum	0	-165 821	-165 821
Jääkmaksumus	1 232 828	623 409	1 856 237
Ostud ja parendused	66 340	808	67 148
Müügid	-99	-34 765	-34 864
Amortisatsioonikulu	0	-23 163	-23 163
Muud muutused	0	5 504	5 504
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 299 069	755 273	2 054 342
Akumuleeritud kulum	0	-183 480	-183 480
Jääkmaksumus	1 299 069	571 793	1 870 862

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	162 534	161 008
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-2 082	2 252
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	28 000	1 160 000

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2012				
Soetusmaksumus	69 079	0	69 079	69 079
Akumuleeritud kulum	-25 192	0	-25 192	-25 192
Jääkmaksumus	43 887	0	43 887	43 887
Ostud ja parendused	54 750	0	54 750	54 750
Amortisatsioonikulu	-16 206	0	-16 206	-16 206
31.12.2013				
Soetusmaksumus	102 050	0	102 050	102 050
Akumuleeritud kulum	-19 619	0	-19 619	-19 619
Jääkmaksumus	82 431	0	82 431	82 431
Amortisatsioonikulu	-18 944		-18 944	-18 944
31.12.2014				
Soetusmaksumus	102 050		102 050	102 050
Akumuleeritud kulum	-38 563		-38 563	-38 563
Jääkmaksumus	63 487		63 487	63 487

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	200
Transpordivahendid	0	200
Kokku	0	200

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 301	2 301
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 301	2 301
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 301	2 301

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	309 199	25 337	283 862		2,509%	EUR	11.05.2016
Pikaajalised laenud kokku	309 199	25 337	283 862				
Laenukohustused kokku	309 199	25 337	283 862				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB laen	333 688	24 518	309 170		2,712%	EUR	11.05.2016
Pikaajalised laenud kokku	333 688	24 518	309 170				
Laenukohustused kokku	333 688	24 518	309 170				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	348 728	365 352
Kokku	348 728	365 352

SEB laenule on seatud hüpoteek summas 325 000 eurot ja hüpoteegi esemeks on kinnistu Kadaka tee 70f Tallinn.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 483	2 483	0		
Võlad töövõtjatele	3 460	3 460	0		14
Maksuvõlad	10 121	10 121	0		5
Muud võlad	3 270	3 270	0		15
Intressivõlad	448	448	0		
Muud viitvõlad	2 822	2 822	0		
Pikaajalised ettemaksed	20 830	0	20 830		
Kokku võlad ja ettemaksed	40 164	19 334	20 830		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 905	1 905			
Võlad töövõtjatele	2 780	2 780			14
Maksuvõlad	5 646	5 646			5
Muud võlad	535	535			15
Intressivõlad	520	520			
Muud viitvõlad	15	15			
Saadud ettemaksed	652	652			
Tulevaste perioodide tulud	652	652			
Pikaajalised ettemaksed	20 830	0	0	20 830	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 348	11 518	0	20 830	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Töötasude kohustus	1 360	1 220	
Juhatuse tasude kohustus	2 100	1 560	
Kokku võlad töövõtjatele	3 460	2 780	13

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressivõlad	448	448	0	
Intressivõlad	448	448		13
Muud viitvõlad	2 822	2 822	0	
Muud viitvõlad	2 822	2 822		13
Kokku muud võlad	3 270	3 270	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Intressivõlad	520	520		
Intressivõlad	520	520		13
Muud viitvõlad	15	15		
Muud viitvõlad	15	15		13
Kokku muud võlad	535	535		

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	639 116	639 116
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 258 235	1 269 496
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	314 559	337 461
Kokku tingimuslikud kohustused	1 572 794	1 606 957

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	179 475	170 649	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	179 475	170 649	
Kokku müügitulu	179 475	170 649	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditulu	162 534	161 008	9
Konsultatsiooniteenuse	15 600	8 400	
Muu tulu	1 341	1 241	
Kokku müügitulu	179 475	170 649	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	410 726
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	167
Kindlustushüvitised	1 282	652
Muud	394	1 499
Kokku muud äritulud	1 676	413 044

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	13 200	11 560
Elektrienergia	3 076	2 828
Soojusenergia	1 560	0
Kütus	8 564	8 732
Mitmesugused bürookulud	2 261	2 787
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 489	7 641
Ostetud teenused	25 460	25 566
Juhtimisteenus	3 060	3 060
Varade kindlustus	1 638	4 336
Reklaamikulu	470	530
Kokku mitmesugused tegevuskulud	50 578	55 480

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	58 351	43 711
Sotsiaalmaksud	19 446	14 594
Erisoodustused	4 550	8 052
Kokku tööjõukulud	82 347	66 357
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	1 360	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	15	0
Muud	1 074	509
Kokku muud ärikulud	2 449	509

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	8 597	12 330
Kokku intressikulud	8 597	12 330

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	16 340	14 497	3
Intressitulu hoiustelt	37	121	
Intressitulu laenudelt	5 020	454	
Muude finantsinvesteeringute allahindlus	0	-41 000	
Muud finantskulud	0	-643	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	21 397	-26 571	

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 000	10 632	150 000	39 873
Eesti	40 000	10 632	150 000	39 873
Kokku	40 000	10 632	150 000	39 873

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 439	0	8 166	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 288	5 700	0	0	0

2013	Müügid	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		400
		10 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	28 857	26 805

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	324 000	245 765
Finantsinvesteeringud	182 763	354 119
Nõuded ja ettemaksud	1 042	12 014
Kokku käibevara	507 805	611 898
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	223 873	223 873
Nõuded ja ettemaksud	201 489	152 129
Kinnisvarainvesteeringud	1 056 988	989 840
Materiaalne põhivara	35 587	46 538
Kokku põhivara	1 517 937	1 412 380
Kokku varad	2 025 742	2 024 278
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	8 291	4 534
Kokku lühiajalised kohustused	8 291	4 534
Kokku kohustused	8 291	4 534
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	639 116	639 116
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 334 237	1 412 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 707	-38 636
Kokku omakapital	2 017 451	2 019 744
Kokku kohustused ja omakapital	2 025 742	2 024 278

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	77 172	68 141
Muud äritulud	1 282	660
Mitmesugused tegevuskulud	-20 740	-24 028
Tööjõukulud	-38 730	-33 751
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 950	-8 212
Muud ärikulud	-8	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 026	2 810
Muud finantstulud ja -kulud	40 314	-1 573
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 340	1 237
Tulumaks	-10 633	-39 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 707	-38 636

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 026	2 810
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 950	8 212
Kokku korrigeerimised	10 950	8 212
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 973	-4 880
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 757	-3 037
Laekunud intressid	24 267	54 140
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 633	-39 873
Kokku rahavood äritegevusest	47 340	17 372
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-54 750
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-67 148	-269 494
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-155 957	-250 000
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	342 000	169 291
Antud laenud	-48 000	-150 750
Antud laenude tagasimaksed	0	887 976
Kokku rahavood investeerimistegevusest	70 895	332 273
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-40 000	-150 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 000	-150 000
Kokku rahavood	78 235	199 645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	245 765	46 120
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 235	199 645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	324 000	245 765

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	639 116	6 391	1 562 873	2 208 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-38 636	-38 636
Makstud dividendid	0	0	-150 000	-150 000
31.12.2013	639 116	6 391	1 374 237	2 019 744
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			232 720	232 720
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	639 116	6 391	1 606 957	2 252 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	37 707	37 707
Makstud dividendid	0	0	-40 000	-40 000
31.12.2014	639 116	6 391	1 371 944	2 017 451
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			200 850	200 850
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	639 116	6 391	1 572 794	2 218 301

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2015

Live Nature OÜ (registrikood: 11086815) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIO VARE	Juhatuse liige	21.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Live Nature OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Live Nature OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 27.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusel teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusel piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Live Nature OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Teder

Vandeauditori number 90

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

A.H. Tammsaare tee 47, Tallinn, 11316

21.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Live Nature OÜ (registrikood: 11086815) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TEDER	Vandeaudiitor	21.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 566 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 837
Kokku	1 572 794
Jaotamine	
Dividendideks	-80 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 572 794
Kokku	1 492 794

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	77172	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Vare	35805110303		639116 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53411445
E-posti aadress	r@vare.ee
Veebilehe aadress	www.livenature.com