

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Live Nature OÜ

registrikood: 11086815

tänava/talu nimi, Kentmanni tn 6-66

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10116

telefon: +372 53411445

e-posti aadress: r@vare.ee

veebilehe aadress: www.livenature.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Muud nõuded	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 15 Muud võlad	20
Lisa 16 Osakapital	20
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 18 Müügitulu	21
Lisa 19 Muud äritulud	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Intressikulud	22
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 25 Tulumaks	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28

Tegevusaruanne

Live Nature OÜ jätkas 2016 aastal oma põhitegevusega - mobiilsidemastide aluste kinnistute tasu eest kasutusse andmisega valdavalt pikaajaliste lepingute alusel ja selliste kinnistute ostmisega. Lisaks emaettevõtte põhitegevusele on Live Nature OÜ kontsernis jätkuvalt 2 tütarettevõtet, kes tegelevad samuti endale kuuluvate kinnistute tasu eest kasutusse andmisega - Visusti Piim OÜ põllumaade osas, RVVE Grupp OÜ erinevate äriotstarbeliste kinnistute osas. RVVE Grupp OÜ ühendas endaga 2016 aastal varasema Kadaka tee KV OÜ, mis oli samuti 100% Live Nature OÜ tütarettevõtte. 2016 aastal omandas Live Nature OÜ vähemusosaluse Sagro AS's. Muid olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses või finantsseisundist toimunud ei ole. Likviidsuspositsioon on tugev, rahavoog stabiilne ja võõrkapitali ei kasutata, kogu kontserni tegevus toimub 100% omakapitali baasil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	137 157	244 089	2
Finantsinvesteeringud	73 278	72 736	3
Nõuded ja ettemaksud	6 544	12 278	4
Kokku käibevarad	216 979	329 103	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	100 456	31 734	7
Nõuded ja ettemaksud	6 433	6 148	4
Kinnisvarainvesteeringud	1 564 720	1 971 132	9
Materiaalsed põhivarad	270 671	298 404	10
Immateriaalsed põhivarad	2 301	2 301	11
Kokku põhivarad	1 944 581	2 309 719	
Kokku varad	2 161 560	2 638 822	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	283 788	12
Võlad ja ettemaksud	7 806	13 267	13
Kokku lühiajalised kohustised	7 806	297 055	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	20 830	20 830	13
Kokku pikaajalised kohustised	20 830	20 830	
Kokku kohustised	28 636	317 885	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	639 116	639 116	16
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 575 430	1 492 794	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88 013	182 636	17
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 132 924	2 320 937	
Kokku omakapital	2 132 924	2 320 937	
Kokku kohustised ja omakapital	2 161 560	2 638 822	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	139 829	199 337	18
Muud äritulud	0	267 692	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 784	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-38 483	-60 626	20
Tööjõukulud	-82 865	-120 056	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 733	-28 339	10
Muud ärikulud	-641	-3 360	22
Ärikasum (kahjum)	-11 677	254 648	
Intressikulud	-1 884	-7 330	23
Muud finantstulud ja -kulud	-49 452	-44 682	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-63 013	202 636	
Tulumaks	-25 000	-20 000	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88 013	182 636	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-88 013	182 636	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-11 677	254 648	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	27 734	28 339	10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-117 909	19
Muud korrigeerimised	-2 787	-149 782	
Kokku korrigeerimised	24 947	-239 352	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	457	2 110	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 042	-6 238	
Laekunud intressid	14	30	
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 000	-20 000	25
Kokku rahavood äritegevusest	-14 301	-8 802	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-193 325	10
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	11 200	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-92 098	-173 710	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	498 510	260 000	9
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	18 399	107 410	
Antud laenud	0	-5 000	
Antud laenude tagasimaksud	3 000	1 904	
Laekunud intressid	52	1	
Muud väljamaksud investeerimistegevusest	-134 822	-2 214	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	293 041	6 266	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-283 788	-25 411	
Makstud intressid	-1 884	-7 395	
Makstud dividendid	-100 000	-80 000	25
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-385 672	-112 806	
Kokku rahavood	-106 932	-115 342	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	244 089	359 431	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-106 932	-115 342	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 157	244 089	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2014	639 116	6 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	182 636	182 636
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-80 000	-80 000
31.12.2015	639 116	6 391	1 675 430	2 320 937
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	639 116	6 391	1 675 430	2 320 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-88 013	-88 013
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2016	639 116	6 391	1 487 417	2 132 924

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Live Nature OÜ 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, arvestuspõhimõtetesalljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtuses teatud finantsinvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab Live Nature OÜ ning tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida realt.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimaline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu, muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t. päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse finantsvara ostuks või müügiks. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansil tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui kontsern kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui kontsern ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuete) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Raha

Rahalähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. raha kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Finantsinvesteeringud

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütarettevõtte poolt makstud dividendid kajastatakse finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütarettevõtte oli teeninud enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu. Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontraktonol (näiteks "Nõuded ostjate vastu" allahindlusi kajastatakse bilansis kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded") või nõude bilansilise jääkmaksumuse vähendusena. Ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumisel vähendatakse nii nõude enda kui tema kontraktono saldo.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud ja muid kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Soetusmaksumuse meetod:

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutustega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Hilisemad parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui kulutused vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekkimisel). Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Õiglase väärtuse meetod:

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Õiglase meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumisest kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 eurot, kantakse ostmise hetkel kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist - aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkimisega seotud kulud. Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad muul perioodil, kajastatakse kuluna samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Arvelduskontod	137 157	243 450	
Tähtajalised hoiused	0	639	3
Kokku raha	137 157	244 089	

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Muud		
31.12.2014	183 345	0	183 345	
Müük müügihinna või lunastamine	-107 410	0	-107 410	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 199	0	-3 199	
31.12.2015	72 736	0	72 736	
Kajastatud õiglasest väärtuses	72 736	0	72 736	
Soetamine	60 580	0	60 580	
Müük müügihinna või lunastamine	-18 399	0	-18 399	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-42 278	0	-42 278	
Muud	0	639	639	2
31.12.2016	72 639	639	73 278	
Kajastatud õiglasest väärtuses	72 639	639	73 278	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	4 150	4 150	0	
Ostjatelt laekumata arved	4 150	4 150	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	327	327	0	5
Muud nõuded	8 500	2 067	6 433	8
Laenunõuded	5 700	0	5 700	
Intressinõuded	746	13	733	
Viitlaekumised	2 054	2 054	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 977	6 544	6 433	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 872	3 872	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 872	3 872	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 040	2 040	0	5
Muud nõuded	12 493	6 345	6 148	8
Laenunõuded	10 700	5 000	5 700	
Intressinõuded	469	21	448	
Viitlaekumised	1 324	1 324	0	
Ettemaksed	21	21	0	
Tulevaste perioodide kulud	21	21	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 426	12 278	6 148	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		272		1 660
Üksikisiku tulumaks		1 208		1 695
Erisoodustuse tulumaks		192		192
Sotsiaalmaks		2 744		3 499
Kohustuslik kogumispension		54		122
Töötuskindlustusmaksed		68		116
Ettemaksukonto jääk	327		2 040	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	327	4 538	2 040	7 284

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10909668	RVVE Grupp OÜ	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	100
10718129	Visusti Piim OÜ	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	100
12028653	Kadaka tee KV OÜ	Eesti	Kinnisvarainvesteeringud	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Muud muutused	31.12.2016
RVVE Grupp OÜ	213 912	0	213 912
Visusti Piim OÜ	2 961	0	2 961
Kadaka tee KV OÜ	3 000	-3 000	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	219 873	-3 000	216 873

Muud muutused summas -3000 eurot kujunes Kadaka tee KV ühinemisel RVVE Grupp OÜ - ga.

Ühinemise tagajärjel Ühendava ühingu osakapitali ei suurenenud ja Live Nature OÜ kui Ühendava ühingu osanik ei omandanud ühinemise tulemusena täiendavalt Ühendava ühingu osa.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2014	29 820	29 820
Soetamine	2 214	2 214
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-300	-300
31.12.2015	31 734	31 734
		Kokku
	Muud	
31.12.2015	31 734	31 734
Soetamine	74 242	74 242
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-5 520	-5 520
31.12.2016	100 456	100 456

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	5 700	0	5 700				
Antud laen seotud osapoollele	5 700	0	5 700	5% aastas	EUR	01.05.2019	26
Intressinõuded	746	13	733				
Intressinõue seotud osapoollele	733	0	733				26
Muu intressinõue	13	13	0				
Viitlaekumised	2 054	2 054	0				
Kokku muud nõuded	8 500	2 067	6 433				
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	10 700	5 000	5 700				
Antud laen	5 000	5 000	0	4,8% aastas	EUR	03.05.2016	
Antud laen seotud osapoollele	5 700	0	5 700	5% aastas	EUR	01.05.2019	26
Intressinõuded	469	21	448				
Laenuintress	19	19	0				
Intressinõue seotud osapoollele	448	0	448				26
Muu intressinõue	2	2	0				
Viitlaekumised	1 324	1 324	0				
Kokku muud nõuded	12 493	6 345	6 148				

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 299 069	755 273	2 054 342
Akumuleeritud kulum	0	-183 480	-183 480
Jääkmaksumus	1 299 069	571 793	1 870 862
Ostud ja parendused	173 710	0	173 710
Müügid	-157	-143 534	-143 691
Amortisatsioonikulu	0	-3 973	-3 973
Ümberklassifitseerimised	0	-348 728	-348 728
Muud muutused	0	-75 558	-75 558
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 472 622	0	1 472 622
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	1 472 622	0	1 472 622
Ostud ja parendused	92 098	0	92 098
31.12.2016			
Soetusmaksumus	1 564 720	0	1 564 720
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	1 564 720	0	1 564 720

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	149 782
Ümberklassifitseerimised	348 728
31.12.2015	498 510
Müügid	-498 510
31.12.2016	0

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	124 525	181 534
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 784	-2 512
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	498 510	260 000

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	0	102 050	102 050	0	102 050
Akumuleeritud kulum	0	-38 563	-38 563	0	-38 563
Jääkmaksumus	0	63 487	63 487	0	63 487
Ostud ja parendused	172 750	0	0	20 575	193 325
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	172 750				172 750
Muud ostud ja parendused		0	0	20 575	20 575
Amortisatsioonikulu	-6 622	-16 544	-16 544	-1 200	-24 366
Müügid	0	-9 600	-9 600	0	-9 600
Ümberklassifitseerimised	75 558	0	0	0	75 558
31.12.2015					
Soetusmaksumus	248 308	86 050	86 050	20 575	354 933
Akumuleeritud kulum	-6 622	-48 707	-48 707	-1 200	-56 529
Jääkmaksumus	241 686	37 343	37 343	19 375	298 404
Amortisatsioonikulu	-9 932	-15 744	-15 744	-2 057	-27 733
31.12.2016					
Soetusmaksumus	248 308	86 050	86 050	20 575	354 933
Akumuleeritud kulum	-16 554	-64 451	-64 451	-3 257	-84 262
Jääkmaksumus	231 754	21 599	21 599	17 318	270 671

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	11 200
Transpordivahendid	0	11 200
Kokku	0	11 200

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 301	2 301
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 301	2 301
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 301	2 301

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	0	0					
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	283 788	283 788			2,311%	EUR	11.05.2016
Lühiajalised laenud kokku	283 788	283 788					
Laenukohustised kokku	283 788	283 788					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Ehitised	0	498 510
Kokku	0	498 510

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 625	1 625	0	
Võlad töövõtjatele	1 629	1 629	0	14
Maksuvõlad	4 538	4 538	0	5
Muud võlad	14	14		
Muud viitvõlad	14	14		
Pikaajalised ettemaksed	20 830	0	20 830	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 636	7 806	20 830	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	962	962	0	
Võlad töövõtjatele	3 482	3 482	0	14
Maksuvõlad	7 284	7 284	0	5
Muud võlad	1 539	1 539		
Intressivõlad	383	383		
Muud viitvõlad	1 156	1 156		
Pikaajalised ettemaksed	20 830	0	20 830	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 097	13 267	20 830	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Töötasude kohustus	625	1 375	
Juhatuse tasude kohustus	1 004	2 107	
Kokku võlad töövõtjatele	1 629	3 482	13

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	14	14
Muud viitvõlad	14	14
Kokku muud võlad	14	14
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Intressivõlad	383	383
Pangalaenu intressivõlg	383	383
Muud viitvõlad	1 156	1 156
Muud viitvõlad	1 156	1 156
Kokku muud võlad	1 539	1 539

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	639 116	639 116
Osade arv (tk)	2	2
1 osa nimiväärtusega 575 205 eurot; 1 osa nimiväärtusega 63 911 eurot.		

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 189 934	1 340 344
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	297 483	335 086
Kokku tingimuslikud kohustised	1 487 417	1 675 430

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	139 829	199 337	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	139 829	199 337	
Kokku müügitulu	139 829	199 337	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditulu	124 525	181 534	9
Konsultatsiooniteenus	14 820	17 803	
Muu tulu	484	0	
Kokku müügitulu	139 829	199 337	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	116 309
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 600
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	149 782
Muud	0	1
Kokku muud äritulud	0	267 692

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	1 286	0
Energia	4 394	9 802
Elektrienergia	0	2 215
Soojusenergia	0	825
Kütus	4 394	6 762
Mitmesugused bürookulud	4 132	17 011
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 987	4 096
Ostetud teenused	15 797	23 558
Juhtimisteenus	1 855	3 060
Varade kindlustus	1 665	2 824
Reklaamikulu	2 367	275
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 483	60 626

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	57 536	84 967
Sotsiaalmaksud	19 224	28 305
Erisoodustused	6 105	6 784
Kokku tööjõukulud	82 865	120 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	429
Muud	641	2 931
Kokku muud ärikulud	641	3 360

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	1 884	7 330
Kokku intressikulud	1 884	7 330

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-47 798	-3 499	3,7
Intressitulu hoiustelt	17	26	
Intressitulu laenudelt	329	310	
Laenude allahindlused	-2 000	-37 500	
Laenuintresside allahindlused	0	-4 019	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-49 452	-44 682	

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	25 000	80 000	20 000
Eesti	100 000	25 000	80 000	20 000
Kokku	100 000	25 000	80 000	20 000

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 433	6 148

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	285	285

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	28 013	43 643

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 361	202 184
Finantsinvesteeringud	45 500	72 600
Nõuded ja ettemaksud	1 298	1 586
Kokku käibevarad	61 159	276 370
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	216 873	219 873
Finantsinvesteeringud	80 456	6 214
Kinnisvarainvesteeringud	1 207 947	1 154 457
Materiaalsed põhivarad	258 759	278 499
Kokku põhivarad	1 764 035	1 659 043
Kokku varad	1 825 194	1 935 413
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	3 460	5 342
Kokku lühiajalised kohustised	3 460	5 342
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 000	0
Võlad ja ettemaksud	49	0
Kokku pikaajalised kohustised	20 049	0
Kokku kohustised	23 509	5 342
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	639 116	639 116
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 184 564	1 291 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 386	-7 380
Kokku omakapital	1 801 685	1 930 071
Kokku kohustised ja omakapital	1 825 194	1 935 413

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	93 976	92 757
Muud äritulud	0	17 585
Mitmesugused tegevuskulud	-15 336	-33 913
Tööjõukulud	-31 978	-60 759
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 740	-16 372
Muud ärikulud	-170	-422
Kokku ärikasum (-kahjum)	26 752	-1 124
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-27 100	-3 207
Intressitulud	11	0
Intressikulud	-49	0
Muud finantstulud ja -kulud	-3 000	16 951
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 386	12 620
Tulumaks	-25 000	-20 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-28 386	-7 380

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 752	-1 124
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	19 740	16 372
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-17 584
Kokku korrigeerimised	19 740	-1 212
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	288	-545
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 882	-2 949
Laekunud intressid	11	19 690
Makstud ettevõtte tulumaks	-25 000	-20 000
Kokku rahavood äritegevusest	19 909	-6 140
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-193 325
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	11 200
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-53 490	-173 710
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	16 667
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-74 242	-2 214
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	106 956
Antud laenud	0	-15 000
Antud laenude tagasimaksud	0	213 750
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-127 732	-35 676
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 000	0
Makstud dividendid	-100 000	-80 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 000	-80 000
Kokku rahavood	-187 823	-121 816
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	202 184	324 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-187 823	-121 816
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 361	202 184

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	639 116	6 391	1 371 944	2 017 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-7 380	-7 380
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-80 000	-80 000
31.12.2015	639 116	6 391	1 284 564	1 930 071
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	390 866	390 866
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	639 116	6 391	1 675 430	2 320 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-28 386	-28 386
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2016	639 116	6 391	1 156 178	1 801 685
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	219 873	219 873
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	108 366	108 366
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	639 116	6 391	1 484 417	2 129 924

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2017

Live Nature OÜ (registrikood: 11086815) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIO VARE	Juhatuse liige	30.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 575 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-88 013
Kokku	1 487 417
Jaotamine	
Dividendideks	-100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 487 417
Kokku	1 387 417

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	93976	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Vare	35805110303	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	575205 EUR (Lihtomand)
Reio Vare	38108230258	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	63911 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53411445
E-posti aadress	r@vare.ee
Veebilehe aadress	www.livenature.com