

## Majandusaasta aruanne

19 -06- 2009

Silvi Kaarest

OÜ ELLOMAR

.....

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11085873  
Aadress: Tungla 8-14, Tallinn 10911  
Telefon: + 372 51 57 913  
Faks: + 372 67 97 057  
Elektronpost ellomar@hotmail.ee

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. OÜ Ellomar aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

## SISUKORD

|                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                                               | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                                                                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....                                                                                 | 4  |
| Bilanss.....                                                                                                      | 5  |
| Kasumiaruanne [SKEEM 1] .....                                                                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                                                          | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne .....                                                                                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                                                           | 9  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....                                 | 9  |
| Lisa 2 Raha.....                                                                                                  | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed .....                                                                                 | 12 |
| Lisa 4 Maksud.....                                                                                                | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara.....                                                                                  | 13 |
| Lisa 6 Laenukohustused.....                                                                                       | 13 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed .....                                                                                  | 14 |
| Lisa 8 Omakapital .....                                                                                           | 14 |
| Lisa 9 Müügitulu.....                                                                                             | 14 |
| Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud .....                                                                      | 15 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....                                                                  | 15 |
| Lisa 12 Muud tegevuskulud .....                                                                                   | 15 |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....                                                            | 16 |
| 1. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                                                 | 17 |
| 2. OÜ Ellomar üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....                                                       | 18 |
| 3. OÜ Ellomar aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)..... | 19 |

  
 Juhatuse liige \_\_\_\_\_

**TEGEVUSARUANNE**

Ellomar OÜ on ettevõtte, mille põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus, mida tehti 2008. aastal mahus 1,6 milj. krooni. Sõltuvalt 2008. aasta ehitusturu jätkuvast jähinemisest vähenesid ka OÜ Ellomari äritegevuse mahud.

OÜ Ellomar müügitulust moodustas 2008 aastal 48% müük Eesti Vabariiki ja 52% müük Soome Vabariiki.

Ettevõtte jaoks lõppes 2008. aasta kahjumiga 0,13 mln krooni. Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 31 549 krooni ehk 17% vähem kui eelmisel aastal.

2008. aastal alustas ettevõtte ka iluteenuste osutamisega, mida tehti mahus 19 630 krooni. Iluteenuste osutamisega jätkatakse ka 2009 aastal.

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest ja 2008 aastal juhatuse liikmetele eraldi tasu ei makstud.

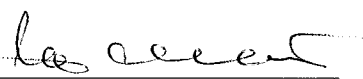
OÜ Ellomar keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2008. aastal oli ettevõtte töötajate üldsumma 0,59 mln krooni. Töötajate kahanemise tingis töötajate arvu vähenemine valitseva majandusolukorra tõttu.

**Peamised finantssuhtarvud**

|                                      | 2008      | 2007      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                            | 1 668 201 | 7 062 186 |
| Käibe kasv                           | -76 %     | -32 %     |
| Puhaskasum (tuh kr)                  | -130 800  | 218 348   |
| Kasumi kasv                          | -160 %    | -70 %     |
| Puhasrentaablus                      | -7,8 %    | 3 %       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 16,86     | 5,66      |
| ROA                                  | -13 %     | 17 %      |
| ROE                                  | -14 %     | 20 %      |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

Juhatuselüige 

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ellomar juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2009 vahemikul.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ellomar jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 01. märts 2009.a

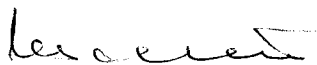


Juhatuse esimees  
Hellar Halliväli



Juhatuse liige  
Aire-Helen Aug

Juhatuse liige



**Bilanss**

(kroonides)

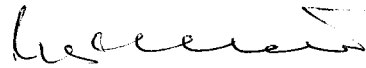
|                                                 | Lisa nr | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|-------------------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVA (VARAD)</b>                           |         |                  |                  |
| <b>Käibevara</b>                                |         |                  |                  |
| Raha                                            | 2       | 826 845          | 1 207 998        |
| Nõuded ja ettemaksed                            | 3       | 99 283           | 86 584           |
| <b>Käibevara kokku</b>                          |         | <b>926 128</b>   | <b>1 294 582</b> |
| <b>Põhivara</b>                                 |         |                  |                  |
| Materiaalne põhivara                            | 5       | 86 401           | 22 418           |
| <b>Põhivara kokku</b>                           |         | <b>86 401</b>    | <b>22 418</b>    |
| <b>AKTIVA (VARAD) KOKKU</b>                     |         | <b>1 012 529</b> | <b>1 317 000</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>       |         |                  |                  |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                  |         |                  |                  |
| Laenukohustused                                 | 6       | 20 400           | 35 400           |
| Võlad ja ettemaksed                             | 7       | 34 544           | 193 215          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>            |         | <b>54 944</b>    | <b>228 615</b>   |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                         |         | <b>54 944</b>    | <b>228 615</b>   |
| <b>OMAKAPITAL</b>                               |         |                  |                  |
| Osakapital                                      | 8       | 40 000           | 40 000           |
| Kohustuslik reservkapital                       |         | 4 000            | 4 000            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)    |         | 1 044 385        | 826 037          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                     |         | -130 800         | 218 348          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                         |         | <b>957 585</b>   | <b>1 088 385</b> |
| <b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU</b> |         | <b>1 012 529</b> | <b>1 317 000</b> |

**Kasumiaruanne [SKEEM 1]**  
 (kroonides)

|                                             | Lisa nr | 2008            | 2007           |
|---------------------------------------------|---------|-----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 9       | 1 668 201       | 7 062 186      |
| Muud äritulud                               | 10      | 2 875           | 4 044          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 11      | -583 234        | -4 424 915     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 12      | -592 038        | -644 577       |
| Tööjõu kulud                                |         |                 |                |
| Palgakulu                                   |         | -394 227        | -1 265 189     |
| Sotsiaalmaksud                              |         | -198 697        | -474 674       |
| Tööjõu kulud kokku                          |         | -592 924        | -1 739 863     |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | 5       | -31 549         | -38 159        |
| Muud ärikulud                               | 10      | -2118           | -295           |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   |         | <b>-130 787</b> | <b>218 422</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>               |         |                 |                |
| Intressikulud                               |         | -13             | -75            |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>         |         | <b>-13</b>      | <b>-75</b>     |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> |         | <b>-130 800</b> | <b>218 348</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>    |         | <b>-130 800</b> | <b>218 348</b> |

**Rahavoogude aruanne**  
(kroonides)

|                                                       | Lisa nr | 2008             | 2007             |
|-------------------------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |         |                  |                  |
| Ärikasum                                              |         | -130 787         | 218 422          |
| Korrigeerimised:                                      |         |                  |                  |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 5       | 31 549           | 38 159           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |         | -12 700          | 497 417          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |         | -173 670         | -324 089         |
| Makstud intressid                                     |         | -13              | -75              |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |         | <b>-285 621</b>  | <b>429 834</b>   |
| <br><b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |         |                  |                  |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | 5       | -95 532          | -16 949          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |         | <b>-95 532</b>   | <b>-16 949</b>   |
| <br><b>Rahavood kokku</b>                             |         | <b>-381 153</b>  | <b>412 885</b>   |
| <br><b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 2       | <b>1 207 998</b> | <b>795 113</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |         | <b>-381 153</b>  | <b>412 885</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2       | <b>826 845</b>   | <b>1 207 998</b> |

Juhatusel liige 

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                            | Osakapital    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | <b>Omakapital<br/>kokku</b> |
|----------------------------|---------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| <b>31.12.2006. a</b>       | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>826 037</b>     | <b>870 37</b>               |
| Aruandeaasta<br>puhaskasum | 0             | 0                            | 218 348            | <b>218 348</b>              |
| <b>31.12.2007. a</b>       | <b>40 000</b> | <b>4 000</b>                 | <b>1 044 385</b>   | <b>1 088 385</b>            |
| Aruandeaasta<br>kahjum     | 0             | 0                            | -130 800           | -130 800                    |
| <b>31.12.2008.a</b>        | <b>40 000</b> | <b>4000</b>                  | <b>913 585</b>     | <b>957 585</b>              |

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Ellomar OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusemärgiga.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni

kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- |                              |              |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised      | 20-30 aastat |
| • Tootmiseseadmed            | 8-12 aastat  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 4-10 aastat  |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2,5-4 aastat |

Maad ei amortiseerita.

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse

Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Lisa 2 Raha**

|                   | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 2 132             | 5 844             |
| Pangakontod       | 824 713           | 1 202 154         |
| <b>Raha kokku</b> | <b>826 845</b>    | <b>1 207 998</b>  |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

|                                                | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ostjate vastu                           | 76 197            | 73 048            |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>              | <b>76 198</b>     | <b>73 048</b>     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded<br>(lisa 4) | 14 900            | 0                 |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulud         | 8 186             | 13 536            |
| <b>Ettemaksed kokku</b>                        | <b>23 086</b>     | <b>13 536</b>     |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>              | <b>99 283</b>     | <b>86 584</b>     |

**Lisa 4 Maksud**

|                            | <b>31.12.2008</b> |                 | <b>31.12.2007</b> |                 |
|----------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
|                            | <b>Nõue</b>       | <b>Kohustus</b> | <b>Nõue</b>       | <b>Kohustus</b> |
| Käibemaks                  | 14 900            | 0               | 0                 | 6 407           |
| Ettevõtte tulumaks         | 0                 | 532             | 0                 | 1 128           |
| Üksikisiku tulumaks        | 0                 | 3 951           | 0                 | 30 770          |
| Sotsiaalmaks               | 0                 | 10 258          | 0                 | 64 359          |
| Kohustuslik kogumispension | 0                 | 571             | 0                 | 2 577           |
| Töötuskindlustusmaks       | 0                 | 256             | 0                 | 1 590           |
| <b>Kokku</b>               | <b>14 900</b>     | <b>15 568</b>   | <b>0</b>          | <b>106 906</b>  |

**Lisa 5 Materiaalne põhivara**

Põhivara jääkmaksumuse muutuse analüüs on toodud järgnevas tabelis.

|                                           | <b>Muu<br/>materiaalne<br/>põhivara</b> | <b>KOKKU</b>   |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------|
| <b>Soetusmaksumus<br/>31.12.2007</b>      | <b>121 432</b>                          | <b>121 432</b> |
| Ostud ja parendused                       | 95 532                                  | <b>95 532</b>  |
| Müügid ja<br>mahakandmised                | -                                       | -              |
| <b>Soetusmaksumus<br/>31.12.2008</b>      | <b>216 964</b>                          | <b>216 964</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2007</b> | <b>99 014</b>                           | <b>99 014</b>  |
| Amortisatsioonikulu                       | 31 549                                  | <b>31 549</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2008</b> | <b>130 563</b>                          | <b>130 563</b> |
| <b>Jääkmaksumus<br/>31.12.2007</b>        | <b>22 418</b>                           | <b>22 418</b>  |
| <b>Jääkmaksumus<br/>31.12.2008</b>        | <b>86 401</b>                           | <b>86 401</b>  |

**Lisa 6 Laenukohustused**

|              | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|--------------|-------------------|-------------------|
| Muud laenud* | 20 400            | 35 400            |
| <b>Kokku</b> | <b>20 400</b>     | <b>35 400</b>     |

\*Muud laenud on ettevõtte osanikelt saadud intressivaba laen.

Juhatuse liige 

**Lisa 7 Võlad ja ettemaksed**

|                                  | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 684             | 14 020            |
| Võlad töövõtjatele               | 16 292            | 72 289            |
| Maksuvõlad (lisa 4)              | 15 568            | 106 906           |
| <b>Võlad ja ettemaksed kokku</b> | <b>34 544</b>     | <b>193 215</b>    |

**Lisa 8 Omakapital**

|                                 | <b>31.12.2008</b> | <b>31.12.2007</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital (kroonides)          | 40 000            | 40 000            |
| Osakute arv (tk)                | 400               | 400               |
| Osakute nimiväärtus (kroonides) | 100               | 100               |

**Lisa 9 Müügitulu**

OÜ Ellomar müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| <b>Geograafilised piirkonnad</b> | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Eesti                            | 797 310          | 7 062 186        |
| Soome                            | 870 891          | 0                |
| <b>Kokku</b>                     | <b>1 668 201</b> | <b>7 062 186</b> |

OÜ Ellomar müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

| <b>Tegevusalad/ tooted</b>        | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 1 636 682        | 7 062 186        |
| Jumestusteenus                    | 19 630           | 0                |
| Muud                              | 11 889           | 0                |
| <b>Kokku</b>                      | <b>1 668 201</b> | <b>7 062 186</b> |

**Lisa 10 Muud äritulud ja muud ärikulud**

| <b>Muud äritulud</b>       | <b>2008</b>  | <b>2007</b>  |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Muud äritulud              | 2 875        | 4 044        |
| <b>Muud äritulud kokku</b> | <b>2 875</b> | <b>4 044</b> |

| <b>Muud ärikulud</b>          | <b>2008</b>   | <b>2007</b> |
|-------------------------------|---------------|-------------|
| Kahjum valuutakursi muutusest | -2 097        | -290        |
| Muud ärikulud                 | -21           | -5          |
| <b>Muud äritulud kokku</b>    | <b>-2 118</b> | <b>-295</b> |

**Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

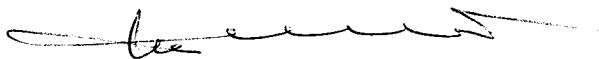
|                                                  | <b>2008</b>     | <b>2007</b>       |
|--------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | -419 167        | -2 782 273        |
| Tööriistede rent                                 | -81 886         | -883 690          |
| Transpordi rent                                  | -60 004         | -377 850          |
| Allhanketööd                                     | 0               | -302 518          |
| Muud teenused                                    | -22 177         | -78 584           |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b> | <b>-583 234</b> | <b>-4 424 915</b> |

**Lisa 12 Muud tegevuskulud**

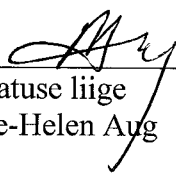
|                                | <b>2008</b>     | <b>2007</b>     |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| Transpordikulud                | -173 413        | -492 806        |
| IT ja sidekulud                | -33 234         | -21 086         |
| Majanduskulud                  | -22 556         | -64 391         |
| Komandeeeringukulud            | -320 453        | -32 408         |
| Muud kulud                     | -42 382         | -33 886         |
| <b>Muud tegevuskulud kokku</b> | <b>-592 038</b> | <b>-644 577</b> |

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

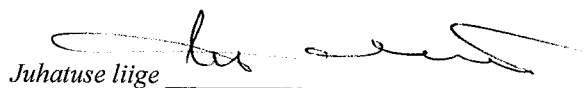
OÜ Ellomar 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt  
02. märts 2009, kinnitamine



Juhatuse esimees  
Hellar Halliväli



Juhatuse liige  
Aire-Helen Aug



Juhatuse liige

**1. MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

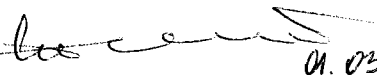
|                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| Aruandeaasta lõpu 31.12.08 seisuga on Ellomar OÜ | (kroonides)      |
| - eelmiste perioodide jaotamata kasum            | 1 088 385.-      |
| - aruandeperioodi kahjum                         | -130 800.-       |
| - jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku            | <b>957 585.-</b> |

Juhatuse ettepanek on vaba kasum jaotada alljärgnevalt:

|                                              |                  |
|----------------------------------------------|------------------|
| - jätta osaühingu vaba omakapitali koosseisu | <b>957 585.-</b> |
|----------------------------------------------|------------------|

Ellomar OÜ juhatus:

Juhatuse esimees



01.03.2009

Hellar Halliväli

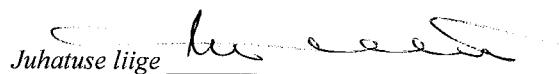
Juhatuse liige



01.03.2009

Aire-Helen Aug

Juhatuse liige



## 2. OÜ Ellomar üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

| OSANIK           |                        | OSAKUD  |     |                   | HÄÄLED |      |
|------------------|------------------------|---------|-----|-------------------|--------|------|
| nimi             | registrikood/isikukood | aadress | arv | nimiväärtus kokku | arv    | %    |
| Hellar Halliväli | 34108100310            | Tallinn | 240 | 24'000.- krooni   | 240    | 60 % |
| Aire-Helen Aug   | 47202130257            | Tallinn | 160 | 16'000.- krooni   | 160    | 40 % |
| KOKKU            |                        |         | 400 | 40'000.- krooni   | 400    | 100% |

**3. OÜ Ellomar aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

|                                          | <b>2008</b>      |
|------------------------------------------|------------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (4120) | 1 636 682        |
| Juuksuri –ja muu iluteenindus (9602)     | 19 630           |
| Muud                                     | 11 889           |
| <b>Kokku</b>                             | <b>1 668 201</b> |

Juhatusel liige 