

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: HÜP Invest OÜ

registrikood: 11085643

tänava/talu nimi, Salu tee 13

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5133125, +372 6092373

e-posti aadress: ulletee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Ülevaade majandustegevusest

Põhitegevusalaks on finantsalaste konsultatsioonide ja raamatupidamisteenuste osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli HÜP Invest OÜ müügitulu 2 630 eurot

Personalipoliitika

Aruandeaastal ei olnud osaühingus palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Järgmise majandusaasta eesmärgid

OÜ HÜP Invest eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada põhitegevuse müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 495	4 474
Nõuded ja ettemaksed	688	292
Kokku käibevara	3 183	4 766
Põhivara		
Materiaalne põhivara	7 958	9 158
Kokku põhivara	7 958	9 158
Kokku varad	11 141	13 924
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 490	5 758
Kokku lühiajalised kohustused	8 490	5 758
Kokku kohustused	8 490	5 758
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 354	8 551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 515	-3 197
Kokku omakapital	2 651	8 166
Kokku kohustused ja omakapital	11 141	13 924

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	2 630	5 410
Muud äritulud	1 028	277
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-553	-2 726
Mitmesugused tegevuskulud	-7 421	-4 562
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 200	-1 597
Ärikasum (kahjum)	-5 516	-3 198
Finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 515	-3 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 515	-3 197

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 516	-3 198
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 200	1 597
Kokku korrigeerimised	1 200	1 597
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-395	42
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 731	-57
Kokku rahavood äritegevusest	-1 980	-1 616
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	1
Kokku rahavood	-1 979	-1 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 474	6 089
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 979	-1 615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 495	4 474

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	8 551	11 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 197	-3 197
31.12.2011	2 556	256	5 354	8 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 515	-5 515
31.12.2012	2 556	256	-161	2 651

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing HÜP Invest

01.01.2012-31.12.2012

1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜP Invest OÜ 31.12.2012 finantsseisundit ning perioodil 01.01.2011-31.12.2012 majandustulemust ja rahavoogusid;

3.HÜP Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

4.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2012 aastal ei ole arvestuspõhimõtteid muudetud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglaselt väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Bioloogilised varad

Bioloogiline põhivara on bioloogiline vara,mida kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta ,mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tulevikus

toob ettevõttele majanduslikku kasu.Bioloogiline põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses.Bioloogilist põhivara ei amortiseerita.Bioloogilise varana võetakse arvele istandused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000eurot.Materiaalne põhivara võetakse arvele

soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised ja rajatised 5-25%

Seadmed ja masinad 15-35%

Inventar ja sisseseade 20-50%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 170	4 390
Arvelduskontod	325	84
Kokku raha	2 495	4 474

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	493	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	493	4

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2010			
Soetusmaksumus	15 973	15 973	15 973
Akumuleeritud kulum	-5 218	-5 218	-5 218
Jääkmaksumus	10 755	10 755	10 755
Amortisatsioonikulu	-1 597	-1 597	-1 597
31.12.2011			
Soetusmaksumus	15 973	15 973	15 973
Akumuleeritud kulum	-6 815	-6 815	-6 815
Jääkmaksumus	9 158	9 158	9 158
Amortisatsioonikulu	-1 200	-1 200	-1 200
31.12.2012			
Soetusmaksumus	15 973	15 973	15 973
Akumuleeritud kulum	-8 015	-8 015	-8 015
Jääkmaksumus	7 958	7 958	7 958

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 630	5 410
Kokku müügitulu	2 630	5 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 70221	2 630	5 410
Kokku müügitulu	2 630	5 410

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

20012 a ei makstud töötasusi

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2012 a ei toimunud tehinguid seotud osapooltega

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

HÜP Invest OÜ (registrikood: 11085643) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE TEEMUSK	Juhatuse liige	01.07.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 515
Kokku	-161

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 515
Kokku	-161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	2630	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Teemusk	46408210272	Salu tee 13 ,Haabneeme,Viimsi vald,harjumaa, 74001, Eesti	1278 EUR
Peeter Laanoja	39001020280	Salu tee 13, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6092373
Mobiiltelefon	+372 5133125
E-posti aadress	ulletee@gmail.com