

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: HÜP Invest OÜ

registrikood: 11085643

tänava/talu nimi, Salu tee 13

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5133125, +372 6092373

e-posti aadress: ulletee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Ülevaade majandustegevusest

Põhitegevusalaks on munade tootmine ja loomakasvatuse abitegevused.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli HÜP Invest OÜ müügitulu 4 012 eurot.

Personalipoliitika

Aruandeaastal ei olnud osaühingus palgalisi töötajaid. Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud.

Järgmise majandusaasta eesmärgid

OÜ HÜP Invest eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada põhitegevuse müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 552	12 097
Nõuded ja ettemaksed	37 020	38 074
Kokku käibevarad	52 572	50 171
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	2 716
Kokku põhivarad	0	2 716
Kokku varad	52 572	52 887
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 317	5 775
Kokku lühiajalised kohustised	6 317	5 775
Kokku kohustised	6 317	5 775
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 300	46 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-857	-2 247
Kokku omakapital	46 255	47 112
Kokku kohustised ja omakapital	52 572	52 887

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	4 012	1 200
Muud äritulud	615	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 360	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 793	-1 850
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 331	-1 597
Ärikasum (kahjum)	-857	-2 247
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-857	-2 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-857	-2 247

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing HÜP Invest

01.01.2016-31.12.2016

1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜP Invest OÜ 31.12.2016 finantsseisundit ning perioodil 01.01.2016-31.12.2016 majandustulemust ja rahavoogusid;

3.HÜP Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

4.Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016 aastal ei ole arvestuspõhimõtteid muudetud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglaselt väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Bioloogilised varad

Bioloogiline põhivara on bioloogiline vara,mida kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta ,mille soetusmaksumus on usaldusväärset hinnatav ja mis tulevikus

toob ettevõttele majanduslikku kasu.Bioloogiline põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses.Bioloogilist põhivara ei amortiseerita.Bioloogilise varana võetakse arvele istandused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000eurot.Materiaalne põhivara võetakse arvele

soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised 5-25%
 Seadmed ja masinad 10-35%
 Inventar ja sisseseade 20-50%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	37 020	38 070

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2017

HÜP Invest OÜ (registrikood: 11085643) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE TEEMUSK	Juhatuse liige	24.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-857
Kokku	43 443

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-857
Kokku	43 443

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodulinnukasvatus	01471	2008	50.05%	Jah
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	1404	35.00%	Ei
Köögilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	600	14.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Laanoja	39001020280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ülle Teemusk	46408210272	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6092373
Mobiiltelefon	+372 5133125
E-posti aadress	ulletee@gmail.com