

2006 .a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	1. oktoober 2005.a
Majandusaasta lõpp:	30.september 2006.a
Registrikood:	11082366
Juriidiline aadress:	Lastekodu 10-5 10113 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+ 372 51 13 699
E-mail:	ktiprojekt@hot.ee
Põhitegevusala:	arhitektuur, -ehituslik projekteerimine; vee-, kanali, kütte-, ventilatsiooni-, elektri-, nõrkvoolu projekteerimine; ehitusjuhtimine; omanikujärelvalve teostamine; ehitustööde teostamine; kinnisvara arendustegevus; sõidukite import/export; sõidukite remont,renoveerimis- ja ümberehitustööde teostamine; sõidukite lisaseadmete müük, paigaldus ja häälestamine



Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Müügitulu	12
Lisa 5 Ärikulud ja muud äritulud	12
Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ KTI Projekt põhitegevuseks on hoonete projekteerimine, ehitamine, ehitusjärelvalve teostamine ja kinnisvaraarendus. 10.10.2005 lisati põhikirja alusel osaühingu põhitegevusaladeks juurde sõidukite import/export; sõidukite remont, renoveerimis- ja ümberehitustööde teostamine; sõidukite lisaseadmete müük, paigaldus ja häälestamine.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas OÜ KTI Projekt tulu 194 769,00 krooni. Müügitulust moodustas 99,3 % ja 0,7 % muud äritulud. Kulusid oli OÜ KTI Projektil 52 370,00 krooni.

Ettevõtte 2006. aasta põhivarade kulum moodustas 5 112,00 krooni.

Ettevõtte 2006. aasta puhaskasum moodustas 142 399,00 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil ei investeeritud põhivarasse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ KTI Projekt põhieesmärgiks 2007 majandusaastal on kahekordistada firma käivet nagu see toimus 2006 majandusaastal ning jätkata firma teenuse (autode restaureerimine) väljaarendust.

Kristo Tihvan

juhatuse esimees


.....

15.01.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

OÜ KTI Projekt juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud 2006.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ KTI Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kristo Tihvan

Juhatuse esimees



15. jaanuar 2007.a

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Bilanss

Kroonides

	30.09.2006	30.09.2005	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakonto	160 988	78 629	2
Ostajte debitoorne võlgnevus	10 000	55 000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	152	0	
Käibevara kokku	171 140	133 629	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	16 619	21 731	3
Põhivara kokku	16 619	21 731	
VARAD KOKKU	187 759	155 360	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele	0	15 000	
Lühiajalised kohustused kokku	0	15 000	
Kohustused kokku	0	15 000	
OMAKAPITAL			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 360	0	
Aruandeaasta kasum	142 399	100 360	
Omakapital kokku	187 759	140 360	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	187 759	155 360	

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Kasumiaruanne

kroonides

	2006	2005	Lisa nr
Müügitulu	193 231	124 680	4
Brutokasum	193 231	124 680	
Üldhalduskulud	-52 370	-27 968	5
Muud äritulud	1 538	3 616	5
Ärikasum	142 399	100 328	
Muud intressi- ja finantstulud	0	32	
Finantstulud ja -kulud kokku	0	32	
Aruandeaasta puhaskasum	142 399	100 360	

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Rahavoogude aruanne

kroonides

	30.09.2006	30.09.2005	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	142 399	100 328	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuste langus	5 112	3 849	3
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	44 848	-55 000	
Äritegevusega seotud lühiajaliste kohustuste muutus	-15 000	15 000	
Rahavood äritegevusest kokku	177 359	64 177	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	0	-25 580	
Saadud intressid	0	32	
Rahavood investeeringutest kokku	0	-25 548	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-95 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-95 000	0	
Rahavood kokku	82 359	38 629	
Raha perioodi alguses	78 629	40 000	2
Raha muutus	82 359	38 629	
Raha perioodi lõpus	160 988	78 629	2

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Omakapitali aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 30.09.2005	40 000	0	100 360	140 360
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	142 399	142 399
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Makstud dividendid	0	0	-95 000	-95 000
Saldo 30.09.2006	40 000	4 000	143 759	187 759

2005. a majandusaruande jaotamise ettepaneku tulemusena sai ekslikult makstud osanikule dividende 95 000 krooni, millest osanik ise maksis tulumaksu kohustuse 23/77 (28 377, 00 krooni)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.09.2006 moodustab 143 759 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 31 627 krooni. Seega saab dividende välja maksta 112 132,00 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 30.09.2006.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ KTI Projekt 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ KTI Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ostjatega hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võlgnevus on ebatõenäoline, kui kliendile on saadetud meeldetuletus võla kohta, pikaajaline võlgnevus ja kohtule on esitatud hagiavaldus võla sissenõudmiseks või kui kliendile on kuulutatud pankrot.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.



Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väikevahenditena ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kulusse. Kuludesse kantud väikevahendite üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Inventar	20 % aastas
Masinad ja seadmed	20 % aastas
Mööbel	20 % aastas

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükanud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumäärusega 22/78 (alates 1.01.07, kuni 31.12.06 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1 % aastas kuni 20/80-ni peale 1.01.2009.a väljamakstud dividendidelt.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/ 20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

Kroonides

	30.09.2006	30.09.2005
Sularaha kassas	73 968	27 283
Pangakontod	87 020	51 346
Raha ja pangakontod kokku	160 988	78 629

Lisa 3 Materiaalne põhivara

Kroonides

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 30.09.2005	25 580	25 580
Akumuleeritud amortiatsioon	-3 849	-3 849
Jääkmaksumus	21 731	21 731
2006.a. toimunud muudatused		
Ost soetusmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	-5 112	-5 112
Saldo seisuga 30.09.2006		
Soetusmaksumus	25 580	25 580
Akumuleeritud kulum	-8 961	-8 961
Jääkmaksumus	16 619	16 619

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Lisa 4 Müügitulu

Kroonides

OÜ KTI Projekt müügitulu jaguneb:

	2006	2005
Projektide müük	193 231	124 680
KOKKU	193 231	124 680

Lisa 5 Ärikulud ja muud äritulud

Kroonides

	2006	2005
Üldhalduskulud		
Büroo tegevuskulud	47 258	24 119
Amortisatsioonikulud	5 112	3 849
Üldhalduskulud kokku	52 370	27 968
Muud äritulud		
Muud tulud	1 538	3 616
Muud äritulud kokku	1 538	3 616

Majandusaasta aruanne 2006
OÜ KTI Projekt

Juhatuse allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele

OÜ KTI Projekt 2006.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt 15 jaanuar 2007
otsusega, allkirjastamine 20.jaanuar 2007:



Juhatuse esimees

Kristo Tihvan

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ KTI Projekt juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 143 759 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 143 759 krooni
2. maksta osanikule kogunenud jaotamata kasumist netodividende summas 50 000 krooni.



Majandusaasta aruande allkirjad

KTI Projekt OÜ (registrikood: 11082366) 01.10.2005 - 30.09.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud: