

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ GoHotels

registrikood: 11082171

tänav a nimi, Toompuiestee

maja number: 37

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10133

telefon: +372 6310102, +372 6310100

faks: +372 6310101

e-posti aadress: info@go.ee

veebilehe aadress: www.gohotels.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ GoHotels alustas oma tegevust 2004.aasta novembris ja tema põhitegevusala on hotelli opereerimine ja sellega seonduvad tegevused. OÜ GoHotels kuulub 100% AS-ile Go Group.

2005.aasta juulis avas ukseid uus turistiklassi tasemega 124 numbritoaga Go Hotel Shnelli, mis asub Reisikeskus Balti Jaama kõrval, keskaegse vanalinna külje all - Shnelli pargi ja tiigi vahetus läheduses. Hotelli missiooniks on pakkuda personaalse teenindusega, hea hinna ja kvaliteediga majutusteenust Tallinna külastatavatele turistidele ja äriklientidele - ning eesmärgiks olla esimene hotellivalik kliendile omas hotellitasemes, hinnaklassis.

Aruandeaastal on hotelli täituvus olnud 70,82% (2013:75,25%).

Majutuse müügimaht 1 329 395 eurot (2013:1 116 331 eurot).

Aruandeaasta klientide jagunemine rahvuste ja aastate lõikes on olnud järgmine:

Rahvused	2012	2013	2014
Soome	13%	13%	17,2%
Eesti	17%	16%	18,1%
Venemaa	25%	27%	25,2%
Saksamaa	6%	9%	6,2%
Suurbritannia	7%	4,2%	4,5%
Läti	3,3%	5%	3,7%
Prantsusmaa	1,9%	2%	2,6%
Leedu	2,5%	2,3%	2,5%
Muud	24,3%	19,9%	20%

Aastal 2014 jätkus Go Hotel Shnelli tavapärane majandustegevus, saavutasime prognoositust suurema müügimahu. Pöörasime suurt tähelepanu nii kulude piiramisele kui ka efektiivsuse tõstmisele.

Aruandeaastal müüdi nõupidamisruumi teenust välja 6718 (2013:5747) euro eest.

Töötajate keskmine arv 2014. aastal oli 19 inimest (2013:17 inimest).

Aruandeperioodil arvestati paladeks koos sotsiaalmaksuga 272 967 (2013:252 081) euro.

Aasta olulisim sündmus oli 13 uue apartement-toa ehitus, avamine ning müügi käivitamine. Toad valmisid mai alguseks ning 8 kuu põhjal võib öelda, et 124st tavatoast eraldiseisva 45%- täituvuse järgi vastab müügi tegelikkus prognoositule.

Ühtlasi sai täismahus uuendatud 124-toa osa hotellist parendustööde läbi.

2015. aasta eesmärgiks on hoida ja kasvatada 2014. aasta numbreid ning veelgi laiemalt tutvustada uut hotelliosa külastajatele. Pöörame tähelepanu jätkuvalt kvaliteetsele ja külalislahkele teenindusele, samuti ülduueendustele ning tellimustesüsteemi automatiseerimisele.

Täituvuseks planeerime 70% ja majutusekäibeks 1 392 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 912	18 477	2
Nõuded ja ettemaksed	434 267	529 883	3
Varud	419	385	4
Kokku käibevara	500 598	548 745	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	55 663	1 929	6
Immateriaalne põhivara	814	0	7
Kokku põhivara	56 477	1 929	
Kokku varad	557 075	550 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	171 774	151 751	9
Kokku lühiajalised kohustused	171 774	151 751	
Kokku kohustused	171 774	151 751	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	278 685	10 226	11
Ülekurss	0	268 459	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 238	-9 759	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 622	129 997	
Kokku omakapital	385 301	398 923	
Kokku kohustused ja omakapital	557 075	550 674	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 653 418	1 515 496	12
Muud äritulud	827	1 082	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 305 089	-1 092 255	14
Mitmesugused tegevuskulud	-91 562	-40 976	15
Tööjõukulud	-271 766	-253 583	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 382	-1 380	6,7
Muud ärikulud	-35	-125	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-21 589	128 259	
Muud finantstulud ja -kulud	7 967	1 738	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 622	129 997	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 622	129 997	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-21 589	128 259	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 382	1 380	6,7
Kokku korrigeerimised	7 382	1 380	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 434	-7 625	3
Varude muutus	-34	105	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20 022	40 482	9
Kokku rahavood äritegevusest	-28 653	162 601	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-61 930	-1 450	6,7
Antud laenud	-99 900	0	3
Laekunud intressid	5 183	1 768	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	232 735	-210 846	3,18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	76 088	-210 528	
Kokku rahavood	47 435	-47 927	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 477	66 404	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	47 435	-47 927	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 912	18 477	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	10 226	268 459	-9 759	268 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	129 997	129 997
31.12.2013	10 226	268 459	120 238	398 923
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-13 622	-13 622
Muud muutused omakapitalis	268 459	-268 459	0	0
31.12.2014	278 685	0	106 616	385 301

Täiendav informatsioon omakapitali ridade kohta on toodud lisas 11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GoHotels 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Pangakontodel olevate (EUR) rahaliste vahendite ühiseks kasutamiseks on asutatud kontsernikontod, mille moodustavad GoGroup AS kontserni kuuluvate ettevõtete ning mitmete kontserni mittekuuluvate ettevõtete pangakontodel olevad rahalised vahendid. Kontsernikontode haldaja Danske Bank AS Eesti filiaalis on Moonrider OÜ ja Swedbank AS on GoGroup AS.

Kontsernikonto haldaja poolt kehtestatud limiitide piires saavad kontsernikonto osapooled kasutada arvelduskrediiti kontsernikontolt, juhul kui seal on olemas vabad vahendid. Sellest tulenevalt saab iga osapool kasutada oma arvelduskonto vahendeid ainult siis, kui kontsernikonto jääk seda võimaldab. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Raha arvelduskontol kajastatakse nõudena konto haldaja vastu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 12.5 – 50 aastat
- Muud masinad ja seadmed 2.5 – 14 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2.5 – 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (lisainformatsioon lõigus "Varade väärtuse langus". Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi

kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

- (a) ettevõtte, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- (b) ettevõtte või tema emaetevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- (c) muud seotud osapooled.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	400	400
Arvelduskontod	53 595	9 778
Raha teel	11 917	8 299
Kokku raha	65 912	18 477

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	43 955	43 955	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 705	20 705	0	0	5
Muud nõuded	105 535	105 535	0	0	
Laenunõuded	99 900	99 900	0	0	
Intressinõuded	2 977	2 977	0	0	
Viitlaekumised	2 658	2 658	0	0	
Ettemaksed	27 262	27 262	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	26 425	26 425	0	0	
Muud makstud ettemaksed	837	837	0	0	
Raha kontsernikontol	236 810	236 810	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	434 267	434 267	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	36 066	36 066	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 234	13 234	0	0	5
Muud nõuded	2 855	2 855	0	0	
Intressinõuded	193	193	0	0	
Viitlaekumised	2 662	2 662	0	0	
Ettemaksed	8 183	8 183	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 492	7 492	0	0	
Muud makstud ettemaksed	691	691	0	0	
Raha kontsernikontol	469 545	469 545	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	529 883	529 883	0	0	

Panga kontodel olevate (EUR) rahaliste vahendite ühiseks kasutamiseks on loodud kontsernikontod, mille koosseisu kuuluvad Go Group AS kontserni kuuluvate ettevõtete ja mitmete kontserni mittekuuluvate ettevõtete pangakontodel olevad rahalised vahendid. Raha arvelduskontol kajastatakse nõudena konto haldaja vastu. Kontsernikontol olevad rahalised vahendid teenivad intressi 1% aastas. 31.12.2014 seisuga on kajastatud laenu nõude Kasumaa Invest OÜ vastu.

Laenu info:

Laenuleping L-28052014/KI/AK

Laenu summa 99 900(EUR)

Intress(365p.a.) 8,00%

Sõlmitud 28.05.2014

Tähtaeg 31.12.2015

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	419	385
Kokku varud	419	385

Aruande- ja võrdlusperioodil ei ole varusid alla hinnatud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	20 705		13 234	0
Üksikisiku tulumaks	0	5 281	0	5 586
Erisoodustuse tulumaks	0	76	0	16
Sotsiaalmaks	0	10 790	0	10 929
Kohustuslik kogumispension	0	710	0	676
Töötuskindlustusmaksed	0	773	0	871
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 705	17 630	13 234	18 078

Informatsioon maksude ettemaksetest on esitatud lisa 3 ja maksuvõlgade kohta lisa 9.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	5 033	156 983	162 016
Akumuleeritud kulum	-3 799	-156 288	-160 087
Jääkmaksumus	1 234	695	1 929
Ostud ja parendused	0	60 796	60 796
Amortisatsioonikulu	-288	-6 774	-7 062
31.12.2014			
Soetusmaksumus	5 033	217 779	222 812
Akumuleeritud kulum	-4 087	-163 062	-167 149
Jääkmaksumus	946	54 717	55 663

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muu immateriaalne põhivara		
Ostud ja parendused	1 134	1 134	
Amortisatsioonikulu	-320	-320	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 134	1 134	
Akumuleeritud kulum	-320	-320	
Jääkmaksumus	814	814	

31.12.2013 seisuga immateriaalne põhivara puudub.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	8 692	34 697	12

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras konverentsiruumi ja mobiiltelefoni tugijaama alust pinda (Eesti Telekom AS)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	618 599	484 205	14

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras Go Hotel Shnelli ruume.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	89 155	89 155	0	0	
Võlad töövõtjatele	12 981	12 981	0	0	
Maksuvõlad	17 630	17 630	0	0	5
Saadud ettemaksed	52 008	52 008	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	171 774	171 774	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	71 077	71 077	0	0	
Võlad töövõtjatele	14 253	14 253	0	0	
Maksuvõlad	18 078	18 078	0	0	5
Muud võlad	8	8	0	0	
Saadud ettemaksed	48 335	48 335	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	151 751	151 751	0	0	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	278 685	10 226
Osade arv (tk)	1	1
2014. aastal otsustas ettevõtte omanik suurendada ettevõtte osakapitali fondiemissiooni teel eelnevatel perioodidel sissemakstud ülekursi arvel, kokku summas 268 459 eurot. Ettevõtte osa nimiväärtus pärast fondiemissiooni on 278 685 eurot. Seisuga 31.12.2014 osakapitali saldo oli 278 685 eurot. 23.10.2014 otsustas OÜ GoHotels ainuosanik vähendada osaühingu osakapitali 208 685 euro võrra kuni summani 70 000 eurot. Bilansipäevajärgselt tegi OÜ GoHotels osanik avalduse osakapitalist vähendamisele kuuluva summa 208 685 euro välja makseks. Antud soovist teavitati avalike teadaannete kaudu ka võlausaldajaid. Seadusest tulenevalt saab väljamakse teha kolme kuu möödudes (vt ka lisa 19) Osaühingu vaba omakapital seisuga 31. detsember 2014 oli 106 616 (2013: 120 238) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 85 293 (2013: 94 988) eurot ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 21 223 (2013: 25 250) eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 653 418	1 515 496	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 653 418	1 515 496	
Kokku müügitulu	1 653 418	1 515 496	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Majutus	1 552 510	1 346 918	
Muud teenused hotellis	92 216	133 881	
Muud üüri- ja renditulud	8 692	34 697	8
Kokku müügitulu	1 653 418	1 515 496	

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	750	1 082
Muud	77	0
Kokku muud äritulud	827	1 082

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	294 204	280 842	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	263 435	226 278	
Energia	84 241	61 106	
Elektrienergia	50 918	31 220	
Kütus	33 323	29 886	
Transpordikulud	537	4	
Üür ja rent	618 599	484 205	8
Vesi ja kanalisatsioon	44 073	39 820	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 305 089	1 092 255	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	1 500	1 375
Lähetuskulud	3 075	942
Koolituskulud	634	1 489
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 773	296
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 384	0
Juhtimis-, raamatupidamis-, personalitöö-, IT ja õigusteenused, korist.	50 369	23 706
Reklaamikulud	10 978	6 037
Tarkvara litsentsid ja arendus	2 913	1 910
Panga- ja inkassatsiooniteenus	964	766
Muud	13 972	4 455
Kokku mitmesugused tegevuskulud	91 562	40 976

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	201 560	188 337
Sotsiaalmaksud	69 005	63 744
Puhkusetasude reserv	1 201	1 502
Kokku tööjõukulud	271 766	253 583
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	17

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	14	125
Trahvid, viivised ja hüvitised	21	0
Kokku muud ärikulud	35	125

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Go Group AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	237 051	2 842	469 738	2 918
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 403	61 029	250	44 603

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	29 469	303	236 810
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	883 270	16 491	0
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud
Emaettevõtja	26 108	73	210 846
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	659 898	13 036	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	29 000	24 000

Müük emaettevõtjale ja teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele koosneb teenuste müügist.

Emaettevõtjalt osteti teenuseid 2014. aastal 29 469 (2013: 26 108) euro eest. Ostud teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt jaotuvad järgmiselt: kaubad 3 565 (2013: 3 783) eurot ja teenused 879 705 (2013: 656 115) eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Antud laenudena on kajastatud kontsernikontol olevate rahaliste vahendite suurenemine 2014. aastal 236 810 (2013: 210 846) eurot.

Allahindlused seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas 2014. ja 2013. aastal ei osutunud vajalikuks.

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgselt tegi OÜ GoHotels osanik avalduse osakapitalist vähendamisele kuuluva summa 208 685 euro välja makseks. Antud soovist teavitati avalike teadaannete kaudu ka võlausaldajaid. Seadusest tulenevalt saab väljamakse teha kolme kuu möödudes (vt ka lisa 11)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2015

OÜ GoHotels (registrikood: 11082171) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNA KILUMETS	Juhatuse liige	31.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ GoHotels osanikule

Oleme üle vaadanud kaasneva OÜ GoHotels (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni. Selle raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga on vastutav ettevõtte juhatus. Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte selle raamatupidamise aastaaruande kohta, tuginedes meiepoolsele ülevaatusale.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusel teenuse standardiga 2400 (Eesti) "Töövõetud raamatupidamisaruannete ülevaatamiseks". Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus koosneb järelepäringute tegemisest peamiselt isikult, kes vastutavad finants- ja raamatupidamisküsimuste eest, ja analüütiliste ning muude ülevaatusel protseduuride rakendamisest. Ülevaatusel ulatus on tuntuvalt väiksem kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas läbiviidud auditi ulatus ja järelikult ei võimalda meil omandada kindlustunnet selles osas, et meile saavad teatavaks kõik olulised asjaolud, mis võidakse identifitseerida auditis. Seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasnev raamatupidamise aastaaruanne ei anna õiglast ülevaadet ettevõtte finantsseisundist 31. detsembri 2014 seisuga ning ettevõtte finantstulemusest ja rahavoogudest sellel kuupäeval lõppenud majandusaastal kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

31. märts 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ GoHotels (registrikood: 11082171) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	31.03.2015
LAURI PAST	Vandeaudiitor	31.03.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 622
Kokku	106 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	1552510	93.90%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS Go Group	11071150	Eesti	278685 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6310100
Telefon	+372 6310102
Faks	+372 6310101
E-posti aadress	info@go.ee
Veebilehe aadress	www.gohotels.ee