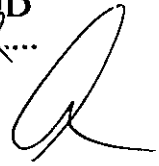


Viru Maakohus
registriosakond

20. 06. 2008

SISSE TULNUD
nr.3682....



HELEN ADAMA
registrisekretär

OÜ MobTel

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Tõnismäe 23-12 Hulja Kadrina vald
	Lääne-Virumaa
	Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11081993
Telefon:	372 325 443
E-mail:	andre@mobiil24.ee
Interneti koduleht:	www.mobiil24.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus aastaaruandele.....	6
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (Skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	19
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	19
Lisa 4 Maksud.....	19
Lisa 5 Varud	19
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	20
Lisa 7 Kapitalirent.....	21
Lisa 8 Muud äritulud	21
Lisa 9 Laenukohustused.....	21
Lisa 10 Omakapital.....	21
Lisa 11 Müügitulu.....	22
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused, mitmesugused tegevuskulud.....	22
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega.....	23
Lisa 14 Muud reservid.....	23
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	24
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
Juhatuse allkiri 2007. a majandusaasta aruandele.....	25
Osanike nimekiri.....	26
Selgitus aastaaruande juurde.....	27

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ MobTel peamiseks tegevusalaks on telekommunikatsiooniseadmete jaemüük.
OÜ MobTel annab tööd 1-le täistööajaga töötajale ja 1-le osaajaga töötajale, 1 töötaja on lapsehoolduspuhkusel.

Juriidiline aadress: Tõnismäe 23-12 Hulja Kadrina vald

Lääne-Virumaa 4

Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11081993

Telefon:

372 325 443

E-mail:

andre@mobiil24.ee

Interneti koduleht:

www.mobiil24.ee

TEGEVUSARUANNE

OÜ MobTel põhitegevusalaks 2007 aastal on EMTAK järgi telekommunikatsiooniseadmete jaemüük.

OÜ MobTel omab müügipinda firma kauplusena Rakveres, G. Adolffi tn-l Kroonikeskuses. Laopinda enam ei omata.

Seoses OÜ MobTel juhatuse esimehe viibimisega eeluurimisel alates aprilli keskelt 2007 on osaühingu töö reorganiseeritud. OÜ MobTel-il on nimekirjas 1 töötaja, kes on lapsehooldus puhkusel. Puhkus lõpeb septembris 2008. 2007 aasta septembrist puuduvad osaühingul jooksvad palgalised töötajad. Osaühing on äraootaval seisukohal, oodates kohtuotsust, siis võetakse seisukoht edasisise tegevuse jätkamiseks.

Firma kauplus on jooksvalt tegutsev, kuid 2008 aastal teise firma nime all. Soetatud maa on kogunud alates ostust 2006 aasta sügis-talvest põhivara väärtust. Kinnistul olev lagunenu hoone tuleb lammutada. Jooksvaid liisingmakseid tasutakse seotud osapoolte vahendusel OÜ MobTel poolt.

2007 aastal toime pandud varguse siseuurimise tulemusel loobuti kaupluse juhataja teenetest.

Firma juhi ametinimetus on juhatuse esimees. OÜ MobTel juhatuse esimees on firma 100%-line ainuomanik ning juhatuse liikme tasu arvestati 2007 aastal 2 kuu eest 5 000 EEK (2006 a 15 400 EEK). OÜ-s MobTel töötas 2 töötajat. Kokku maksti palkasid OÜ MobTel 2007 aastal 60 839 EEK.

	2007	2006
Käibe kasv	-14,0 %	87,4 %
Brutokasumi määr %	23,2 %	-10,4 %
Kasumi kasv	111,3 %	-229,6 %
Puhasrentaablus	22,5 %	-14,0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,7	2,5
ROA	12,6 %	-7,4 %
ROE	95,8 %	-92,1 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

□ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

□ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

□ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

□ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

□ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

□ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgede 1 kuni 27 toodud OÜ MobTel 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ MobTel on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....
Juhatusesimees
Andre Algpeus

Rakveres, 20.06. 2008

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	3 561	7 094
Varud	5	64 294	57 992
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	166	2 380
Müügiotel põhivara		0	207 886
Käibevara kokku		68 021	275 352
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	140 027	31 979
Kinnisvarainvesteeringud		250 000	250 000
Põhivara kokku		390 027	281 979
VARAD KOKKU		458 048	557 331
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8	104 232	64 434
Võlad tarnijatele		0	29 517
Võlad töövõtjatele		0	12 326
Maksuvõlad	4	0	2 485
Lühiajalised kohustused kokku		104 232	108 762
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	8	123 778	233 536
Muud pikaajalised võlad	7	170 000	170 000
Pikaajalised kohustused kokku		293 778	403 536
KOHUSTUSED KOKKU		398 010	512 298
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Muud reservid		0	10 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-41 466	31 999
Aruandeaasta kasum		57 504	-41 466
OMAKAPITAL KOKKU		60 038	45 033
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		458 048	557 331

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	255 102	296 663
Muud äritulud		182 500	449 947
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	90 944	390 314
Mitmesugused tegevuskulud	12	168 849	260 965
Tööjõu kulud			
Palgakulu		60 839	66 400
Sotsiaalmaks		20 077	21 912
Tööjõu kulud kokku		80 916	88 312
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	37 738	37 737
Ärikasum(-kahjum)		59 155	-30 718
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		1 651	10 748
Muud finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud kokku		1 651	10 748
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		57 504	-41 466
Kasum enne tulumaksustamist			
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		57 504	-41 466

Rahavoogude aruanne [kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		59 155	-30 718
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	37 738	37 737
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		2 214	2 380
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		114 288	-11 163
Varude muutus		-6 302	5 253
Makstud intressid		-1 651	-10 748
Võlad töövõtjatele muutus		12 326	0
Võlad tarnijatele muutus		29 517	0
Kokku rahavood äritegevusest		247 285	-7 259
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	0	-250 000
Materiaalse põhivara muutus		-108 048	-10 977
Saadud ja makstud intressid			
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-108 048	-260 977
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ja tagasimaksed		-38 538	170 000
Kapitalirendi tagasimaksed	7	-104 232	55 630
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-142 770	225 630
Rahavood kokku		-3 533	-42 606
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		7 094	49 700
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-3 533	-42 606
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 561	7 094

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum/ kahjum	Kokku
2005 a puhaskasum					31 999
2006 a puhaskasum	0	4 000	0	-41 466	9 467
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	10 500	9 467	63 967
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	57 504	121 471
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	0	57 504	121 471

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ MobTel 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides (tuhandetes Eesti kroonides).

Olulised vead

Ettevõtte juhtkond avastas pärast 2006 a majandusaasta aruannete kinnitamist järgmist:

1. Rahavoogude aruandes „-“, tehte märgid puudu, arvestusvead.
2. Osaliselt ekslikult põhivara arvestuses käibemaks .
3. Amortisatsiooni arvestuses muutus, kuna müügiotel põhivaralt amortisatsiooni ei arvestata, kuid 2 aasta jooksul ei õnnestunud maha müüa kaubaveoks mõeldud sõiduautoot Hyundai Jeep. Amortisatsiooni korrigeerimise tulemusel põhivara bilansiline väärtus - 25 256 krooni, korrigeerimine tehtud 2007 aasta bilansis ja aastaaruandes.

Arvestuspõhimõtete muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

	Mõju jaotamata kasumile seisuga 1.01.2007
Olulise vea avastamine	
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kokku	-25 256

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastab ettevõtte omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ning võlakirjadesse tehtud pikaajaliste finantsinvesteeringute (v.a kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarad ja tuletisinstrumentid) õiglasele väärtusele ümberhindlusest tulenevaid kasumeid ja kahjumeid omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Varasematel perioodidel kajastati selliseid ümberhindlusest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kasumiaruandes. Ümberklassifitseerimise mõju kajastati seisuga 1.jaanuar 2005 eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo ja ümberhindlusreservi korrigeerimisena.

Müügiootel põhivara – vastavalt RTJ 5 nõuetele on ettevõtte müügiootel põhivara kriteeriumitele vastavad põhivarad ümber klassifitseerinud käibevaraks bilansikirjele „Müügiootel põhivarad“, lõpetades nende amortiseerimise ning kajastades varasid kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivaraobjekti komponentidena arvestamine – vastavalt RTJ 5 nõuetele kajastatakse üksteisest eristatavatest ning erinevate kasulike eluigadega komponentidest koosnevaid materiaalse põhivara objektide komponente eraldi varaobjektidena ning määratakse neile vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. **Firmaväärtuse amortiseerimine** – vastavalt juhendile RTJ 5 on ettevõtte määramata kasuliku elueaga immateriaalsetelt varadelt (firmaväärtus) alates 1. jaanuar 2005 lõpetatud amortisatsiooniarvestus ning nende väärtuse kontrollimiseks igal bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse test.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase

väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Tuletisinstrumendid

Tuletisinstrumente kajastatakse bilansis nende õiglasel väärtusel. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumulieeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid *soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest*.

Soetusmaksumuse meetodil kajastades:

... soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 3-10% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse alates 01.01.2007 aastast ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 001 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	10-30%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---|--------|
| • Arendusväljaminekud | 2-5% |
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 30-40% |

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurus ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Firmaväärtuste osas, mis tekkisid enne 1. jaanuari 2005 toimunud äriühenduste tulemusena, on seisuga 1. jaanuar 2005 lõpetatud firmaväärtuse amortiseerimine, bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse languse test ning vajadusel firmaväärtust alla hinnatud.

Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Enne 1. jaanuari 2005 tekkinud negatiivne firmaväärtus on seisuga 1. jaanuar 2005 kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumis.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsed või immateriaalsed põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel „Müügiootel põhivara“.

Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad

algsest arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt osutatud teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks osutatud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

OÜ MobTel tegutseb telekommunikatsiooniseadmete jaemüügiga ja mobiiltelefonide remondiga. Müügitulu tekib ettevõtte konkreetse teenuse osutamisest või kauba müügist ning müügitulu arvestatakse kliendile arve esitamisest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	2 877	7 063
Pangakontod	684	31
Raha kokku	3 561	7 094

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	166	2 380
Nõuded ja ettemaksed kokku	166	2 380

Kõik ettevõtte lühi- ja pikaajalised nõuded on Eesti kroonides või eurodes.

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	166	0	2 333	57
Üksikisiku tulumaks	0	0	15	301
Sotsiaalmaks	0	0	22	2 033
Kohustuslik kogumispension	0	0	9	16
Töötuskindlustusmaks	0	0	1	78
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	166	0	2 380	2 485

Lisa 5 Varud ja müügiotel vara

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	64 294	57 992
Müügiotel vara	0	207 886
Varud ja müügiotel vara kokku	64 294	265 878

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2006	489 865
Soetusmaksumus	539 702
Akumuleeritud kulum	-49 837
Jääkmaksumus	489 865
2007. a toimunud muutused	
Akumuleeritud kulum	-37 738
Korrigeerimised perioodil	-62 100
Jääkmaksumus	390 027

Aruandeperioodil on läbi viidud järgmised põhivarade allahindlused:

Objekt	Allahindlus (kroonides)	Allahindluse alus	Väärtuse leidmisel kasutatud meetod
TV, lap-top	21 844	Äikese tagajärjel	Õiglane väärtus
Arvuti I	15 000	maha kandmine	Õiglane väärtus
		Amortisatsiooni arvestus müügiotel põhivara alt välja toomisel	Õiglane väärtus
Hundai Jeep	25 256		
Kokku	62 100		

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

		Tagasi	maksta		
	Saldo	makstud	1-5	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2007	12 kuu	aasta	tähtaeg	määr
		jooksul	jooksul		
AS Hansa Liising Eesti	156 348	52 116	104 232	30.10.2009	7,06%
Kokku		52 116	104 232		

Lisa 8 Muud äritulud

Saldo 31.12.2006	449 947
Eraldised seotud osapoolte vahelistest tehingutest	182 500
Saldo 31.12.2007	632 447

Lisa 9 Laenukohustused

		Tagasi maksta				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle 5	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2007	jooksul	jooksul	aasta	tähtaeg	määr
Pikaajaline laen SEB	23 884	52 116	199 778		08.11.2011	7,25%
Kokku			-			
Makstud laen 2007	52 116					
Saldo 31.12.2007			123 778	0		

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 11 Müügitulu

OÜ MobTel müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti Vabariik	255 102	296 663
Kokku	255 102	296 663

OÜ MobTel müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük	2007	2006
EMTAK kood 47421	255 102	296 663
Kokku	255 102	296 663

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused, mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Tooraine, materjal, teenused	46 339	74 018
Kaup müügiks	46 254	13 346
Elekter ja küte	55 319	139 397
Remondimaterjalid, remont, tööriistad ja inventar	10 742	71 230
Väikevahend	900	1 046
Muud teenused	99 543	32 799
Reklaam	696	11 090
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	259 793	342 926

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ MobTel aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. tegev juhtkonda;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid .

Tehtud sissemaksed on kajastatud muude reservide all ning on konfidentsiaalsed ja kaetud lepingutega vastavalt kokkulepetele.

Tehinguid seotud osapooltega on kajastatud muude reservide all, mis on kirjeldatud lisa 14. Saldod on toodud Pikaajalise laenukohustuste tabelis lisa 9.

Lisa 14 Muud reservid

Siin kasutatakse seotud osapooltelt saadud vahendeid muu jooksvate kulude katteks. Muude reservide saldod ja muutused on kirjeldatud lisa 8.

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS

OÜ MobTel ei ole kohustust teostada raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolli, sest ettevõtte müügitulu on väiksem kui 10 miljonit krooni, bilansimaht väiksem kui 5 miljonit krooni ja töötajate arv väiksem kui 10. Audiitorkontroll on kohustuslik, kui vähemalt kaks eelnimetatud kolmest näitajast on toodud mahtudest suuremad.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ MobTel juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada

2007. aasta puhaskasum summas 57 504 krooni alljärgnevalt:

1. kahjumi katteks 5 467 krooni
2. reinvesteeritakse põhivara parenduseks 52 037 krooni

Saldo 2006.a aastaaruandes	-5 467
Kahjum seisuga 31.12.2006	-5 467
Puhaskasum 2007 a	57 504
Saldo seisuga 31.12.2007	52 037

Juhatuse allkiri ja kinnitus 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ MobTel 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
20.06.2008
otsusega, allkirjastamine 20.06.2008:

.....
Juhatuse esimees
Andre Algpeus

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga

20.juuni 2008

Jrk nr	Ees-ja perekonna nimi	%	isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus (krooni)
1.	Andre Algpeus		38203045216	Tõnismäe 23-12 Hulja Kadrina v Lääne-Virumaa	40 000

Ainuomanik 100 % _____ Andre Algpeus

SELGITUS AASTAARUANDE JUURDE

Seoses OÜ MobTel ainuomaniku viibimisega määramata ajaks eeluurimisel ei ole võimalik aastaaruannet allkirjastada.
