

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: CONDOR INKASSO OÜ

registrikood: 11081243

tänavatalu nimi, Tuulemäe 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11411

maakond: Harju maakond

telefon: +372 53011561

faks: +372 6051258

e-posti aadress: info@condorinkasso.ee

www.condorinkasso.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2009. aastal jätkas Condor Inkasso OÜ varem omandatud nõuete sissenõudmist. Samuti omandati uusi nõudeid ning alustati uute nõuete sissenõudmisega. Õigusabi teenuste maht vähenes oluliselt, mis oli tingitud eelkõige asjaolust et võlgade sissenõudmine vajas enam aega ja pingutusi, mis omakorda ei võimaldanud kasutada piisavalt aega õigusabi teenuste osutamiseks. Osadega võlgnikest on sõlmitud kohtuväliselt kompromissid, kuid igakuiste laekuvate maksete suurus on väike, mistõttu nõuete tagasisaamise periood on veninud pikaks. Suurem enamus võlgnikest ei ole vabatahtlikult tagastanud võlga. Seoses eeltooduga on Condor Inkasso OÜ sunnitud pöörduma nõuetega võlgnike vastu kohtusse. Eelnimetatust kogumis on tingitud ka töö mahukuse tõus. 2010. aastal on plaanis jätkata nõuete sissenõudmist ja osutada õiguslaseid konsultatsioone. Majandusaastal oli ettevõttes kolm töötajat. Ettevõtte kulud kaeti võlgade sissenõudmisest saadud tuludega. Condor Inkasso OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Andrei Rjazantsev, Condor Inkasso OÜ juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Condor Inkasso OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Condor Inkasso OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Condor Inkasso OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Andrei Rjazantsev, juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	81 245	567 343	2
Nõuded ja ettemaksed	11 708 800	4 482 260	3,4,5
Kokku käibevara	11 790 045	5 049 603	
Kokku varad	11 790 045	5 049 603	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 061 776	332 902	6
Võlad ja ettemaksed	3 053 316	45 290	7,8,9,10
Kokku lühiajalised kohustused	5 115 092	378 192	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 105 000	1 109 144	6
Kokku pikaajalised kohustused	1 105 000	1 109 144	
Kokku kohustused	6 220 092	1 487 336	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 518 267	785 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 007 686	2 733 242	
Kokku omakapital	5 569 953	3 562 267	
Kokku kohustused ja omakapital	11 790 045	5 049 603	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	5 558 406	3 973 293	11
Muud äritulud	4 461	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 931 986		13
Mitmesugused tegevuskulud	-176 269	-128 928	
Tööjõukulud	-85 564		14
Muud ärikulud	-289 647	-1 068 756	15
Ärikasum (-kahjum)	2 079 401	2 775 609	
Finantstulud ja -kulud	-71 715	-42 367	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 007 686	2 733 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 007 686	2 733 242	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 079 401	2 775 609
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist		80 576
Kokku korrigeerimised		80 576
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 226 540	-2 670 343
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 008 026	-574 480
Makstud intressid	-77 943	-43 443
Kokku rahavood äritegevusest	-2 217 056	-432 081
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	8 656	1 076
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 656	1 076
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-4 144	1 109 144
Saadud laenude tagasimaksed	1 728 874	-113 393
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 724 730	995 751
Kokku rahavood	-483 670	564 746
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	567 343	2 597
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-483 670	564 746
Valuutakursside muutuste mõju	-2 428	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	81 245	567 343

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		789 025	829 025
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 733 242	2 733 242
Muud muutused omakapitalis		4 000	-4 000	0
31.12.2008	40 000	4 000	3 518 267	3 562 267
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 007 686	2 007 686
31.12.2009	40 000	4 000	5 525 953	5 569 953

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välis-valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	46 736	207 405
Arvelduskontod	34 188	359 938
Raha teel	321	
Kokku raha	81 245	567 343

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 466	7 500	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	871	0	5
Muud nõuded	11 691 613	4 474 583	
Ettemaksed	2 850	177	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 708 800	4 482 260	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	13 466	7 500
Kokku nõuded ostjate vastu	13 466	7 500

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	871	0	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	871			

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	2 061 776	2 061 776		
Lühiajalised laenud kokku	2 061 776	2 061 776		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	1 105 000	1 105 000		
Pikaajalised laenud kokku	1 105 000	1 105 000		
Laenukohustused kokku	3 166 776	3 166 776		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	332 902	332 902		
Lühiajalised laenud kokku	332 902	332 902		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	1 105 000	1 105 000		
Pikaajalised laenud kokku	1 105 000	1 105 000		
Laenukohustused kokku	1 437 902	1 437 902		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 371	5 064	8
Võlad töövõtjatele	39 945		9
Maksuvõlad		40 226	
Tingimuslikud kohustused ja varad	3 000 000	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	3 053 316	45 290	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	13 371	5 064

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	33 576	0
Puhkusereserv	6 369	
Kokku võlad töövõtjatele	39 945	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud varad		
Tulevaste perioodide tulu	3 000 000	0
Kokku tingimuslikud varad	3 000 000	0

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 558 406	3 973 293
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 558 406	3 973 293
Kokku müügitulu	5 558 406	3 973 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Inkasso teenused ja krediidiinfo	5 548 018	3 627 674
Muud juriidilised toimingud	10 388	345 619
Kokku müügitulu	5 558 406	3 973 293

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Eelmiste perioodide tulu	4 461	0
Kokku muud äritulud	4 461	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009
Kulud nõuetest	-2 931 986
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 931 986

Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

	2009	Lisa nr
Palgakulu	-62 739	3
Sotsiaalmaksud	-22 825	3
Kokku tööjõukulud	-85 564	3

Lisa 15 Muud ärikulud (kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	-30	
Kulud nõuetest		-1 068 756
Muud	-289 617	
Kokku muud ärikulud	-289 647	-1 068 756

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	8 656	1 076
Intressikulud	-77 943	-43 443
Intressikulu laenudelt	-73 406	-43 443
Muud intressikulud	-4 537	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 428	
Kokku finantstulud ja -kulud	-71 715	-42 367

Lisa 17 Seotud osapooled (kroonides)

Juhatajale pole tasusid arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

CONDOR INKASSO OÜ (registrikood: 11081243) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI RJAZANTSEV	Juhatuse liige	03.08.2010
Resolutsioon:	Kinnitada 2009 majandusaasta aruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 518 267
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 007 686
Kokku	5 525 953
Jaotamata kasumi jääk pärast 2009 majandusaasta kinnitamist on 5525953 krooni	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inkassoteenus ja krediidiinfo	82911	5548018	99.81%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	10388	0.19%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Koger	37001274223	Eesti	16000 EEK
Maderon Invest OÜ	11577010	Majaka 48-6, Tallinn, Harju maakond, Eesti	24000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6051258
Mobiiltelefon	+372 55510080
E-posti aadress	condor.inkasso@gmail.com