

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Lahke Consult

registrikood: 11080947

tänava/talu nimi, Unna tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 53307042

e-posti aadress: allankaldoja@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Lahke Consult OÜ on registreeritud äriregistris 28.10.2004.a.

Põhitegevusalaks on ärikonsultatsioonide pakkumine. Ettevõtte tegeleb ka kinnisvarakonsultatsioonide ja -projektidega, finantsinvesteeringutega ja valdustegevusega. Eelpool nimetatud tegevustega jätkame ka 2024.a.

Finantssuharvud:

	31.12.2022	31.12.2021
Maksevõime tase	0,6	0,6
käibevarad/lühiajalised kohustused		
Kiireloomuliste maksete tase	0,6	0,6
(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused		
Rahaliste vahendite tase	0,4	0,4
raha ja väärtpaberid/lühiajalised kohustused		
Käibevara tase	25,67	25,79
Põhivara tase	74,33	74,21
Lühiajalise võlgnevuse tase	42,20	43,75
Pikaajalise võlgnevuse tase	0	0
Omakapitali tase	57,80	56,25

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 727	480
Finantsinvesteeringud	407 191	358 655
Nõuded ja ettemaksed	177 589	232 108
Kokku käibevarad	587 507	591 243
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 701 574	1 701 574
Kokku põhivarad	1 701 574	1 701 574
Kokku varad	2 289 081	2 292 817
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	961 650	998 849
Võlad ja ettemaksed	4 292	4 218
Kokku lühiajalised kohustised	965 942	1 003 067
Kokku kohustised	965 942	1 003 067
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 286 894	1 280 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 689	6 303
Kokku omakapital	1 323 139	1 289 750
Kokku kohustised ja omakapital	2 289 081	2 292 817

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	33 000	33 180
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-962	-2 599
Mitmesugused tegevuskulud	-24 418	-28 492
Tööjõukulud	-38 304	-32 452
Ärikasum (kahjum)	-30 684	-30 363
Intressitulud	64 421	43 498
Intressikulud	-46	-6 832
Muud finantstulud ja -kulud	-2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 689	6 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 689	6 303

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lahke Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
raha ja pangakontod	2 727	480
Kokku raha	2 727	480

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Laenunõuded	177 589	177 589
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 589	177 589
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Laenunõuded	230 134	230 134
Ettemaksed	1 974	1 974
Tulevaste perioodide kulud	1 974	1 974
Kokku nõuded ja ettemaksed	232 108	232 108

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	1 701 574	1 701 574
31.12.2022	1 701 574	1 701 574
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	1 701 574	1 701 574
31.12.2023	1 701 574	1 701 574

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	28 800	24 400
Sotsiaalmaksud	9 504	8 052
Kokku tööjõukulud	38 304	32 452
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2023	2022
Arvestatud tasu	28 800	24 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2024

Osaühing Lahke Consult (registrikood: 11080947) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN KALDOJA	Juhatuse liige	21.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 286 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 689
Kokku	1 320 583
Jaotamine	
Dividendideks	433 689
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	886 894
Kokku	1 320 583

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 286 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 689
Kokku	1 320 583
Jaotamine	
Dividendideks	433 689
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	886 894
Kokku	1 320 583

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	6430	33000	100.00%	Jah