

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: IPV Konsultatsioonid OÜ

registrikood: 11080781

tänava/talu nimi, Kuldtiiva tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11913

telefon: +372 5082300

e-posti aadress: ipv.konsultatsioonid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Intressikulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

IPV Konsultatsioonid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ettevõtte juhatusse kuulub üks osanik kellele aruandeperioodil töötasu ei makstud.

Majandusaastal ettevõtte ei kasutanud tööjõudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 324	21 898	
Nõuded ja ettemaksed	66 737	11 709	2,4
Varud	644 170	263 953	3
Kokku käibevarad	753 231	297 560	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	32 600	0	
Kokku põhivarad	32 600	0	
Kokku varad	785 831	297 560	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	618 075	229 925	5
Võlad ja ettemaksed	30 675	1 756	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	648 750	231 681	
Kokku kohustised	648 750	231 681	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 067	9 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 202	54 061	
Kokku omakapital	137 081	65 879	
Kokku kohustised ja omakapital	785 831	297 560	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	723 478	761 875	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-637 013	-677 130	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 450	-5 195	
Ärikasum (kahjum)	80 015	79 550	
Intressitulud	4	3	
Intressikulud	-8 817	-25 492	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 202	54 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 202	54 061	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IPV Konsultatsioonid OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Osaühing kasutab aastaaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeem nr.1

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvesse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole. Bilansis on hinnatud varud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvesse soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalik vara viimiseks tema töö seisundisse ja asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse allahindlusest tulenevad allahindlused. Amortisatsioon arvutatakse lineaarselt järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalise finantskohustise korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul on moodustatud reservkapital summas 256 eurot

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulise omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja ja tehinguga seotud kulu on usalduslikult määratletav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema aja perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 väljamakstavatelt netodividendide summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest dividend välja kuulutatakse või millal dividend tegelikult makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks :

omanikke, juhtkonna ning juhatuse liikmeid, eelpool loetletud isikute lähikondlasi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 099	3 099
Ostjatelt laekumata arved	3 099	3 099
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 638	60 638
Ettemaksed	3 000	3 000
Tulevaste perioodide kulud	3 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 737	66 737
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 209	11 209
Ettemaksed	500	500
Tulevaste perioodide kulud	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 709	11 709

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Lõpetamata toodang	613 766	215 293
Pooleliolev ehitis	613 766	215 293
Müügiks ostetud kaubad	30 404	48 660
Mootorsõidukid	30 404	48 660
Kokku varud	644 170	263 953

2019.a. varusid maha kantud ja allahinnatud ei ole.

2020.a. varusid maha kantud ja alla hinnatud ei ole.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	60 638	11 209	1 479
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 638	11 209	1 479

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikelt	193 075	193 075			0%		31.12.2021
Hüpoteeklaen	425 000	425 000			12%		31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	618 075	618 075					
Laenukohustised kokku	618 075	618 075					
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikelt	189 925	189 925			0%	euro	31.12.2020
Hüpoteeklaen	40 000	40 000			13%	euro	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	229 925	229 925					
Laenukohustised kokku	229 925	229 925					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 675	30 675
Kokku võlad ja ettemaksed	30 675	30 675
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	277	277
Maksuvõlad	1 479	1 479
Kokku võlad ja ettemaksed	1 756	1 756

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	134 269	63 067
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	33 567	15 767
Kokku tingimuslikud kohustised	167 836	78 834

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	721 978	761 875
Rootsi	1 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	723 478	761 875
Kokku müügitulu	723 478	761 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõiduki müük	44 167	36 108
Konsultatsioon	1 500	0
Mootorsõidukite rent	13 304	850
Enda kinnisvara müük	664 507	724 917
Kokku müügitulu	723 478	761 875

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

2019.aastal ei ole kasutatud tööjõudu.

2020.aastal ei ole kasutatud tööjõudu

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	8 817	25 492
Kokku intressikulud	8 817	25 492

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	153 075	32 925
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	40 000	157 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Saadud laen omanikelt	292 900	172 750	0	euro	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Saadud laen pereliikmetelt	120 000	237 000	0	euro	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Saadud laen omanikelt	79 700	73 025	0%	euro	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted					
Saadud laen pereliikmetelt	0	24 000	0%	euro	31.12.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud majandusaastal tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2021

IPV Konsultatsioonid OÜ (registrikood: 11080781) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGMAR PURGE	Juhatuse liige	28.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 202
Kokku	134 269
Jaotamine	
Kokku	134 269

Jaotamata kasum üle kanda tulevastesse aruandeperioodidesse, dividende mitte maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	664507	91.85%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	44167	6.10%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	13304	1.84%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingmar Purge	37412220265		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082300
E-posti aadress	ipv.konsultatsioonid@gmail.com