

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: GRAF OÜ

registrikood: 11080410

tänavatalu nimi, Rahu tn 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11619

telefon: +372 56250050

e-posti aadress: sveta567@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Graf OÜ peamine tegevus on olnud kinnisvaraalne tegevus.

2015 ja 2016. aasta peamine tegevus on olnud kinnisvaraalne tegevus.

2016. aastal hakati maale tooma lemmikloomade kosmeetikat ning seda müüma. 2017. aastal sai sellest tegevusest põhitegevusala. 2018. aastal lisandus lemmikloomade kosmeetika tootmine.

Graf OÜ 2019.a. müügitulu jaotub järgmiselt: lemmikloomade kosmeetika müük 88%, kinnisvaraalne tegevus 11% ja muu ärinõustamine 1%.

2020. aastal tegeleb Graf OÜ peamiselt lemmikloomade kosmeetika müügiga ja kinnisvaraalse tegevusega.

Juhatuses on 1 liige, kellele 2019.aastal juhatuse liikme tasu ei makstud. Töötasu maksti 2019. aastal 2788eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 626	37 045	
Nõuded ja ettemaksed	2 075	9 655	2
Varud	80 574	47 797	3
Kokku käibevarad	112 275	94 497	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 257	2 900	
Materiaalsed põhivarad	0	458	4
Kokku põhivarad	4 257	3 358	
Kokku varad	116 532	97 855	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 480	4 848	5
Võlad ja ettemaksed	1 751	7 384	6
Kokku lühiajalised kohustised	4 231	12 232	
Kokku kohustised	4 231	12 232	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 811	72 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 678	10 112	
Kokku omakapital	112 301	85 623	
Kokku kohustised ja omakapital	116 532	97 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	64 516	73 875
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 979	-35 076
Brutokasum (-kahjum)	50 537	38 799
Turustuskulud	-20 032	-25 452
Üldhalduskulud	-3 217	-3 970
Muud äritulud	0	861
Muud ärikulud	-251	0
Ärikasum (kahjum)	27 037	10 238
Intressikulud	-359	-126
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 678	10 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 678	10 112

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GRAF 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud aruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab vastava ministri määrus (edaspidi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhend). Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete muudatusi 2019 majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud.

Aruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ettemaksed, antud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid tootega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 700 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kasutusele võtmisel ja kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	5

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumist ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	75	75	
Ostjatelt laekumata arved	75	75	
Ettemaksed	2 000	2 000	
Muud makstud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 075	2 075	2
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	529	529	
Ostjatelt laekumata arved	529	529	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	176	176	
Ettemaksed	8 950	8 950	
Tulevaste perioodide kulud	6 950	6 950	
Muud makstud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 655	9 655	2

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Tooraine ja materjal	0	10 307	
Valmistoodang	75 234	30 864	
Müügiks ostetud kaubad	5 340	6 626	
Kokku varud	80 574	47 797	3

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	16 667	6 238	22 905
Akumuleeritud kulum	-16 388	-4 620	-21 008
Jääkmaksumus	279	1 618	1 897
Amortisatsioonikulu	-279	-1 160	-1 439
31.12.2018			
Soetusmaksumus	16 667	6 238	22 905
Akumuleeritud kulum	-16 667	-5 780	-22 447
Jääkmaksumus	0	458	458
Amortisatsioonikulu		-458	-458
31.12.2019			
Soetusmaksumus	16 667	6 238	22 905
Akumuleeritud kulum	-16 667	-6 238	-22 905
Jääkmaksumus	0	0	

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Muud ettevõtted	2 480	2 480			
Lühiajalised laenud kokku	2 480	2 480			
Laenukohustised kokku	2 480	2 480			5

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Muud ettevõtted	2 480	2 480			
Panga krediit	2 368	2 368			
Lühiajalised laenud kokku	4 848	4 848			
Laenukohustised kokku	4 848	4 848			5

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	727	727	
Maksuvõlad	1 024	1 024	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 751	1 751	6

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 755	5 755	
Võlad töövõtjatele	800	800	
Maksuvõlad	829	829	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 384	7 384	6

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Palgakulu	2 788	8 812	
Sotsiaalmaksud	942	2 978	
Kokku tööjõukulud	3 730	11 790	7
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	1	1	

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 788	8 812

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2020

GRAF OÜ (registrikood: 11080410) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA GRÜN	Juhatuse liige	22.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 678
Kokku	109 489
Jaotamine	
Kokku	109 489

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47762	56832	88.09%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	7324	11.35%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	360	0.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Grün	47104052756	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56250050
E-posti aadress	sveta567@gmail.com