

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Unic Management OÜ

registrikood: 11080373

tänavatänu nimi, Masina tn 22-47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10113

telefon: +372 6449000

e-posti aadress: info@unicjob.ee

veebilehe aadress: www.unicjob.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Unic Management OÜ on asutatud Tallinnas oktoobris 2004. Ettevõtte peamine tegevus on Norra ettevõtete varustamine renditööjõuga. Vastavalt Norra Maksuameti juriidilise osakonna otsusele maksab ettevõtte Norras töötanud töötajate tasudelt üksikisiku tulumaksu ja sotsiaalmaksu Norra riigile.

2023. olulisi investeeringuid ega arenguväljaminekuid ei tehtud.

Juhatusel liikmetele 2023.a. ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Määratud tähtajaga ehk keskmine renditöötajate arv majandusaastal oli 17 (2022.a.23) töötajat kuus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Peamised finantssuhtarvud	2023	2022
Müügitulu (tuhat eurot)	759	1 425
Puhaskasum/kahjum	1,0	23,1
Puhasrentaablus	0,1%	1,62%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	2,1
ROA	0,65%	11,7%
ROE	0,99%	22,4%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum(kahjum)/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum(kahjum)/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum(kahjum)/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 516	11 593	2
Nõuded ja ettemaksed	145 155	183 785	3:4
Kokku käibevarad	156 671	195 378	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 106	2 054	
Kokku põhivarad	1 106	2 054	
Kokku varad	157 777	197 432	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	53 616	94 298	5:4
Kokku lühiajalised kohustised	53 616	94 298	
Kokku kohustised	53 616	94 298	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 278	77 195	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027	23 083	
Kokku omakapital	104 161	103 134	
Kokku kohustised ja omakapital	157 777	197 432	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	759 526	1 424 692	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-651 842	-1 293 906	8
Mitmesugused tegevuskulud	-20 685	-23 814	9
Tööjõukulud	-76 975	-72 684	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-948	-316	
Muud ärikulud	-20	-40	
Ärikasum (kahjum)	9 056	33 932	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 029	-10 849	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 027	23 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027	23 083	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unic Management raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte liigitub väike ettevõtjaks ja koostatakse lühendatud raamatupidamise aastaaruanne

Osühingu majandusaasta vältab 01.jaanuarist 31.detsembrini.

Kasumiaruande koostamise aluseks on skeem number 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud EL Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate EL keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäeva järgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise aasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Luminor EUR	116	116
Seb pank	11 400	11 477
Kokku raha	11 516	11 593

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	144 338	144 338
Ostjatelt laekumata arved	144 338	144 338
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	348	348
Muud nõuded	409	409
Viitlaekumised	409	409
Ettemaksed	60	60
Tulevaste perioodide kulud	60	60
Kokku nõuded ja ettemaksed	145 155	145 155
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	182 945	182 945
Ostjatelt laekumata arved	182 945	182 945
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	406	406
Muud nõuded	409	409
Viitlaekumised	409	409
Ettemaksed	25	25
Tulevaste perioodide kulud	25	25
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 785	183 785

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	348		406	
Üksikisiku tulumaks		1 728		1 570
Sotsiaalmaks		3 046		2 825
Kohustuslik kogumispension		185		171
Töötuskindlustusmaksed		221		205
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	348	5 180	406	4 771

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 064	3 064
Võlad töövõtjatele	3 500	3 500
Maksuvõlad	5 180	5 180
Muud võlad	41 872	41 872
Muud viitvõlad	41 872	41 872
Kokku võlad ja ettemaksed	53 616	53 616
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 949	3 949
Võlad töövõtjatele	3 088	3 088
Maksuvõlad	4 771	4 771
Muud võlad	82 490	82 490
Muud viitvõlad	82 490	82 490
Kokku võlad ja ettemaksed	94 298	94 298

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2023 oli 101 305 (2022.a. 100 278) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt sumvalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 81 044 (2022.a. 80 222) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 20 261 (2022.a. 20 056) eurot.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	759 526	1 424 692
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	759 526	1 424 692
Kokku müügitulu	759 526	1 424 692
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ajutise tööjõu rent	759 526	1 424 692
Kokku müügitulu	759 526	1 424 692

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Transpordikulud	11 536	11 237
Renditöötajate palgakulu	530 723	1 069 275
Renditöötajate maksukulu	48 532	112 637
Muud renditöötajatega seotud kulud	61 051	100 757
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	651 842	1 293 906

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	4 643	5 541
Mitmesugused bürookulud	3 866	3 352
Lähetuskulud	0	1 221
Teenused	11 820	12 830
Muud	356	870
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 685	23 814

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	57 506	54 318
Sotsiaalmaksud	19 469	18 366
Kokku tööjõukulud	76 975	72 684
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	144 338	182 945
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 338	182 945

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	759 526	1 424 692
Kokku müüdud	759 526	1 424 692

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92 828	178 004
Kokku ostetud	92 828	178 004

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2024

Unic Management OÜ (registrikood: 11080373) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE ANDERSEN	Management board member	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027
Kokku	101 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	101 305
Kokku	101 305

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 027
Kokku	101 305
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	101 305
Kokku	101 305

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	759526	100.00%	Jah