

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Elgraf Ehitus OÜ

registrikood: 11080261

tänava/talu nimi, Punane tn 14a-512

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 6327003

faks: +372 6327004

e-posti aadress: info@elgraf.ee

veebilehe aadress: www.elgraf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Tulumaks	13
Lisa 18 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2016.aastal OÜ Elgraf Ehitusel oli äritegevuse mahtude suur kasv ja uue ettevõttena oma turuosa kindlustamine Eesti turul.

Tulud, kulud ja kasum

2016 a.moodustas OÜ Elgraf Ehitus müügitulu 1800766 eurot.

100% OÜ Elgraf Ehituse müügitulust on müük Eesti Vabariiki.

OÜ Elgraf Ehitus lõpetas 2016. majandusaasta kasumidega 12982 eurot.

Personal

OÜ Elgraf Ehitus töötajate arv majandusaasta lõpus 2016 oli 14 töötajat.

2014 a. moodustas ettevõtte tööjõukulu 183184 eurot.

Firma põhieesmärgiks on 2017 majandusaastal teenuste laiendamise ning kvalitedi tõstmise kaudu turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 894	23 335	2
Nõuded ja ettemaksed	300 191	79 918	3
Varud	1 081	19 654	4
Kokku käibevarad	314 166	122 907	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	40 000	40 000	
Materiaalsed põhivarad	47 821	50 167	6
Kokku põhivarad	87 821	90 167	
Kokku varad	401 987	213 074	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	373 594	197 664	5.7.8
Kokku lühiajalised kohustised	373 594	197 664	
Kokku kohustised	373 594	197 664	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	9
Kohustuslik reservkapital	767	767	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 975	162 779	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 982	-155 805	9
Kokku omakapital	28 393	15 410	9
Kokku kohustised ja omakapital	401 987	213 074	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 800 766	626 008	10
Muud äritulud	2 198	19 540	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 486 629	-512 646	12
Mitmesugused tegevuskulud	-75 763	-103 016	13
Tööjõukulud	-183 184	-160 675	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 889	-5 910	6
Muud ärikulud	-41 039	0	15
Ärikasum (kahjum)	13 460	-136 699	
Muud finantstulud ja -kulud	-478	-6 356	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 982	-143 055	
Tulumaks	0	-12 750	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 982	-155 805	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Elgraf Ehitus 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Elgraf Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi ja –pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvidest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Sõidukid 4 - 7 aastat.

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule peab kohustuslik reservkapital moodustuma 10% aktsiakapitalist, igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Eraldised tehakse puhaskasumist aktsionäride üldkoosoleku otsuse alusel. Kohustuslikku reservkapitali ei maksta aktsionäridele välja dividendidena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

OÜ Elgraf Ehitus rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kulud

1. Kütuse, kontoritarvete, muude autokulude, telefonide, majapidamiskulude jm arved kantakse kohe kulusse.

2. Isikliku sõiduauto ametisõitudeks kasutamise kulude hüvitamise korral lähtutakse kehtivast Vabariigi Valitsuse määrusest ja juhatuse otsustest. Tööülesannete täitmiseks päästeteskuses kasutusel olevate mobiiltelefonide kuulimiidid kehtestatakse juhatuse poolt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

OÜ Elgraf Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanike;
- b) juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi; ja
- d) ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	1 254	12 438
Hoiuse	10 895	10 895
Kassa	745	2
Kokku raha	12 894	23 335

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	200 231	200 231
Ostjatelt laekumata arved	240 231	240 231
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-40 000	-40 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 854	3 854
Muud nõuded	92 837	92 837
Viitlaekumised	92 837	92 837
Ettemaksed	3 269	3 269
Tulevaste perioodide kulud	3 269	3 269
Kokku nõuded ja ettemaksed	300 191	300 191
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	77 015	77 015
Ostjatelt laekumata arved	77 015	77 015
Muud nõuded	170	170
Viitlaekumised	170	170
Ettemaksed	2 733	2 733
Tulevaste perioodide kulud	2 733	2 733
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 918	79 918

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	0	18 439
Tooraine ja materjal	0	18 439
Ettemaksed varude eest	1 081	1 215
Ettemaksed tarnijatale	1 081	1 215
Kokku varud	1 081	19 654

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 854		3 373
Üksikisiku tulumaks		2 057	1 715
Erisoodustuse tulumaks		96	128
Sotsiaalmaks		4 524	3 946
Kohustuslik kogumispension		214	182
Töötuskindlustusmaksed		275	233
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 854	7 166	9 577

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014					
Soetusmaksumus	45 186	36 903	36 903	7 692	89 781
Akumuleeritud kulum		-29 455	-29 455	-4 846	-34 301
Jääkmaksumus	45 186	7 448	7 448	2 846	55 480
Ostud ja parendused				597	597
Muud ostud ja parendused				597	597
Amortisatsioonikulu		-4 179	-4 179	-1 731	-5 910
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 874	-1 874	-4 734	-6 608
Müügid		-12 271	-12 271		-12 271
Ümberklassifitseerimised		14 145	14 145	4 734	18 879
31.12.2015					
Soetusmaksumus	45 186	36 903	36 903	8 289	90 378
Akumuleeritud kulum		-33 634	-33 634	-6 577	-40 211
Jääkmaksumus	45 186	3 269	3 269	1 712	50 167
Ostud ja parendused		333	333	1 398	1 731
Muud ostud ja parendused		333	333	1 398	1 731
Amortisatsioonikulu		-1 763	-1 763	-1 126	-2 889
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-4 395	-4 395	-638	-5 033
Müügid		-4 497	-4 497		-4 497
Ümberklassifitseerimised		7 787	7 787	555	8 342
31.12.2016					
Soetusmaksumus	45 186	36 131	36 131	9 604	90 921
Akumuleeritud kulum		-35 397	-35 397	-7 703	-43 100
Jääkmaksumus	45 186	734	734	1 901	47 821

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	4 497	12 271
Transpordivahendid	4 497	12 271
Kokku	4 497	12 271

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad tarnijatele	349 656	131 078
Kokku võlad tarnijatele	349 656	131 078

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Võlad töövõtjatele	10 059	9 058
Kokku võlad töövõtjatele	10 059	9 058

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 800 766	626 008
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 800 766	626 008
Kokku müügitulu	1 800 766	626 008
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 43211Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	1 798 433	624 092
autorent	2 333	1 916
Kokku müügitulu	1 800 766	626 008

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	667
Muud	2 198	18 873
Kokku muud äritulud	2 198	19 540

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	783 963	389 142
Alltöövõtutööd	702 666	123 504
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 486 629	512 646

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	6 182	7 726
Energia	2 132	1 617
Mitmesugused bürookulud	2 330	1 225
Lähetuskulud	0	1 833
Koolituskulud	100	89
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 067	2 024
autokulud	21 306	27 262
telefon,faks,side,post	7 422	7 840
projektijuhtimine	6 570	10 148
kasutusrent	14 842	20 607
kindlustuskulud	5 330	6 768
Muud	8 482	15 877
Kokku mitmesugused tegevuskulud	75 763	103 016

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	136 009	119 568
Sotsiaalmaksud	45 776	40 021
Töötuskindlustusmaksed	980	859
Muud	419	227
Kokku tööjõukulud	183 184	160 675
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	17

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	40 000	0
Muud	1 039	0
Kokku muud ärikulud	41 039	0

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud finantstulud ja -kulud	-478	-6 356
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-478	-6 356

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	51 000	12 750
Eesti	0	0	51 000	12 750
Kokku	0	0	51 000	12 750

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	18 443	507	19 445	572

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2016	2015
Arvestatud tasu	13 257	12 135

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2017

Elgraf Ehitus OÜ (registrikood: 11080261) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDUARD SEPP	Juhatuse liige	06.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 982
Kokku	19 957
Jaotamine	
Kokku	19 957

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 982
Kokku	19 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	1800766	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eduard Sepp	36806062769	Aespa alevik, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	3834 EUR (Lihtomand)
Jaanus Järvemets	37502234215	Pärnu-Jaagupi alev, Halinga vald, Pärnu maakond, Eesti	3835 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6327003
Faks	+372 6327004
E-posti aadress	info@elgraf.ee
Veebilehe aadress	www.elgraf.ee