

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing AF Sveep

**registrikood:** 11079737

**tänava/talu nimi,** Metsa tn 62-5  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11620

**telefon:** +372 5101708

**e-posti aadress:** info@sveep.ee

**veebilehe aadress:** www.sveep.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

| Müügitulu jaotus                                     |            |                 | <a href="#">Sisesta müügitulu jaotus</a> |                |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|------------------------------------------|----------------|
| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu %                              | Põhitegevusala |
| Köögimööbli tootmine                                 | 31021      | 573922          | 99.79%                                   | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1200            | 0.21%                                    | Ei             |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 49 085         | 14 507         |
| Finantsinvesteeringud                        | 35 272         | 35 272         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 35 154         | 57 532         |
| Varud                                        | 37 588         | 50 712         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>157 099</b> | <b>158 023</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 281 532        | 288 363        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>281 532</b> | <b>288 363</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>438 631</b> | <b>446 386</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 98 057         | 44 281         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 937         | 32 335         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>108 994</b> | <b>76 616</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 16 053         | 67 883         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>16 053</b>  | <b>67 883</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>125 047</b> | <b>144 499</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 299 075        | 255 858        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 697         | 43 217         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>313 584</b> | <b>301 887</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>438 631</b> | <b>446 386</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 575 122       | 544 076       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -409 140      | -342 857      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -17 825       | -15 544       |
| Tööjõukulud                                 | -125 098      | -129 765      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -8 369        | -8 225        |
| Muud ärikulud                               | -44           | -34           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>14 646</b> | <b>47 651</b> |
| Intressikulud                               | -2 950        | -4 436        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1             | 2             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>11 697</b> | <b>43 217</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>11 697</b> | <b>43 217</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ AF Sveep 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ AF Sveep kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks).

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Rentide kajastamine, kui äriühing on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises teenuse osutamise järel.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022           | 2021     |
|------------------------------------------------|----------------|----------|
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>125 098</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 7              | 7        |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2023

**Osaühing AF Sweep (registrikood: 11079737) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PEEP MIKLI         | Juhatuse liige     | 26.07.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 299 075        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 11 697         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>310 772</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kõõgimööbli tootmine                                 | 31021      | 573922          | 99.79%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1200            | 0.21%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Peep Mikli     | 37002090217                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu          |
|-------------------|---------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5101708  |
| E-posti aadress   | info@sveep.ee |
| Veebilehe aadress | www.sveep.ee  |