

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Sergio Holding OÜ

registrikood: 11078880

tänava/talu nimi, Tartu mnt 7 / Kivisilla 4-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 5064623

e-posti aadress: sholding@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks on Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311). 2014 aastal oli Sergio Holding OÜ realiseerimise netokäive 35 430 eurot. 2015 aastaks kavandame suurendada realiseerimise netokäive võrreldes aastaga 2014. Aruandeaastal investeeringuid, uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid ei tehtud. Sergio Holding OÜ-l puuduvad töötajad. 2014. aastal juhatuse liikmele liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	85 284	62 077
Nõuded ja ettemaksed	12 532	6 499
Kokku käibevara	97 816	68 576
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	58 800	80 000
Kokku põhivara	58 800	80 000
Kokku varad	156 616	148 576
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	356	296
Kokku lühiajalised kohustused	356	296
Kokku kohustused	356	296
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 468	32 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 980	112 748
Kokku omakapital	156 260	148 280
Kokku kohustused ja omakapital	156 616	148 576

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	35 430	11 873
Muud äritulud	0	120 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 218	-9 388
Mitmesugused tegevuskulud	-12 532	-12 732
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 320	109 753
Muud finantstulud ja -kulud	19 300	2 995
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 980	112 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 980	112 748

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 320	109 753
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 033	-5 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	60	-1 320
Laekunud intressid	19 300	2 995
Kokku rahavood äritegevusest	2 007	106 068
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-80 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	21 200	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	21 200	-80 000
Kokku rahavood	23 207	26 068
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 077	36 009
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 207	26 068
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	85 284	62 077

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	32 720	35 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)			112 748	112 748
31.12.2013	2 556	256	145 468	148 280
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 980	7 980
31.12.2014	2 556	256	153 448	156 260

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Sergio Holding OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Sergio Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	4 822	2 499
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 822	2 499

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 430	11 873
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 430	11 873
Kokku müügitulu	35 430	11 873
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvarabüroode tegevus (68311)	35 430	11 873
Kokku müügitulu	35 430	11 873

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.01.2015

Sergio Holding OÜ (registrikood: 11078880) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ÕITSPUU	Juhatuse liige	26.01.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	145 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 980
Kokku	153 448
Jaotamine	
Dividendideks	-10 000
Kokku	-10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	35430	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Õitspuu	37406034215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064623
E-posti aadress	sholding@hotmail.ee