

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Sergio Holding OÜ

registrikood: 11078880

tänava/talu nimi, Kaupmehe tn 7-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10114

telefon: +372 5064623

e-posti aadress: sergioholding@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks on Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311).

2016. aastal oli Sergio Holding OÜ realiseerimise netokäive 155 542 eurot.

2017 aastaks kavandame suurendada realiseerimise netokäive võrreldes aastaga 2016.

Aruandeaastal investeeringuid, uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid ei tehtud.

Sergio Holding OÜ-l puuduvad töötajad.

2016. aastal juhatuse liikmele eraldi liikmetasud ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	169 393	49 118
Nõuded ja ettemaksed	1 410	9 958
Kokku käibevarad	170 803	59 076
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	135 100	110 400
Kokku põhivarad	135 100	110 400
Kokku varad	305 903	169 476
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	121 000	36 000
Võlad ja ettemaksed	407	5 091
Kokku lühiajalised kohustised	121 407	41 091
Kokku kohustised	121 407	41 091
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 573	133 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 111	-7 875
Kokku omakapital	184 496	128 385
Kokku kohustised ja omakapital	305 903	169 476

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	155 542	66 007
Muud äritulud	1 817	487
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 025	-46 798
Mitmesugused tegevuskulud	-15 196	-22 571
Muud ärikulud	-10	0
Ärikasum (kahjum)	55 128	-2 875
Intressitulud	983	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 111	-2 875
Tulumaks	0	-5 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 111	-7 875

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Sergio Holding OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Sergio Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Dividendid	0	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2017

Sergio Holding OÜ (registrikood: 11078880) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ÕITSPUU	Juhatuse liige	02.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	125 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 111
Kokku	181 684

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	155542	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Õitspuu	37406034215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064623
E-posti aadress	sergioholding@gmail.com