

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Sergio Holding OÜ

registrikood: 11078880

tänavatänu nimi, Kaupmehe tn 7-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10114

telefon: +372 5064623

e-posti aadress: sergioholding@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Firma põhitegevuseks on Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311).

2018. aastal oli Sergio Holding OÜ realiseerimise netokäive 34705 euro.

2019 aastaks kavandame suurendada realiseerimise netokäive võrreldes aastaga 2018.

Aruandeaastal investeeringuid, uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid ei tehtud.

Sergio Holding OÜ-l puuduvad töötajad.

2018. aastal juhatuse liikmele eraldi liikmetasud ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	135 595	182 088
Nõuded ja ettemaksed	6 200	3 698
Kokku käibevarad	141 795	185 786
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250
Kinnisvarainvesteeringud	153 600	148 600
Kokku põhivarad	154 850	149 850
Kokku varad	296 645	335 636
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	118 916	111 000
Võlad ja ettemaksed	656	3 465
Kokku lühiajalised kohustised	119 572	114 465
Kokku kohustised	119 572	114 465
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 614	168 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 097	49 675
Kokku omakapital	177 073	221 171
Kokku kohustised ja omakapital	296 645	335 636

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	34 705	143 651
Muud äritulud	151	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 801	-117 248
Mitmesugused tegevuskulud	-23 390	-15 517
Muud ärikulud	-12	0
Ärikasum (kahjum)	-40 347	10 886
Intressitulud	0	48 986
Intressikulud	0	-6 947
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 347	52 925
Tulumaks	-750	-3 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 097	49 675

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sergio Holding OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Sergio Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Dividendid	3 000	13 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2019

Sergio Holding OÜ (registrikood: 11078880) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ÕITSPUU	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 097
Kokku	174 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	34705	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Õitspuu	37406034215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064623
E-posti aadress	sergioholding@gmail.com