

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KLM Projekt OÜ

registrikood: 11074214

tänavatänu nimi, Sepise tn 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

e-posti aadress: info@klmprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

KLM Projekt OÜ loodi november 2004.a.

Firma põhitegevuseks on teede ja välistrasside projekteerimine.

2021. majandusaastal projekteeriti võrreldes eelmiste aastatega ca samas mahus objekte. Ettevõtte kolis uude kontorisse Ülemiste linnakus. Ettevõtte klientide hulgas oli eraettevõtteid, kohalikke omavalitsusi ja Transpordiamet.

Lisainformatsioon: www.klmprojekt.ee

KLM Projekt OÜ juhatuse esimees on Kristjan Laurits.

Kristjan Laurits

Juhatuse esimees

KLM Projekt OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	65 697	89 291	2
Nõuded ja ettemaksed	14 542	30 210	3
Kokku käibevarad	80 239	119 501	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	72 000	72 000	3
Materiaalsed põhivarad	45 268	7 807	5
Kokku põhivarad	117 268	79 807	
Kokku varad	197 507	199 308	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 167	0	6
Võlad ja ettemaksed	20 692	20 777	7
Kokku lühiajalised kohustised	24 859	20 777	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 812	0	6
Võlad ja ettemaksed	1 056	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	16 868	0	
Kokku kohustised	41 727	20 777	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 336	131 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 751	44 169	
Kokku omakapital	155 780	178 531	
Kokku kohustised ja omakapital	197 507	199 308	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	274 300	273 779	8
Muud äritulud	1 833	4 595	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-134 619	-99 361	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 694	-25 467	
Tööjõukulud	-106 128	-108 830	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 690	-1 801	
Ärikasum (kahjum)	-23 998	42 915	
Intressitulud	1 447	1 254	
Intressikulud	-200	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 751	44 169	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 751	44 169	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KLM Projekt OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Inventar 20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarve	59 667	78 939
Sularaha	6 030	10 352
Kokku raha	65 697	89 291

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	9 305	9 305	
Ostjatelt laekumata arved	9 305	9 305	
Laenunõuded	72 000	0	72 000
Muud nõuded	1 440	1 440	
Intressinõuded	1 440	1 440	
Ettemaksed	3 797	3 797	
Tulevaste perioodide kulud	3 797	3 797	
Kokku nõuded ja ettemaksed	86 542	14 542	72 000

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	26 530	26 530	
Ostjatelt laekumata arved	26 530	26 530	
Laenunõuded	72 000	0	72 000
Ettemaksed	3 680	3 680	
Tulevaste perioodide kulud	3 680	3 680	
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 210	30 210	72 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	230	4 922
Üksikisiku tulumaks	2 550	1 968
Sotsiaalmaks	5 434	4 418
Kohustuslik kogumispension	329	292
Töötuskindlustusmaksed	367	460
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 910	12 060

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus		8 117	8 117	0	8 117
Akumuleeritud kulum		-3 952	-3 952	0	-3 952
Jääkmaksumus		4 165	4 165	0	4 165
Ostud ja parendused		3 217	3 217	2 226	5 443
Amortisatsioonikulu		-1 467	-1 467	-334	-1 801
31.12.2020					
Soetusmaksumus		11 334	11 334	2 226	13 560
Akumuleeritud kulum		-5 419	-5 419	-334	-5 753
Jääkmaksumus		5 915	5 915	1 892	7 807
Ostud ja parendused	41 105	4 046	45 151	0	45 151
Amortisatsioonikulu	-5 059	-2 186	-7 245	-445	-7 690
31.12.2021					
Soetusmaksumus	41 105	15 380	56 485	2 226	58 711
Akumuleeritud kulum	-5 059	-7 605	-12 664	-779	-13 443
Jääkmaksumus	36 046	7 775	43 821	1 447	45 268

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	19 979	4 167	15 812	
Laenukohustised kokku	19 979	4 167	15 812	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	3 305	3 305		
Võlad töövõtjatele	8 477	8 477		
Maksuvõlad	8 910	8 910		4
Muud võlad	1 056		1 056	
Muud viitvõlad	1 056		1 056	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 748	20 692	1 056	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	210	210		
Võlad töövõtjatele	5 897	5 897		
Maksuvõlad	12 060	12 060		4
Muud võlad	2 610	2 610		
Muud viitvõlad	2 610	2 610		
Kokku võlad ja ettemaksed	20 777	20 777		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	274 300	273 779
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	274 300	273 779
Kokku müügitulu	274 300	273 779
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	274 300	273 779
Kokku müügitulu	274 300	273 779

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	79 438	81 387
Sotsiaalmaksud	26 691	27 443
Kokku tööjõukulud	106 129	108 830
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 440	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 440	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 000	72 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 000	72 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	72 000	72 000	1 248
Kokku antud laenud	0	72 000	72 000	1 248
ANTUD LAENUD	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 000	72 000	1 440	
Kokku antud laenud	72 000	72 000	1 440	

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 500	36 000
Kokku ostetud	49 500	36 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2022

KLM Projekt OÜ (registrikood: 11074214) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN LAURITS	Juhatuse liige	13.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 751
Kokku	152 585
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	152 585
Kokku	152 585

Kanda järgmisse aastasse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 751
Kokku	152 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	274300	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristiina Laurits	47912292759	Kiili alev, Kiili vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Kristjan Laurits	37707212739		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@klmprojekt.ee