

30. 06. 2006

17 lk. 61985



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Ärinimi:	Osaühing Andaveres
Juriidiline aadress:	Jaama 28 51009 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	11077611
Telefon:	37 251 56160
E-mail:	avenurk@hot.ee
Põhitegevusala:	Raamatupidamisteenused
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri
---------------------	--



30-06-2006

SISUKORD

Tegevusaruanne.	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	12
Lisa 6. Laenukohustused	13
Lisa 7. Osakapital	13
Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 9. Muud äritulud	14
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11. Muud tegevuskulud	14
Lisa 12. Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	15
Juhatuse liikmete allkirjad 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta aruandele	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17



30 -06- 2005

TEGEVUSARUANNE

Osatühing Andaveres registreeriti Eesti Vabariigi Äriregistris 13.01.2005.a.

Osatühingu Andaveres peamiseks tegevusaladeks on raamatupidamisteenuse ning projektijuhtimise teenuse osutamine.

2005.a. müügitulu oli 436'800 krooni, millest 414'800 moodustas projektijuhtimise teenuse ning 22'000 krooni raamatupidamisteenuse osutamine.

Projektijuhtimise teenuse põhilised lepingupartnerid on olnud OÜ M.N.A. ja AS Eviko ning raamatupidamisteenuste lepingupartneriks AE Projekti Insener OÜ.

Ettevõtte juhatuses on 1 liige, kellele aruandeaastal tasusid ei makstud.

Majandusaasta võib lugeda kordaläinuks. Nõudlus ettevõtte teenuste järele on hetkel suur.

Järgmise majandusaasta eesmärk on laiendada kliendibaasi ja suurendada käivet.



30 -06- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

.....

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Andaveres tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust perioodi 01.01.2005-31.12.2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Andaveres finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osaühing Andaveres on jätkuvalt tegutsev.

Tartus, 12.06.2006.a.



Juhatuses liige
Ave Nürk



30 -06- 2006

BILANSS

seisuga 31.12.2005

(kroonides)

	<i>Lisa nr</i>	31.12.2005	1.01.2005
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha	2	8 687	40 000
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	478 411	0
Nõuded ja ettemaksed		71 249	0
Nõuded ostjate vastu		70 564	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	383	0
Muud lühiajalised nõuded		141	0
Ettemaksed teenuste eest		161	0
KÄIBEVARA KOKKU		558 347	40 000
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	5	66 743	0
PÕHIVARA KOKKU		66 743	0
VARAD KOKKU		625 090	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused	6	303 064	0
Võlad ja ettemaksed		19 822	0
Võlad tarnijatele		3 845	0
Maksuvõlad	4	12 724	0
Muud võlad		3 253	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		322 886	0
KOHUSTUSED KOKKU		322 886	0
OMAKAPITAL			
Osakapital	7	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		262 204	0
OMAKAPITAL KOKKU		302 204	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		625 090	40 000

30 -06- 2006

KASUMIARUANNE

Aruandeperiood 01.01.05.-31.12.05

Skeem 1

(kroonides)

Lisa nr 31.12.2005

Müügitulu	8	436 800
Muud äritulud	9	5 267
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	22 079
Muud tegevuskulud	11	62 638
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	13 392
Äri kasum (-kahjum)		343 957
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud		-11 169
Muud finantstulud ja -kulud	12	-70 584
Finantstulud ja -kulud kokku		-81 753
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		262 204
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		262 204



30 -06- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)

Aruandeperiood 01.01.05.-31.12.05

Lisa nr 31.12.2005

Rahavood äritegevusest

Ärikasum 343 957

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus 5 13 392

Finantsinvesteeringutega seotud finantskulud 8 -21 905

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus -71 249

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus 19 822

Makstud intressid -11 169

Kokku rahavood äritegevusest 272 848**Rahavood investeerimistegevusest**

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus 5 -80 136

Muude finantsinvesteeringute soetus 3 -1 849 583

Muude finantsinvesteeringute müük 3 1 314 979

Antud laenud -270 000

Antud laenude tagasimaksed 270 000

Saadud intressid 6 450

Saadud dividendid 1 064

Kokku rahavood investeerimistegevusest -607 225**Rahavood finantseerimistegevusest**

Saadud laenud 994 346

Laenude tagasimaksed -691 282

Kokku rahavood finantseerimistegevusest 303 064**Rahavood kokku -31 313****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses 40 000****Raha ja raha ekvivalentide muutus -31 313****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus 8 687**

30-06-2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

Aruandeperiood 01.01.2005 – 31.12.2005

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks asutamisel 10.01.2005	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum		262 204	262 204
Saldo 31.12.2005	40 000	262 204	302 204

arand

30 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Osatüingu Andaveres perioodi 01.01.2005-31.12.2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osatüingu Andaveres kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud finantsvarad, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, mille puhul tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algse soetusmaksumuse arvestamisel.

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ja -kohustuste väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

30-06-2006

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.....

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	3 kuni 10 %
Masinad ja seadmed	10 kuni 40 %
Muu materiaalne põhivara	10 kuni 50 %

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes saldeeritult, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse ettevõtte finantstuludes ja -kuludes.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud RTJ 12 p 12, mille kohaselt sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode

muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30 -06- 2006

Lisa 2. Raha

	31.12.2005
Raha Hansapanga arvelduskontol	7'280
Raha LHV arvelduskontodel	1'407
Raha kokku	8'687

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

	Aktsiad
Algsaldo 01.01.05	0
Soetamine aruandeaastal	1'849'583
Müük müügihinna	1'314'979
Müügikahjum	-62'447
Ümberhindlus õiglasele väärtusele	6'254
Lõppsaldo 31.12.05	478'411

Finantsinvesteeringute õiglaseks väärtuseks on võetud nende sulgemishinnad OMX Helsinki Börsil 31.12.2005 seisuga.

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2005	
Maksuliik	Nõue	Kohustus
Käibemaks	383	12'724
Kokku	383	12'724

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on aruandeaastal soetatud kaubik Peugeot Partner ja korteriomand Veski 34, Tartu, mida kasutatakse bürooruumina.



<i>Nimetus</i>	<i>Ehitised</i>	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>30.06.2006</i>
01.01.2005.a.	0	0	0
Soetatud aruandeaastal	42'000	38'136	80'136
Kulum aruandeaastal	2'800	10'592	13'392
Jääkväärtus 31.12.2005	39'200	27'544	66'744

Lisa 6. Laenukohustused

	<i>Baasvaluuta</i>	<i>Laenujääk Baasvaluutas 31.12.05</i>	<i>Laenujääk EEK-des 31.12.05</i>	<i>Intressimäär</i>
AS Lõhmus, Haavel & Viisemann	EUR	14'256	223'064	12%
OÜ M.N.A.	EEK		80'000	4%
Laenukohustused kokku			303'064	

Ettevõtte kasutab väärtpaberite ostmiseks laenu AS-lt Lõhmus, Haavel & Viisemann, mille tagatiseks on laenulimiidi eest soetatavad väärtpaberid.

OÜ Andaveres on võtnud laenu OÜ-lt M.N.A. 300'000 krooni, millest on tagastatud 220'000 krooni. Laenu lõplik tagastamise tähtaeg on 31.12.2006.a.

Lisa 7. Osakapital

Osaühing Andaveres osakapital koosneb ühest osast nominaalväärtusega 40'000 krooni. Asutamisel tasuti osa eest rahalise sissemaksuga.

Põhikirja kohaselt on osaühingu Andaveres miinimumkapital 40'000 krooni ja maksimumkapital 160'000 krooni.

Osaühing Andaveres jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 262'204 krooni. Arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist eraldi kohustusliku reservkapitali moodustamiseks (vastavalt seadusele ja põhikirjale 1/10 osakapitalist), on ettevõtte vaba omakapital 258'204 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik netodividendina välja maksta 198'817 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 59'387 krooni.

Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

30-06-2006

Tegevusala	2005
Projektijuhtimise teenus	324'800
Mullatööd	90'000
Raamatupidamisteenused	22'000
Kokku	436'800

Piirkond	2005
Eesti	436'800
Kokku	436'800

Lisa 9. Muud äritulud

Muude äritulude all on kajastatud Rahandusministeeriumilt laekunud sihtotstarbeline toetus põllumajandusliku tootmisega tegelemiseks.

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005
Seadmete ja tööriistade kulu	16'394
Materjalide kulu	5'685
Kokku	22'079

Lisa 11. Muud tegevuskulud

	2005
Auto kütus, remont, hooldus	19'205
Väikevahendid	15'786
Lähetuskulud	12'372
Kindlustuskulud	4'729
Telefonikulud	3'437
Muud kulud	7'109
Kokku	62'638

30 -06- 2006

Lisa 12. Muud finantstulud ja -kulud

	31.12.2005
Kasum/kahjum lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist	-62'447
Dividenditulud	1'064
Intressitulud	6'450
Kasumid/kahjumid lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlustest õiglasele väärtusele	6'254
Muud finantskulud	-21'905
Muud finantstulud ja -kulud kokku	-70'584

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Osaühing Andaveres aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja tegevjuhtkonda.

Osaühing Andaveres on osutanud teenuseid seotud osapooltele 248'000 krooni väärtuses.

Osaühing Andaveres on võtnud lühiajalist laenu omanikuga seotud OÜ-lt M.N.A. 300'000 krooni, millest on tagastatud 220'000 krooni. Saldo 31.12.05 seisuga on 80'000 krooni. Laenu lõplik tagastamise tähtaeg on 31.12.2006.a.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2006

.....

Osäühingu Andaveres 2005.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku 12.juuni 2006.a. otsusega, allkirjastamine 12.juunil 2006.a.



Juhatuse liige
Ave Nurk



30 -06- 2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osatühingu Andaveres juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta puhaskasum 262'204 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali moodustamiseks | 4'000 krooni |
| 2. Jaotamata kasum | 258'524 krooni |

Jaotamata kasumi jääk peale eraldist reservkapitali 258'204 krooni.



Juhatuses liige
Ave Nurk



30 -06- 2006

.....

Osaühingu Andaveres osanike nimekiri

Osaühingu Andaveres osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (12.06.2006) seisuga oli alljärgnev:

Ainuosaniku nimi: Andres Nurk
Isikukood: 37305236033
Aadress: Pataste küla, Tabivere vald, Jõgevamaa
Osa nimiväärtus: 40'000 krooni
Osade arv: 1



Juhatuse liige
Ave Nurk

