

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

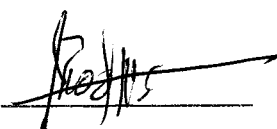
12 h 62860
El.

**OÜ THAKUR MODY INVESTMENTS
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005**

Äriniiml	OÜ THAKUR MODY INVESTMENTS
Äriregistri kood	11076242
Aadress	Aleksandri 1-36 Tartu 51004
Telefon	7 302 155
Fax	7 344 466
E-post	hiid@hot.ee
Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Juhatuse liikmed	Naresh Mody Isikukood 34011302729 Tara Chand Thakur isikukood 36312180285
Põhitegevusalad	kinnisvaraprojektide arendus ja realiseerimine

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Aruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek ja osanike nimekiri.

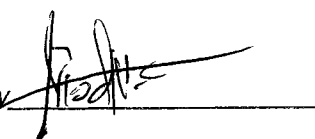
Juhatuse liige N. Mody



30.06.2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
 Raamatupidamise aastaaruande lisad	 9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha- ja rahaekvivalendid	10
Lisa 4. Kasumiaruande kirjete selgitused	10
 Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele	 11



TEGEVUSARUANNE

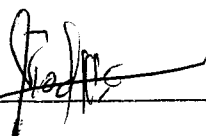
TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

OÜ Thakur Mody Investments ei ole äritagavust alustanud.

Plaanis on hakata tegelema kinnisvaraprojektide arenduse ja realiseerimisega, kinnisvara kasutus- ja kapitalirendile andmise ja võtmisega.

Juhatuse liikmeid oli 2. Juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud.



30.06.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud OÜ Thakur Mody Investments 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Thakur Mody Investments finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2006.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Thakur Mody Investments on jätkuvalt tegutsev äriühing



Bilanss

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

	31.12.2005	LISA
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	300 030	2
Käibevara kokku	300 030	
VARAD KOKKU	300 030	
PASSIVA		
Lühiajalised kokku		3
Laenukohustused	375	
Lühiajalised kohustused kokku	375	
Omakapital		
Osakapital	300 000	
Aruandeaasta kasum	-345	4
Omakapital kokku	299 655	
PASSIVA KOKKU	300 030	



Kasumiaruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

	2005	LISA
ÄRITULUD		
Müügitulu	0	4
Mitmesugused tegevuskulud	-345	4
ÄRIKASUM (-kahjum)	-387	
Finantstulud ja -kulud	-42	4
Aruandeaasta kasum	-345	

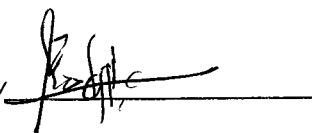


Rahavoogude aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

	2005	LISA
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-345	4
Rahavood finantseerimisest		
Osakapitali sissemaks	300 000	3
Saadud laenud	300 375	
Saadud laenude tagasimaksed	-300 000	
Rahavood finantseerimisest kokku	300 375	
Kokku rahajäägi muutus	40064	
Raha jääk perioodi alguses	0	
Raha jääk perioodi lõpus	300 030	

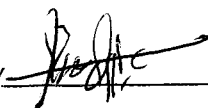


Omakapitali muutuste aruanne

TARTU MAARKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

	2005
Osakapital	
Saldo aruandeaasta algul	0
Saldo aruandeaasta lõpul	300 000
Reservkapital	
Saldo aruandeaasta algul	0
Saldo aruandeaasta lõpul	0
Jaotamata kasum	
Saldo aruandeaasta algul	0
Aruandeperioodi kasum	-345
Saldo aruandeaasta lõpul	-345
Omakapital aasta algul	0
Omakapital aasta lõpul	299 655



Raamatupidamise aastaaruande lisad

30.06.2006

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Thakur Mody Investments 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides kroonise täpsusega.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Müük kajastub netorealiseerimismaksumuses, mis ei sisalda makse.

Kulude arvestus

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Rahavoogude aruanne

OÜ Thakur Mody Investments rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingutega seotud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



TARTU MAHAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

Lisa 2. Raha ja rahaekvivalendid

	31.12.2005
Sularaha kassas	300 000
Raha arveldusarvetel	30
Kokku raha ja pangakontod	300 030

Lisa 3. Kasumiaruande kirjete selgitused

Müügitulu

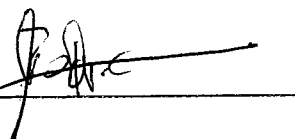
Müügitulu 2004 aastal 0

Mitmesugused tegevuskulu

Panga teenus	387
KOKKU:	387

Finantstulud- ja kulud

Intressitulud	42
---------------	----



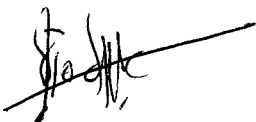
**JUHATUSE ALLKIRJAD 2005.a.
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

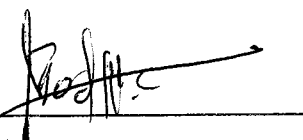
30.06.2006

OÜ Uttam juhatus on koostanud 2005 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.06.2006 a. otsusega.

Naresh Mody
Juhatuseliige



Juhatuseliige Naresh Mody



Osanike nimekiri

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

Naresh Mody

Isikukood
Elukoht

34011302729
Eesti Vabariik
Aleksandri 1-36
Tartu linn

.....

Osa nimiväärtus

150 000 krooni

Tara Chand Thakur

Isikukood
Elukoht

36312180285
Eesti Vabariik
Tallinn

Osa nimiväärtus

150 000 krooni

