

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.11.2014

aruandeaasta lõpp: 31.10.2015

ärinimi: OÜ ARKOPRO

registrikood: 11075751

tänavanimi: Rukki 20

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50407

telefon: +372 5173996

e-posti aadress: reemo@arkopro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Arkopro müügikäive vähenes majandusaastal 35% ning ettevõtte koondas 2 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.10.2015	31.10.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 444	2 059	2
Nõuded ja ettemaksed	0	516	3
Varud	4 493	7 022	
Kokku käibevara	9 937	9 597	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	30 468	30 281	5
Kokku põhivara	30 468	30 281	
Kokku varad	40 405	39 878	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	11 383	12 224	6
Kokku lühiajalised kohustused	11 383	12 224	
Kokku kohustused	11 383	12 224	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 838	18 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 368	6 414	
Kokku omakapital	29 022	27 654	
Kokku kohustused ja omakapital	40 405	39 878	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.11.2014 - 31.10.2015	01.11.2013 - 31.10.2014	Lisa nr
Müügitulu	31 607	48 670	
Muud äritulud	1 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 762	-4 537	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 409	-6 340	
Tööjõukulud	-21 463	-31 252	7
Muud ärikulud	-605	-127	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 368	6 414	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 368	6 414	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 368	6 414	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.11.2014 - 31.10.2015	01.11.2013 - 31.10.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 368	6 414	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 000	0	
Kokku korrigeerimised	-1 000	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	516	479	
Varude muutus	2 530	1 021	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-842	-3 165	
Kokku rahavood äritegevusest	2 572	4 749	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-187	-4 979	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	813	-4 979	
Kokku rahavood	3 385	-230	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 059	2 289	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 385	-230	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 444	2 059	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.10.2013	2 560	256	18 424	21 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 414	6 414
31.10.2014	2 560	256	24 838	27 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 368	1 368
31.10.2015	2 560	256	26 206	29 022

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Arkopro on 2004.a. asutatud 100% eraomandusse kuuluv ettevõtte.

Ettevõtte tegevusalad on järgmised:

- 1) planeeringute koostamine
- 2) ehitustegevus
- 3) projekteerimine
- 4) ehitusuuringute tegemine
- 5) omanikujärelevalve tegemine
- 6) ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiiside tegemine
- 7) ehitusjuhtimine

Ettevõtte turustas majandusaastal tooteid ja teenuseid Eesti Vabariigis.

OÜ Arkopro töötas seisuga 31.10.2015 1 töötaja.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktool „ebatõenäoliselt laekuvad summad”. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendamisena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Väheväärtuslik vara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 640 euro.

Väheväärtuslike varade allahindlusi kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Vara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Väheväärtuslik vara kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinaid ja seadmeid 25%

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33,3%

Immateriaalne põhivara 20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%- lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnaalandusi.

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Kulud

Aruande koostamisel on järgitud tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.10.2015	31.10.2014
Kokku raha	5 444	2 059

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.10.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
	31.10.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	516	516
Ostjatelt laekumata arved	516	516
Kokku nõuded ja ettemaksed	516	516

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.10.2015	31.10.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	144	853
Üksikisiku tulumaks	44	303
Sotsiaalmaks	129	648
Kohustuslik kogumispension	8	47
Töötuskindlustusmaksed	9	59
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	334	1 910

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.10.2013					
Soetusmaksumus	16 433	14 198	30 631	25 302	55 933
Akumuleeritud kulum	-16 433	-14 198	-30 631	0	-30 631
Jääkmaksumus	0	0	0	25 302	25 302
Ostud ja parendused	0	0	0	4 979	4 979
31.10.2014					
Soetusmaksumus	15 079	11 252	26 331	30 281	56 612
Akumuleeritud kulum	-15 079	-11 252	-26 331	0	-26 331
Jääkmaksumus	0	0	0	30 281	30 281
Ostud ja parendused	0	0	0	187	187
31.10.2015					
Soetusmaksumus	1 544	10 134	11 678	30 468	42 146
Akumuleeritud kulum	-1 544	-10 134	-11 678	0	-11 678
Jääkmaksumus	0	0	0	30 468	30 468

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	01.11.2014 - 31.10.2015	01.11.2013 - 31.10.2014
Masinad ja seadmed	1 000	0
Transpordivahendid	1 000	0
Kokku	1 000	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.10.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	862	862	
Maksuvõlad	334	334	4
Muud võlad	9 587	9 587	
Dividendivõlad	9 587	9 587	
Saadud ettemaksed	600	600	
Tulevaste perioodide tulud	600	600	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 383	11 383	

	31.10.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	127	127	
Maksuvõlad	1 910	1 910	4
Muud võlad	9 587	9 587	
Dividendivõlad	9 587	9 587	
Saadud ettemaksed	600	600	
Tulevaste perioodide tulud	600	600	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 224	12 224	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.11.2014 - 31.10.2015	01.11.2013 - 31.10.2014
Palgakulu	16 035	23 323
Sotsiaalmaksud	5 428	7 929
Kokku tööjõukulud	21 463	31 252
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.11.2014 - 31.10.2015	01.11.2013 - 31.10.2014
Tasusid pole makstud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2016

OÜ ARKOPRO (registrikood: 11075751) 01.11.2014 - 31.10.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARJE VÕÕBUS	Sisestaja	26.04.2016
REEMO TIMMERMAN	Juhatuse liige	28.04.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 838
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 368
Kokku	26 206

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	31607	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reemo Timmermann	37603182726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2304 EUR
Andres Mäekivi	37205270241		256 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5173996
E-posti aadress	reemo@arkopro.ee