

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSEKOND
SISSE TULNUD

02.07.2007

21

74404

[Handwritten signature]

OÜ Lõuna Jää

2006.a. majandusaasta aruanne

Juriidiline aadress	Viljandi mnt. 13 50412 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri number	11075389
Telefon	372 742 5122; 372 731 5614
Faks	372 742 5111
E-mail	astri@astri.ee
Põhitegevusalad	jääväljaku üürimine uisu- ja hokivarustuse laenutamine
Auditor	E-Audit OÜ
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006

[Handwritten signature]
Juhatuseläige
(Anne Aland)

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Laenukohustused	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Maksud	14
Lisa 9 Muud võlad	15
Lisa 10 Omakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	16
Lisa 14 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele	20

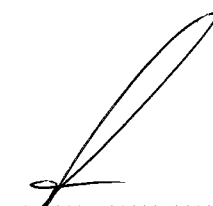
.....
Juhatuse liige
(Anne Aland)

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Lõuna Jää on asutatud 08. novembril 2004.a. Peamisteks tegevusaladeks on kaubanduskeskuses Lõunakeskus (Ringtee 75a, Tartu) asuva jääväljaku üürimine ning uisu-ja hokivarustuse laenutamine ja hooldamine.

OÜ Lõuna Jää omanikeks on eraisikud ja ettevõtte.

Juriidiline aadress:	Viljandi mnt. 13 50412 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri number.:	11075389
Telefon:	372 742 5122; 372 731 5614
Faks:	372 742 5111
E-mail:	astri@astri.ee
Audiitor:	OÜ E-Audit



.....
Juhatuse liige
(Anne Aland)

TEGEVUSARUANNE

OÜ Lõuna Jää asutati 2004. aasta novembris eesmärgiga hakata opereerima Lõunakeskuses 2005. aasta kevadel avatavat liuvälja. OÜ Lõuna Jää tegevusaladeks on jääväljaku üürimine, uisu- ja hokivarustuse laenutamine ning hooldamine, spordi- ja meelelahutuslike ürituste korraldamine, reklaam- ja muude pindade üürimine.

2006. aastal suurenes liuväljaku kasutamine nii koolide kui spordiklubide poolt. 2006. aasta suvel kasutasid liuvälja ka mitmed klubid uisu- ja hokilaagrite korraldamiseks. Samuti üüriti väljakut Lõunakeskus OÜ-le erinevate ürituste läbiviimiseks.

2006. aasta lõpuks on Lõuna Jää OÜ jõudnud kasumisse (142 tuh krooni). Sellele vaatamata ei vasta osaühingu omakapital siiski äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

Osaühingu netovara minimaalse suuruse vastavusse viimiseks Äriseadustikus sätestatud nõuetega planeerib ettevõtte juhtkond 2007. aastal järgnevaid meetmeid:

- tõsta liuvälja teenuste hindu;
- treeningaegade suurest nõudlusest tingituna suurendada ka treeningaegade jääväljaku rendihindu ning Tartu linna poolt eraldatud toetust rakendada ainult laste ja noorteklubide rendihindade puhul;
- alustada Tartu Linnavalitsusega läbirääkimisi, et pikendada lepingut uisu- ja hokiklubide tegevuse toetamiseks ning taotleda järgnevatel perioodidel toetuse suurendamist;
- 2007. aasta suvel suurendada uisu- ja hokilaagritest saadavat tulu;
- suurendada ürituste korraldamisest saadavat tulu.

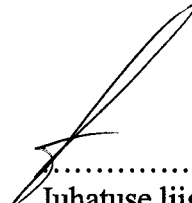
Liuväli on Lõunakeskuse jaoks väga oluline turunduselement ning ka kliendimagnet, mistõttu on Lõunakeskus OÜ huvitatud selle heast toimimisest.

2006.a. töötas ettevõttes keskmiselt 11 töötajat, neist 4 osalise tööajaga. Töötajatele arvestatud tasu üldsumma koos sotsiaalmaksudega oli 1 036 483 krooni.

Nõukogu ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

Nimetus	Arvutamise metoodika	2006	2005
Puhaskasumimarginal (%)	Puhaskasum / müügitulu	2,6	-48,2
Ärikasumimarginal (%)	Ärikasum / müügitulu	3,4	-47,4
Omakapitali määr (%)	Omakapital / koguaktivad	-60,1	-50,0
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevarad / lühiajalised kohustused	0,2	0,1



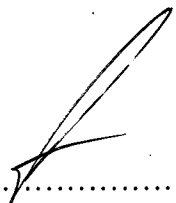
 Juhatuse liige
 (Anne Aland)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

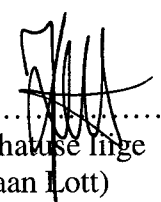
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud OÜ Lõuna Jää 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Lõuna Jää on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



.....
Juhatus liige
(Anne Aland)



.....
Juhatus liige
(Jaan Lott)

Tartu, 27. veebruar 2007

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	197 497	162 813
Nõuded ja ettemaksed	3	158 168	92 795
Varud	4	1 214	634
Käibevara kokku		356 879	256 242
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	1 784 790	2 605 344
Põhivara kokku		1 784 790	2 605 344
VARAD KOKKU		2 141 669	2 861 586
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7	1 930 893	2 916 501
Lühiajalised kohustused kokku		1 930 893	2 916 501
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	1 454 000	1 154 000
Muud pikaajalised võlad	9	44 127	220 635
Pikaajalised kohustused kokku		1 498 127	1 374 635
KOHUSTUSED KOKKU		3 429 020	4 291 136
Omakapital			
Osakapital	10	320 000	320 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-1 749 550	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		142 199	-1 749 550
OMAKAPITAL KOKKU		-1 287 351	-1 429 550
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 141 669	2 861 586

.....
 Juhatusel liige
 (Anne Aland)

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials LM
 Kuupäev/date 31.05.2007
 E-Audit OÜ, Tartu

Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	11	5 371 714	3 628 490
Muud äritulud		114 406	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-2 617 531	-3 212 193
Mitmesugused tegevuskulud		-972 693	-987 715
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-789 091	-482 883
Sotsiaalmaks		-279 909	-181 573
Tööjõu kulud kokku		-1 069 000	-664 456
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-643 358	-483 149
Muud ärikulud		-100	-377
Ärikasum (-kahjum)		183 438	-1 719 400
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-41 869	-30 946
Muud finantstulud ja -kulud		630	796
Finantstulud ja -kulud kokku		-41 239	-30 150
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		142 199	-1 749 550
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		142 199	-1 749 550

.....
 Juhatuse liige
 (Anne Aland)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials LM
 Kuupäev/date 31.05.2007
 E-Audit OÜ, Tartu

Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		183 438	-1 719 400
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	643 358	483 149
Kasum materiaalse põhivara müügist		-114 406	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-65 454	-92 090
Varude muutus		-580	-634
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 203 986	3 106 190
Kokku rahavood äritegevusest		-557 630	1 777 215
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-5 008	-3 088 493
Materiaalse põhivara müük		296 610	0
Saadud intressid		712	91
Kokku rahavood investeerimistegevusest		292 314	-3 088 402
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6	300 000	1 154 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		300 000	1 154 000
Rahavood kokku		34 684	-157 187
Raha ja raha ekvivalentide algsaldo	2	162 813	320 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		34 684	-157 187
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	197 497	162 813

.....
 Juhatusel liige
 (Anne Aland)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KM
 Kuupäev/date 31.05.2007
 E-Audit OÜ, Tartu

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
Algbilansi saldo	320 000	0	320 000
2005.a. puhaskasum (-kahjum)	0	-1 749 550	-1 749 550
Saldo seisuga 31.12.2005	320 000	-1 749 550	-1 429 550
 Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	 0	 142 199	 142 199
Saldo seisuga 31.12.2006	320 000	-1 607 351	-1 287 351

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

.....
 Juhatuse liige
 (Anne Aland)

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>LA</u>
Kuupäev/date	<u>31.05.2007</u>
E-Audit OÜ, Tartu	

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Lõuna Jää 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Lõuna Jää kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (ettemaksed, muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

.....
Jätkatuse liige
(Anne Aland)

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>RM</u>
Kuupäev/date	<u>31. 05. 2007</u>
E-Audit OÜ, Tartu	

D. Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumus, mis on võrdne ostukulutustega. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse soetamise hetkel kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad	10-20 %
Inventar, mööbel ja IT seadmed	25-40 %

Uisuvareustus kapitaliseeritakse bilansis olenemata varustuse hinnast amortisatsioonimääraga 40 % aastas.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

.....
Lühituse liige
(Anne Aland)

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>KA</u>
Kuupäev/date	<u>31.05.2007</u>
E-Audit OÜ, Tartu	

G. Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

.....
Juhatuses liige
(Anne Aland)

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>LA</u>
Kuupäev/date	<u>31.05.2007</u>
E-Audit OÜ, Tartu	

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	113 104	48 909
Pangakonto	84 393	113 904
Raha kokku	197 497	162 813

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	152 125	85 965
<i>s.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>152 125</i>	<i>85 965</i>
Muud lühiajalised nõuded	1 143	1 225
<i>s.h. Intressid</i>	<i>623</i>	<i>705</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>520</i>	<i>520</i>
Ettemaksed teenuste eest	4 900	5 605
Nõuded ja ettemaksed kokku	158 168	92 795

Lisa 4 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	1 214	634
Varud kokku	1 214	634

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materi- aalne põhivara	Kokku
2005.a. toimunud muutused			
Ostud	1 688 869	1 399 624	3 088 493
Amortisatsioonikulu	-152 903	-330 246	-483 149
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	1 688 869	1 399 624	3 088 493
Akumuleeritud kulum	-152 903	-330 246	-483 149
Jääkmaksumus	1 535 966	1 069 378	2 605 344
2006.a. toimunud muutused			
Ostud	0	5 008	5 008
Müügid	-182 204	0	-182 204
Amortisatsioonikulu	-186 921	-456 437	-643 358
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	1 434 631	1 404 632	2 839 263
Akumuleeritud kulum	-267 790	-786 683	-1 054 473
Jääkmaksumus	1 166 841	617 949	1 784 790

.....
Juhatuse liige
(Anne Aland)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KM
Kuupäev/date 31.05.2007
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 6 Laenukohustused

	Tagasi maksta			
	Saldo	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2006	jooksul	tähtaeg	määr
Pikaajaline laen (lisa 13)	1 054 000	1 054 000	01.03.2009	3,0 %
Pikaajaline laen (lisa 13)	100 000	100 000	29.12.2009	3,0 %
Pikaajaline laen (lisa 13)	300 000	300 000	12.03.2009	3,0 %
Kokku	1 454 000	1 454 000		

	Tagasi maksta			
	Saldo	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	jooksul	tähtaeg	määr
Pikaajaline laen (lisa 13)	1 054 000	1 054 000	01.03.2007	3,5 %
Pikaajaline laen (lisa 13)	100 000	100 000	29.12.2007	3,5 %
Kokku	1 154 000	1 154 000		

Laenud on Eesti kroonides.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	1 212 709	1 470 696
Võlad töövõtjatele	138 738	95 299
Maksuvõlad (lisa 8)	118 258	52 019
Muud võlad (lisa 9)	461 188	1 298 487
Võlad ja ettemaksed kokku	1 930 893	2 916 501

Lisa 8 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	57 888	8 822
Üksikisiku tulumaks	10 094	7 618
Sotsiaalmaks	48 132	33 123
Töötuskindlustusmakse	781	690
Kohustuslik kogumispension	766	503
Ettevõtte tulumaks	597	1 263
Maksud kokku:	118 258	52 019

.....
 Juhatuse liige
 (Anne Aland)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials KM
 Kuupäev/date 31.05.2007
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 9 Muud võlad

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Tulevaste perioodide tulu	432 499	388 372	44 127	2007-2008
Intressivõlad	72 816	72 816	0	2007
Kokku	505 315	461 188	44 127	

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta		Tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Tulevaste perioodide tulu	609 007	388 372	220 635	2006-2008
Intressivõlad	30 946	30 946	0	2006
Muud viitvõlad	879 169	879 169	0	2006
Kokku	1 519 122	1 298 487	220 635	

Kõik muud kohustused on Eesti kroonides.

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	320 000	320 000
Osade arv (tk):	4	4
Osa nimiväärtus (kroonides)	80 000	80 000

Lisa 11 Müügitulu

OÜ Lõuna Jää müügitulu jaguneb:

a) geograafiliste piirkondade lõikes

	2006	2005
Eesti	5 371 714	3 628 490

b) tegevusalade lõikes

	2006	2005
Jäätäljaku üüritulu	3 733 039	2 111 934
Uisuvastustuse laenutamine	578 144	621 258
Reklaam-ja muu pinna üüritulu	1 028 586	780 554
Muud teenused	23 670	13 861
Kaupade müügitulu	8 275	100 883
Kokku	5 371 714	3 628 490

.....
Juhatuse liige
(Anne Aland)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials KM
Kuupäev/date 31.05.2007
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Jääväljaku üürikulu	775 850	1 339 781
Elektrienergia, küte, vesi	1 397 418	1 272 036
Jää ja seadmete hooldus	172 211	174 257
Muud teenused	266 172	327 616
Kaubad müügiks	5 880	98 503
Kokku	2 617 531	3 212 193

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Lõuna Jää aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks omanikega seotud ettevõtted.

OÜ Lõuna Jää on aruandeperioodil ostanud (üüriteenus ja kõrvalkulud) ning müünud kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikega seotud ettevõtte	0	0	1 505 843	0
Põhivara ost-müük kokku	0	0	1 505 843	0
Omanikega seotud ettevõtted	1 464 952	800	1 297 748	93 549
Kaupade ost-müük kokku	1 464 952	800	1 297 748	93 549
Omanikega seotud ettevõtted	1 410 724	1 068 490	1 848 285	125 000
Teenuste ost-müük kokku	1 410 724	1 068 490	1 848 285	125 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Omanikega seotud ettevõtte	0	400
Lühiajalised nõuded kokku	0	400
Omanikega seotud ettevõtted	1 252 387	2 100 671
Lühiajalised kohustused kokku	1 252 387	2 100 671
Omanikega seotud ettevõtte	1 454 000	1 154 000
Pikaajalised kohustused kokku	1 454 000	1 154 000

Juhatusel liige
(Anne Aland)

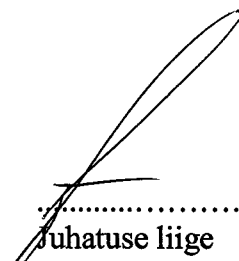
Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials EA
Kuupäev/date 31.05.2007
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 14 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31.detsember 2006 oli ettevõtte käibekapital negatiivne. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõtte majandusraskusi 2007. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta lühiajalised kohustused.

Seisuga 31.detsember 2006.a. on ettevõtte omakapital -1 287 351 krooni. Juhtkonna hinnangul suudab ettevõtte 2007. aastal viia netovara minimaalse suuruse vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetega. Juhtkond kavandab selleks rakendada 2007. aastal alljärgnevaid meetmeid:

- tõsta liuvälja teenuste hindu;
- treeningaegade suurest nõudlusest tingituna suurendada ka treeningaegade jääväljaku rendihindu ning Tartu linna poolt eraldatud toetust rakendada ainult laste ja noorteklubide rendihindade puhul;
- alustada Tartu Linnavalitsusega läbirääkimisi, et pikendada lepingut uisu- ja hokiklubide tegevuse toetamiseks ning taotleda järgnevateks perioodideks toetuse suurendamist;
- 2007. aasta suvel suurendada uisu- ja hokilaagritest saadavat tulu;
- suurendada ürituste korraldamisest saadavat tulu.


.....
Juhatuse liige
(Anne Aland)

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials LA
Kuupäev/date 31.05.2007
E-Audit OÜ, Tartu

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ LÕUNA JÄÄ OSANIKELE

Oleme kontrollinud OÜ LÕUNA JÄÄ 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ LÕUNA JÄÄ finantsseisundit seisuga 31.12.2006 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tegemata märkust meie arvamuse osas, juhime tähelepanu asjaoludele, et ettevõtte omakapital on seisuga 31.12.2006 negatiivne ja ei vasta äriseadustiku nõuetele ning ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad tema käibevarasid 1,5 miljoni krooni võrra. Lisas 14 on kirjeldatud ettevõtte juhtkonna meetmed ettevõtte omakapitali vastavusse viimiseks äriseadustiku nõuetega tagamaks ettevõtte likviidsus.

Tartu, 31 mai 2007



Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor

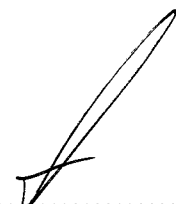


Kaie Metsoja
Vannutatud audiitor

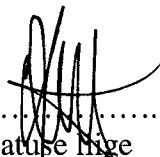
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Lõuna Jää juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta kasum **142 199** krooni alljärgnevalt:

1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali	7 110 krooni
1. Jaotamata kasum (-kahjum)	135 089 krooni



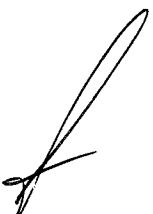
.....
Juhatuses liige
(Anne Aland)



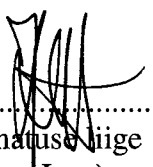
.....
Juhatuses liige
(Jaan Lott)

Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

OÜ Lõuna Jää 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt
31. mai 2007.a. otsusega, allkirjastamine 31. mär 2007:



.....
Juhatuse liige
(Anne Aland)



.....
Juhatuse liige
(Jaan Lott)

OÜ Lõuna Jää osanike nimekiri

Seisuga 29. juuni 2007.a.

Jrk nr	Osaniku nimetus	Registrikood/ isikukood	Asukoht/elukoht	Osa nimiväärtus EEK
1	OÜ Mitval	10852603	Jaama 173, Tartu	80 000
2	Ülo Hage	35206302725	Jahimehe põik 12, Tallinn	80 000
3	Aleg Kirs	35412172741	Tartu mnt.22, Ülenurme, Tartu MK	80 000
4	Väino Põllumäe	35607232757	Kapteni 3, Tartu	80 000

.....
Juhatuse liige
/Anne Aland/