

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ LOCHLAN

registrikood: 11075231

tänava/talu nimi, Kalevi tn 74a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50104

telefon: +372 5271030

e-posti aadress: veiko.raime@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Lochlan OÜ tegevusaruanne

2019 aastal oli ettevõtte jätkuvalt aktiivne kahes põhivaldkonnas – investeeringud tehnoloogiaettevõtetesse ja kinnisvara rent ning haldus.

Ettevõtte oli oodatud kahjumis -530 eurot – suurendatud on pikaajalise tasuvusajaga investeeringuid. Käivet äritegevusest oli seejuures 8 646 eurot ja bilansimaht kasvas oluliselt investeeringute toel 108 529 euron.

Töötajaid ettevõttes ei ole, tööjõukulud on seotud ettevõtte haldamisega ja investeeringute juhtimisega ning see on ka peamine põhjus kahjumiks.

Uuel aastal oleme juba investeerinud päikesepaneelidesse ja mikroprojektidena taastuenergiat tootnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 075	3 354
Nõuded ja ettemaksed	1 951	3 945
Varud	6 172	0
Kokku käibevarad	13 198	7 299
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	90 045	26 442
Materiaalsed põhivarad	5 286	4 361
Kokku põhivarad	95 331	30 803
Kokku varad	108 529	38 102
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 992	2 035
Kokku lühiajalised kohustised	3 992	2 035
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	101 000	32 000
Kokku pikaajalised kohustised	101 000	32 000
Kokku kohustised	104 992	34 035
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 255	6 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-530	-5 445
Kokku omakapital	3 537	4 067
Kokku kohustised ja omakapital	108 529	38 102

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	8 646	9 346	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-343	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 134	-8 611	
Tööjõukulud	-2 076	-2 082	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 644	-1 203	
Ärikasum (kahjum)	2 449	-2 550	
Intressikulud	0	-10	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 979	-2 885	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-530	-5 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-530	-5 445	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lochlan OÜ, aruandeperiood 01.01.19 - 31.12.2019. Esitusvaluuta on EUR, täiskohtades. Aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raha

Rahaks loetakse sularaha kassas ja raha pangakontol.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Finantsvarade arvele võtmisel tehingukulutusi ei liideta (ega arvata maha) algse soetusmaksumuse arvestamisel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali suuruseks on 10% osaühingu osakapitali suurusest

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 555	1 556
Sotsiaalmaksud	521	526
Kokku tööjõukulud	2 076	2 082

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4	3 563	4	1 667

Laenud

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen omanikult	69 000

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen omanikult	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2020

OÜ LOCHLAN (registrikood: 11075231) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO RAIME	Juhatuse liige	15.09.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-530
Kokku	725
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	725
Kokku	725

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8646	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Raime	38004095740	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5271030
E-posti aadress	veiko.raime@gmail.com