

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Lõunavärava Kinnisvara

registrikood: 11075076

tänava/talu nimi, Ülikooli tn 6-4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51003

telefon: +372 6723006

faks: +372 6723006

e-posti aadress: maamesilane@hotmail.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad	13 264	11 148
Kokku varad	13 264	11 148
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	7 211	7 756
Kokku kohustised	7 211	7 756
Omakapital		
Kokku omakapital	6 053	3 392
Sh osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	13 264	11 148

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	17 687	15 211
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 310	-7 630
Mitmesugused tegevuskulud	-7 202	-11 249
Ärikasum (kahjum)	3 175	-3 668
Muud finantstulud ja -kulud	-514	-540
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 661	-4 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 661	-4 208

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 856	6 856

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

OÜ Lõunavärava Kinnisvara (registrikood: 11075076) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS NÕMMIK	Juhatuse liige	02.11.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 661
Kokku	3 241
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 241
Kokku	3 241

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	17687	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Nõmmik	37506202710	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6723006
Faks	+372 6723006
E-posti aadress	maamesilane@hotmail.ee