

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing ETP Ehitus

registrikood: 11075047

tänavatalu nimi, Teguri tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7367690

faks: +372 7367690

e-posti aadress: info@etpehitus.ee

veebilehe aadress: www.etpehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing ETP Ehitus alustas tegevust 2004. aasta novembrikuus.

Osaühingu põhitegevuseks on ehitus-, remondi- ja viimistlustööde teostamine. Võrreldes eelmise aastaga vähenes 2020. aastal OÜ ETP Ehitus äritegevuse maht 14%.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodi müügitulu oli 608,1 tuhat eurot. Kogu müügitulu saadi Eesti Vabariigist. Tegevusalade määramisel ja kirjeldamisel on kasutatud klassifikaatorit EMTAK 2008. Tegevusalade määramine on viidud EMTAK'i viienda tasemeni.

OÜ ETP Ehitus kkasumiks kujunes aruandeperioodil 41,7 tuhat eurot.

Personal

OÜ ETP Ehitus keskmine töötaja arv majandusaastal oli 11 töötajat. 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 108,7 tuhat eurot.

Ettevõtte juhatuse liikmete töötasud moodustasid aruandeperioodil 10,0 tuhat eurot. Soodustusi neile ei tehtud, garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud. Juhatuse liikmetele nende töö eest juhatuse tasu ei makstud ja lepingu lõpetamise korral hüvitust ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 777	33 167
Nõuded ja ettemaksed	60 262	11 956
Kokku käibevarad	95 039	45 123
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	449	1 092
Kokku põhivarad	449	1 092
Kokku varad	95 488	46 215
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45 868	38 275
Kokku lühiajalised kohustised	45 868	38 275
Kokku kohustised	45 868	38 275
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Registreerimata osakapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 124	51 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 680	-46 170
Kokku omakapital	49 620	7 940
Kokku kohustised ja omakapital	95 488	46 215

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	608 114	695 366
Muud äritulud	359	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-432 790	-518 132
Mitmesugused tegevuskulud	-23 551	-34 284
Tööjõukulud	-108 670	-186 681
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-643	-2 183
Muud ärikulud	-519	-262
Ärikasum (kahjum)	42 300	-46 176
Intressitulud	-620	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 680	-46 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 680	-46 170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing ETP Ehitus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvelduspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Nõudeid hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara üleshindlust 2019. aastal ei tehtud.

Materiaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil s.o. lineaarne aastanorm arvutatakse lähtudes põhivara kasulikust tööeest aastates. Kulumit arvestatakse kord kvartalis. Materiaalsele põhivarale määratud kulunormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) on arvele võetud soetusmaksumuses. Kohustused, mille maksutähtajad on bilansi kuupäevast arvestatud üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude suhtes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	5 466	4 972
Arvelduskonto	29 311	28 195
Kokku raha	34 777	33 167

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 526		-3 027
Üksikisiku tulumaks		283		1 174
Erisoodustuse tulumaks				54
Sotsiaalmaks		2 062		5 805
Kohustuslik kogumispension		105		310
Töötuskindlustusmaksed		144		382
Intress				54
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		54		
Ettemaksukonto jääk	259		180	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	259	7 174	180	4 752

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	26 497	1 796	14 613	42 906	42 906
Akumuleeritud kulum	-24 775	-449	-14 407	-39 631	-39 631
Jääkmaksumus	1 722	1 347	206	3 275	3 275
Amortisatsioonikulu	-1 528	-449	-206	-2 183	-2 183
Ümberliigitamised	4 249		1 225	5 474	5 474
Muud ümberliigitamised	4 249		1 225	5 474	5 474
Muud muutused	-4 249		-1 225	-5 474	-5 474
31.12.2019					
Soetusmaksumus	22 248	1 796	13 388	37 432	37 432
Akumuleeritud kulum	-22 054	-898	-13 388	-36 340	-36 340
Jääkmaksumus	194	898	0	1 092	1 092
Amortisatsioonikulu	-194	-449		-643	-643
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 621			-8 621	-8 621
Ümberliigitamised	8 621			8 621	8 621
Muud ümberliigitamised	8 621			8 621	8 621
31.12.2020					
Soetusmaksumus	13 627	1 796	13 388	28 811	28 811
Akumuleeritud kulum	-13 627	-1 347	-13 388	-28 362	-28 362
Jääkmaksumus	0	449	0	449	449

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	430	
Transpordivahendid	430	
Kokku	430	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 616	26 616
Võlad töövõtjatele	8 834	8 834
Maksuvõlad	7 174	7 174
Muud võlad	3 244	3 244
Muud viitvõlad	3 244	3 244
Kokku võlad ja ettemaksed	45 868	45 868
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 976	23 976
Võlad töövõtjatele	9 186	9 186
Maksuvõlad	4 752	4 752
Muud võlad	361	361
Muud viitvõlad	361	361
Kokku võlad ja ettemaksed	38 275	38 275

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	5 704	5 818
Puhkusetasude kohustis	3 130	3 368
Kokku võlad töövõtjatele	8 834	9 186

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	608 114	695 366
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	608 114	695 366
Kokku müügitulu	608 114	695 366
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspaigaldustööd	302 124	352 192
Ehitiste viimistlus ja lõpetamine	34 076	9 705
Muud eriehitustööd	12 044	109 936
Muud	27 728	14 664
Isolatsioonitööd	54 809	140 767
Müüritööd	88 737	52 232
Katusetööd	88 596	15 870
Kokku müügitulu	608 114	695 366

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	274 753	297 707
Energia	5 157	7 609
Kütus	5 157	7 609
Alltöövõtutööd	122 539	184 814
Transpordikulud	2 462	1 913
Üür ja rent	20 548	20 933
Ehituspraht	3 065	2 089
Muud	4 266	3 067
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	432 790	518 132

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	7 873	11 409
Mitmesugused bürookulud	0	4 060
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 096
Transpordivahendite ülalpidamiskulud	4 262	9 271
Reklaamikulud	1 192	993
Töökaitsekulud	105	2 095
Tervishoiukulud	0	0
Kindlustusmaksed	3 059	988
Garantiiremont	0	0
Muud	7 060	3 372
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 551	34 284

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	80 913	139 811
Sotsiaalmaksud	27 757	45 761
Töötuskindlustuse maks	0	1 109
Kokku tööjõukulud	108 670	186 681
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	13

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	9 970	21 042

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

osaühing ETP Ehitus (registrikood: 11075047) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAJO LEMMATS	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 680
Kokku	46 804
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	41 680
Kokku	41 680

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehituspõhisepaigalduste paigaldus	43329	229402	37.72%	Jah
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	88737	14.59%	Ei
Katusetööd	43911	88596	14.57%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	72722	11.96%	Ei
Isolatsioonitööd	43291	54809	9.01%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	34076	5.60%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	12044	1.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tajo Lemmats	36909122754	Tammistu küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7367690
Faks	+372 7367690
E-posti aadress	info@etpehitus.ee
Veebilehe aadress	www.etpehitus.ee