

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osäühing ETP Ehitus

registrikood: 11075047

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Teguri tn 30
postisihthnumber: 51013

telefon: +372 7367690

faks: +372 7367690

e-posti aadress: info@etpehitus.ee

veebilehe aadress: www.etpehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing ETP Ehitus alustas tegevust 2004. aasta novembrikuus. Osaühingu põhitegevuseks on ehitus-, remondi- ja viimistlustööde teostamine.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeperioodi müügitulu oli 2 073,9 tuhat eurot. Kogu müügitulu saadi Eesti Vabariigist. Tegevusalade määramisel ja kirjeldamisel on kasutatud klassifikaatorit EMTAK 2008.

OÜ ETP Ehitus kasumiks kujunes aruandeperioodil 109,9 tuhat eurot.

Personal

OÜ ETP Ehitus keskmine töötaja arv majandusaastal oli 12 töötajat. 2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 187,6 tuhat eurot. Ettevõtte juhatuse liikmete töötasud moodustasid aruandeperioodil 13,2 tuhat eurot. Soodustusi neile ei tehtud, garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud. Juhatuse liikmetele nende töö eest juhatuse tasu ei makstud ja lepingu lõpetamise korral hüvitust ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	112 322	32 584
Nõuded ja ettemaksed	144 697	131 649
Varud	0	1 547
Kokku käibevarad	257 019	165 780
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 074	31 053
Kokku põhivarad	39 074	31 053
Kokku varad	296 093	196 833
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 159	19 445
Võlad ja ettemaksed	85 115	83 759
Kokku lühiajalised kohustised	95 274	103 204
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 540	10 280
Kokku pikaajalised kohustised	7 540	10 280
Kokku kohustised	102 814	113 484
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 533	67 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 930	12 643
Kokku omakapital	193 279	83 349
Kokku kohustised ja omakapital	296 093	196 833

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	2 073 978	1 203 294
Muud äritulud	0	5 069
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 722 687	-1 023 456
Mitmesugused tegevuskulud	-40 614	-26 054
Tööjõukulud	-187 604	-140 930
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 238	-3 826
Muud ärikulud	-908	0
Ärikasum (kahjum)	113 927	14 097
Intressikulud	-4 001	-1 455
Muud finantstulud ja -kulud	4	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 930	12 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 930	12 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing ETP Ehitus 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvelduspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Nõudeid hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalne põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara üleshindlust 2023. aastal ei tehtud.

Materiaalse põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil s.o. lineaarne aastanorm arvutatakse lähtudes põhivara kasulikust tööeest aastates. Kulumit arvestatakse kord kvartalis. Materiaalsele põhivarale määratud kulunormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) on arvele võetud soetusmaksumuses. Kohustused, mille maksutähtajad on bilansi kuupäevast arvestatud üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude suhtes. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Kulud

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	4 321	134
Arvelduskonto	108 001	32 450
Kokku raha	112 322	32 584

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 126	3 721
Üksikisiku tulumaks	1 071	1 026
Erisoodustuse tulumaks	72	54
Sotsiaalmaks	4 155	3 650
Kohustuslik kogumispension	84	90
Töötuskindlustusmaksed	293	247
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 801	8 788

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	13 627	2 745	13 388	29 760	29 760
Akumuleeritud kulum	-13 627	-1 954	-13 388	-28 969	-28 969
Jääkmaksumus	0	791	0	791	791
Ostud ja parendused	6 588		27 500	34 088	34 088
Muud ostud ja parendused	6 588		27 500	34 088	34 088
Amortisatsioonikulu	-769	-237	-2 820	-3 826	-3 826
31.12.2022					
Soetusmaksumus	20 215	2 745	40 888	63 848	63 848
Akumuleeritud kulum	-14 396	-2 191	-16 208	-32 795	-32 795
Jääkmaksumus	5 819	554	24 680	31 053	31 053
Ostud ja parendused	8 859	833	6 567	16 259	16 259
Muud ostud ja parendused	8 859	833	6 567	16 259	16 259
Amortisatsioonikulu	-1 613	-359	-6 266	-8 238	-8 238
31.12.2023					
Soetusmaksumus	29 074	3 578	47 455	80 107	80 107
Akumuleeritud kulum	-16 009	-2 550	-22 474	-41 033	-41 033
Jääkmaksumus	13 065	1 028	24 981	39 074	39 074

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	50 569	50 569
Võlad töövõtjatele	17 359	17 359
Maksuvõlad	12 801	12 801
Muud võlad	4 386	4 386
Muud viitvõlad	4 386	4 386
Kokku võlad ja ettemaksed	85 115	85 115
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 689	57 689
Võlad töövõtjatele	13 825	13 825
Maksuvõlad	8 788	8 788
Muud võlad	3 457	3 457
Muud viitvõlad	3 457	3 457
Kokku võlad ja ettemaksed	83 759	83 759

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	9 659	8 174
Puhkusetasude kohustis	7 678	5 651
Kokku võlad töövõtjatele	17 337	13 825

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 073 978	1 203 294
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 073 978	1 203 294
Kokku müügitulu	2 073 978	1 203 294
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituspaigaldustööd	592 513	334 018
Ehitiste viimistlus ja lõpetamine	119 910	34 922
Muud eriehitustööd	295 457	105 119
Muud	130 145	162 634
Isolatsioonitööd	41 825	72 942
Müüritööd	508 107	377 533
Katusetööd	158 819	116 126
Muud kaeve- ja mullatööd	227 202	0
Kokku müügitulu	2 073 978	1 203 294

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	139 870	105 183
Sotsiaalmaksud	47 734	35 747
Kokku tööjõukulud	187 604	140 930
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	11

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	13 236	13 202

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2024

osaühing ETP Ehitus (registrikood: 11075047) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAJO LEMMATS	Juhatuse liige	25.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 930
Kokku	190 463
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 463
Kokku	109 463

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	43991	517107	24.93%	Jah
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	466833	22.51%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	227202	10.95%	Ei
Muude ehituspusepatoodete paigaldus	43329	199562	9.62%	Ei
Katusetööd	43911	160900	7.76%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	113512	5.47%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	93140	4.49%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	79422	3.83%	Ei
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	67523	3.26%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	63201	3.05%	Ei
Isolatsioonitööd	43291	41824	2.02%	Ei
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	13810	0.67%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	13096	0.63%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	9907	0.48%	Ei
Krohvimine	43311	6397	0.31%	Ei