

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Järve Arenduse OÜ

registrikood: 11074668

tänavatalu nimi, Järve talu
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Arula küla

vald: Otepää vald

postisihtnumber: 67301

maakond: Valga maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Järve Arenduse Oü 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.011995.a. jõustunud raamatupidamiseaduse, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud soovitused.

Järve Arenduse Oü tegeles 2009.a. majutusteenuse pakkumisega, samuti ka majutushoone täiendava remontimisega ja ekskavaatoriga teenustööde teostamisega.

2009.a. lõpetati kasumiga 113,8 tuh.krooni. Palgalisel tööol on 2 inimest, kelle poolt väljateenitud töötasu on 83,6 tuh.kr.

2010.a. kavatakse samade tegevustega jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Järve Arenduse OÜ juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande.

Osühingu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab et:

- 1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses ühega käesoleva seaduse par.17 nimetatud raamatupidamistavast;
- 2) Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	22 312	7 751
Nõuded ja ettemaksed	3 640	
Varud		112 310
Kokku käibevara	25 952	120 061
Põhivara		
Materiaalne põhivara	349 361	295 974
Kokku põhivara	349 361	295 974
Kokku varad	375 313	416 035
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	34 820	
Võlad ja ettemaksed	13 241	307 020
Kokku lühiajalised kohustused	48 061	307 020
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	104 459	
Kokku pikaajalised kohustused	104 459	
Kokku kohustused	152 520	307 020
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 015	48 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 778	20 759
Kokku omakapital	222 793	109 015
Kokku kohustused ja omakapital	375 313	416 035

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	564 387	404 588
Muud äritulud	5	47
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-181 943	-54 772
Mitmesugused tegevuskulud	-15 406	-28 214
Tööjõukulud	-111 982	-171 157
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-132 813	-120 400
Muud ärikulud	-8 470	-9 333
Ärikasum (-kahjum)	113 778	20 759
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	113 778	20 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 778	20 759

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	113 778	20 759
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	132 813	120 400
Kokku korrigeerimised	132 813	120 400
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 640	4 432
Varude muutus	112 310	-112 310
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-293 779	-151 505
Kokku rahavood äritegevusest	61 482	-118 224
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-46 921	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-46 921	
Kokku rahavood	14 561	-118 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 751	125 975
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 561	-118 224
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 312	7 751

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	48 256	88 256
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		20 759	20 759
31.12.2008	40 000	69 015	109 015
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		113 778	113 778
31.12.2009	40 000	182 793	222 793

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järve Arenduse Oü 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eest hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahana pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit, põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead

Transpordivahendid 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	21 908	7 139
Arvelduskontod	404	612
Kokku raha	22 312	7 751

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	3 640
Kokku nõuded ostjate vastu	3 640

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	945	436
Üksikisiku tulumaks	852	952
Sotsiaalmaks	904	2 904
Kohustuslik kogumispension	0	176
Töötuskindlustusmaksed	369	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 070	4 546

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	602 000	602 000	602 000
Akumuleeritud kulum	-185 626	-185 626	-185 626
Jääkmaksumus	416 374	416 374	416 374
Amortisatsioonikulu	-120 400	-120 400	-120 400
31.12.2008			
Soetusmaksumus	602 000	602 000	602 000
Akumuleeritud kulum	-306 026	-306 026	-306 026
Jääkmaksumus	295 974	295 974	295 974
Ostud ja parendused	186 200	186 200	186 200
Amortisatsioonikulu	-132 813	-132 813	-132 813
31.12.2009			
Soetusmaksumus	788 200	788 200	788 200
Akumuleeritud kulum	-438 839	-438 839	-438 839
Jääkmaksumus	349 361	349 361	349 361

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
kapitalirent-auto	139 279	34 820	104 459	
Kapitalirendinõuded kokku	139 279	34 820	104 459	

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	564 387	404 588
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	564 387	404 588
Kokku müügitulu	564 387	404 588
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
majutustegevus	159 823	121 370
ekskavaatoriteenus	404 564	283 218
Kokku müügitulu	564 387	404 588

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	83 600	128 400
Sotsiaalmaksud	27 588	42 372
töötuskindlustus	794	385
Kokku tööjõukulud	111 982	171 157
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Aruande digitaalallkirjad

Järve Arenduse OÜ (registrikood: 11074668) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FRANTS SEER	Juhatuse liige	29.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 778
Kokku	182 793
Jaotamine	
Kokku	182 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	564387	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Frants Seer	37912055731	Järve talu, Arula küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53314401
E-posti aadress	sirjesaar1@hotmail.ee